

**UMOWA NR GKOŚ. ....2023****o wykonanie usług obejmujących odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu miasta Przasnysz**

Niniejszą umowę zawarto w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty z dnia ... . 2023 r. w postępowaniu GKOŚ. ....2023 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego – art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.).

Dnia ... . 2023 r. w Przasnyszu pomiędzy:

1. **MIASTEM PRZASNYSZ** z/s w Urzędzie Miasta Przasnysz (ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz), NIP: 761-15-25-385, REGON: 550667876 – reprezentowanym przez: **Burmistrza – Łukasza Chrostowskiego** przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta – Iwony Domańskiej**, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”,

a

2. .... (....., .....), NIP: ....., REGON: ..... – reprezentowaną przez: ....., zwaną w treści umowy „Wykonawcą”,

zwanymi łącznie w treści umowy „Stronami”,

została zawarta umowa następującej treści:

**Przedmiot umowy i terminy jej realizacji****§ 1.**

1. Przedmiotem umowy jest odbiór i zagospodarowanie (odzysk lub unieszkodliwienie) odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy, położonych w granicach administracyjnych miasta Przasnysz, w sposób gwarantujący osiągnięcie poziomu przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych oraz poziomu składowania.
2. Zakres i zasady świadczenia usług objętych umową zostały określone w Rozdziale IV SWZ „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”, stanowiącym integralną część umowy.
3. Źródłem finansowania umowy są środki krajowe – budżet Miasta Przasnysz.
4. Termin realizacji umowy:
  - 1) Niniejsza umowa została zawarta na czas określony i obejmuje okres od daty podpisania przez Strony tj. od dnia ... . 2023 r. do dnia **31.12.2026 r.**, z tym, że:
    - a) w okresie 7 dni od dnia podpisania umowy, Wykonawca zobowiązany jest zrealizować prace organizacyjno-techniczne poprzedzające wdrożenie systemu odbierania odpadów komunalnych,
    - b) odbiór odpadów z nieruchomości będzie wykonywany od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.
  - 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszego rozwiązania umowy w przypadku wyczerpania kwoty umownej, o której mowa w § 6 ust. 9 .
5. Definicje.

Użyte w umowie o wykonanie usług obejmujących odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu miasta Przasnysz (zwanej dalej Umową) wyrażenia mają następujące znaczenie:

- 1) „**Przedmiot Umowy**” oznacza usługi i czynności określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SIWZ) – Załącznik „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”, wykonanie których powierzono Wykonawcy na podstawie Umowy.
- 2) „**Wykonawca**” oznacza podmiot występujący jako strona Umowy, która zobowiązana jest do wykonania Przedmiotu Umowy na warunkach określonych w SIWZ.
- 3) „**Podwykonawca/y**” oznacza osobę prawną, fizyczną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, z którą Wykonawca, za zgodą Zamawiającego, zawarł umowę na wykonanie części usług, których zakres został określony w Ofercie.

- 4) „**Odpady komunalne**” są to odpady związane z nieprzemysłową działalnością człowieka powstałe w gospodarstwach domowych w wyniku normalnego funkcjonowania gospodarstwa domowego.
- 5) „**Nieruchomość zamieszkała**” oznacza nieruchomość, na której zamieszkuje co najmniej jeden mieszkaniec.
- 6) „**Przedstawiciele Zamawiającego**” oznacza osoby wskazane przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą, posiadające odpowiednie umocowanie do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Przedmiotu Umowy i dokonywania w jego imieniu kontroli oraz wiążących uzgodnień w zakresie wynikającym z zawartej Umowy.
- 7) „**Wynagrodzenie**” oznacza całkowite wynagrodzenie Wykonawcy należne od Zamawiającego na podstawie Umowy, które będzie zapłacone w kwocie, na zasadach i w terminach określonych w Umowie.
- 8) „**Regulamin**” oznacza załącznik do uchwały nr XXXII/246/2020 Rady Miejskiej w Przasnyszu z dnia 4 listopada 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Przasnysz ze zm.

## **Postanowienia ogólne**

### **§ 2.**

Zakres świadczenia objęty Umową określają wspólnie wymienione niżej dokumenty:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz ze zmianami wprowadzonymi w czasie trwania postępowania przetargowego,
- 2) Oferta Wykonawcy.

## **Wymagania formalne**

### **§ 3.**

Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji Umowy:

- 1) posiadać ważny wpis do rejestru, o którym mowa w art. 9b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1469 ze zm.), prowadzonego przez Burmistrza Przasnysza,
- 2) posiadać ważny wpis do rejestru, o którym mowa w art. 49 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.),
- 3) posiadać wymagane przepisami prawa zezwolenia/pozwolenia,
- 4) posiadać ważną umowę z instalacją/-ami komunalną, wpisaną na listę o której mowa w art. 38b ustawy o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

## **Szczegółowe obowiązki Wykonawcy**

### **§ 4.**

1. Do obowiązków Wykonawcy należą wszystkie czynności wymienione w Specyfikacji Warunków Zamówienia – Rozdział IV SWZ „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności będących Przedmiotem Umowy zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, z zachowaniem należytej staranności i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że usługi objęte Umową będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy.
4. Wykonawca najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem świadczenia usług, jest zobowiązany do złożenia Wykazu osób, które będą realizować zamówienie, wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę. Zamawiający nie dopuści Wykonawcy do realizacji zamówienia do momentu otrzymania wykazu i oświadczenia, o których mowa w zdaniu poprzednim. Wynikie z tego tytułu opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy będzie traktowane jako opóźnienie z winy Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy Wykonawca powierzył wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, każdorazowo jest on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem prac przez Podwykonawcę, Wykazu osób, które będą realizować zamówienie powierzone Podwykonawcy, wraz z oświadczeniem Podwykonawcy, że są one zatrudnione na umowę o pracę.

6. W przypadku zmiany osób wymienionych w Wykazie, o którym mowa w ust. 4 i 5, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaktualizowanego wykazu osób wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę, w terminie 3 dni od dokonania zmiany. Zmiana wykazu osób nie wymaga aneksu do Umowy.
7. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć:
  - 1) kopie umów o pracę (zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych) zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z osobami skierowanymi do wykonywania robót wymienionych w ust. 1, albo
  - 2) kopie dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę przepisów ustawy Kodeks pracy, Zamawiający może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

### **Podwykonawstwo**

#### **§ 5.**

1. Wykonawca zobowiązuje się – zgodnie z postanowieniami SWZ – wykonać osobiście zastrzeżoną przez Zamawiającego kluczową część zamówienia, obejmującą odbiór i przekazanie do zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych, położonych w granicach administracyjnych miasta Przasnysz.
2. Podmiot trzeci ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, będzie realizował przedmiot Umowy w takim zakresie w jakim zasoby podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem nie podlegającym wykluczeniu i posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego
3. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie - powierzy podwykonawcom następujące części zamówienia.....  
....., z czego podwykonawca, na którego zasoby powoływał się wykonawca, wykona następujący zakres robót:  
.....
4. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie powierzy podwykonawcom innego zakresu usług niż wskazany w ofercie.
5. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy
6. Wykonawca będzie koordynował, nadzorował i kontrolował pracę Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, tak aby realizacja przedmiotu umowy przebiegała bez zakłóceń.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom może nastąpić wyłącznie na podstawie Umowy Podwykonawstwa.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
9. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nastąpić wyłącznie na podstawie Umowy Podwykonawstwa.
10. Przedmiotem Umowy o podwykonawstwo będą czynności odpowiadające częściom zamówienia wskazanym w ofercie.

11. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie podzleci Podwykonawcom innych czynności niż wskazane w Umowie podwykonawczej, zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem tej umowy.
12. Wykonanie przedmiotu podwykonawstwa zostanie określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w SWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
13. Umowa podwykonawstwa nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
14. Zawarcie umowy podwykonawstwa może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy Podwykonawstwa przez Zamawiającego.
15. W ciągu 5 dni od podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji listę podwykonawców wraz z projektem Umowy Podwykonawstwa.
16. Zamawiający w ciągu 3 dni od otrzymania projektu Umowy Podwykonawstwa może zgłosić pisemne zastrzeżenia do treści projektu, a jeżeli w tym terminie ich nie przedstawi, to Wykonawca ma prawo uważać przedłożony projekt za zaakceptowany.
17. Podwykonawca zamierzający zlecić część zamówienia sobie powierzonego dalszym podwykonawcom jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie Umowy Podwykonawstwa zgodnej z treścią projektu, o którym mowa powyżej.
18. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
19. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i wykonawcy.
20. Umowy z Podwykonawcami, które zawierać będzie Wykonawca działający jako Konsorcjum, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników.
21. Zawarta Umowa Podwykonawstwa nie może zawierać postanowień niezgodnych z treścią zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu umowy. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom nie może przekraczać 30 dni.
22. Postanowienia w zakresie zasad rozliczenia, formy wynagrodzenia i płatności podwykonawcom / dalszym podwykonawcom muszą być spójne z postanowieniami umowy podstawowej zawartej pomiędzy zamawiającym i wykonawcą.
23. Wykonawca/podwykonawca /dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy Podwykonawstwa w terminie 5 dni od daty jej zawarcia, lecz nie później niż na 5 dni przed skierowaniem do wykonania zamówienia któregokolwiek podwykonawcy.
24. W ciągu 4 dni od otrzymania kopii zawartej Umowy Podwykonawstwa Zamawiający może zgłosić pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy, w przypadku niespełnienia wymagań dla Umowy Podwykonawstwa określonych w ust. 13.
25. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do treści zawartej Umowy Podwykonawstwa w terminie określonym powyżej uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego, z tym, że nie można uznać za zaakceptowaną umowy, która zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy przedłożonym do zaakceptowania Zamawiającego, do którego nie wniósł zastrzeżeń.
26. Każdorazowe zatrudnienie lub zmiana podwykonawcy / dalszych podwykonawców w okresie realizacji umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego oraz zawarcia umowy podwykonawstwa odpowiadającej wymaganiom określonym w ust. 21.
27. Strony dopuszczają możliwość rezygnacji lub zmiany podwykonawców, na etapie realizacji Umowy

28. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usługi Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
29. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w Umowie Podwykonawstwa nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
30. Wykonawca jest bezpośrednio odpowiedzialny przed Zamawiającym za realizację swych zobowiązań względem podwykonawców, w tym za prawidłowe i terminowe rozliczenie się ze wszystkimi podwykonawcami i dokonanie zapłaty na ich rzecz.
31. W przypadku, gdy wykonawcą jest konsorcjum, wszyscy członkowie konsorcjum są zobowiązani wobec Zamawiającego do należytego wykonania umowy z podwykonawcami, w tym rozliczenia i zapłaty na ich rzecz. Każdy z członków konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum, wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców uregulowane przez zamawiającego.
32. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę Podwykonawstwa, której przedmiotem są usługi związane z realizacją niniejszego zamówienia, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
33. Wynagrodzenie dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego Umowy Podwykonawstwa, której przedmiotem są usługi związane z realizacją niniejszego zamówienia.
34. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
35. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w terminie 7 dni od otrzymania wezwania pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
36. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag we wskazanym terminie zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
37. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego. Potrącenie, o którym mowa w poprzednim zdaniu nie wyklucza zastosowania kar umownych określonych w § 13.
38. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od otrzymania wezwania opisanego w ust. 35.
39. Konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 20% wartości umowy (brutto) uprawnia zamawiającego do jednostronnego rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez prawa do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu ze strony Wykonawcy.
1. Bezpośrednia zapłata podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy świadczy o nienależytym wykonaniu umowy przez wykonawcę względem Zamawiającego

## Wynagrodzenie i rozliczenie umowy

### § 6.

1. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, że rzeczywiste ilości odebranych i zagospodarowanych na podstawie niniejszej Umowy odpadów komunalnych mogą różnić się od szacunkowej ilości określonej przez Zamawiającego w formularzu ofertowym. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za rzeczywistą ilość odebranych i zagospodarowanych odpadów stanowiących Przedmiot Umowy.
2. Kwota wynagrodzenia będzie ustalana miesięcznie na podstawie cen jednostkowych netto zawartych w ofercie przetargowej:
  - 1) ..... zł netto za 1 tonę odebranych i zagospodarowanych odpadów o kodzie 20 03 01,
  - 2) ..... zł netto za 1 tonę odebranych i zagospodarowanych odpadów segregowanych,
  - 3) ..... zł netto za 1 kilogram odebranych i zagospodarowanych przeterminowanych leków,
  - 4) ..... zł netto za 1 tonę odpadów zebranych w PSZOK i przekazanych do zagospodarowania oraz ilości odpadów wykazanych w raporcie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 3 pkt 1.
3. Wykonawca na potwierdzenie realizacji usługi w terminie do 5 dnia każdego miesiąca (od lutego 2024 r. do stycznia 2027 r.) będzie przedkładał Zamawiającemu minimum:
  - 1) raport Wykonawcy sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy,
  - 2) kopie kart przekazania odpadów o kodzie 20 03 01 sporządzonych pomiędzy Wykonawcą a instalacją komunalną (wygenerowane z BDO),
  - 3) kopie kart przekazania segregowanych odpadów komunalnych sporządzonych pomiędzy Wykonawcą a instalacją odzysku lub unieszkodliwiania (wygenerowane z BDO),
  - 4) kopie kart przekazania segregowanych odpadów komunalnych sporządzonych pomiędzy Wykonawcą a innym zbierającym odpady oraz innym zbierającym odpady a instalacją odzysku lub unieszkodliwiania (wygenerowane z BDO),
  - 5) kopię rejestru mieszkańców Przasnysza dostarczających segregowane odpady komunalne do PSZOK, poświadczoną za zgodność z oryginałem,
  - 6) kopie podpisanych umów dotyczących usług na indywidualne zgłoszenie właściciela/zarządcy nieruchomości i za dodatkową opłatą, poświadczonych za zgodność z oryginałem,
  - 7) protokół odbioru stwierdzający należyte wykonanie prac.
4. Wykonawca na potwierdzenie realizacji usługi każdorazowo w terminie do 30 dnia miesiąca następującego po zakończonym kwartale przedłoży Zamawiającemu dodatkowo oświadczenia podmiotów prowadzących odzysk lub recykling odnoszące się do mas poszczególnych rodzajów odpadów i zastosowanych procesów odzysku/recyklingu – uzyskane przez Wykonawcę na rzecz gminy miejskiej Przasnysz.
5. Zamawiający każdorazowo dokona weryfikacji dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 4.
6. Podstawą do wystawienia faktury VAT dla Wykonawcy będzie podpisany przez Strony Umowy protokół odbioru, o którym mowa w ust. 3 pkt 7.
7. Do kwoty wynagrodzenia netto Wykonawca doliczy w fakturze podatek VAT według stawek obowiązujących na dzień wystawienia faktury. Na dzień podpisania Umowy stawka VAT wynosi ...%.
8. Wzrost ustawowego minimalnego wynagrodzenia nie stanowi podstawy do podwyższenia zaproponowanych w ofercie stawek jednostkowych ani żądania z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia.
9. Ostateczna wartość zobowiązania Zamawiającego z tytułu realizacji Umowy nie może przekroczyć kwoty ..... zł brutto.
10. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni liczonych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
11. Wynagrodzenie jest płatne przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy Wykonawcy.
12. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Wraz z drugą i każdą następną fakturą Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców, którym powierzył za zgodą Zamawiającego wykonywanie czynności objętych Umową, że otrzymali należne im wynagrodzenia.

14. Wykonawca nie ma prawa przyjmować - w związku z wykonywaniem czynności objętych Umową - jakichkolwiek dodatkowych opłat, korzyści osobistych lub majątkowych i innych pożytków poza wynagrodzeniem ustalonym w Umowie. Powyższe nie dotyczy odpłatnych usług, o których mowa w ust. 5 „Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia”, wykonywanych na indywidualne zgłoszenia właścicieli/zarządców nieruchomości.
15. Osobami upoważnionymi do kontaktów w zakresie realizacji Umowy ze strony Wykonawcy będą:
- 1) ....., tel.: .....,
  - 2) ....., tel.: .....
16. Osobami upoważnionymi do kontaktów, nadzoru i kontroli działań w zakresie realizacji Umowy ze strony Zamawiającego będą:
- 1) ....., tel.: .....,
  - 2) ....., tel.: .....

### **Odpowiedzialność - kary**

#### **§ 7.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- 1) za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 9 Umowy,
  - 2) za niedostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu odbioru odpadów komunalnych zaakceptowanego przez Zamawiającego lub zaakceptowanych zmian harmonogramu – w wysokości 5.000,00 zł . Za równoznaczne z niedostarczeniem harmonogramu uważa się sytuację, w której spośród 30 wybranych przez Zamawiającego właścicieli nieruchomości więcej niż 15 oświadczyło, iż nie otrzymało od Wykonawcy harmonogramu,
  - 3) za opóźnienia w odbiorze odpadów z nieruchomości, w wysokości 250,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 4) za brak świadczenia usługi przyjmowania w PSZOK wskazanych rodzajów odpadów segregowanych dostarczonych przez mieszkańców Przasnysza w dniach i godzinach, o których mowa w ust. 3 pkt 2 lit. e Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 5) za niewywiązanie się z obowiązku osiągnięcia w 2024 r. / 2025 r. / 2026 r. poziomu, o którym mowa w ust. 9 pkt 11 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia.
2. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 pkt 5, zostanie obliczona jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty za umieszczenie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych na składowisku, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 290 ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska, i brakującej masy odpadów komunalnych wyrażonej w Mg, wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 9 Umowy.

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

#### **§ 8.**

1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny ofertowej, tj. .... zł (słownie: ..... złotych).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w formie: gotówkowej i obejmuje cały okres realizacji Umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
4. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w ciągu 15 dni od daty zakończenia realizacji Umowy, o ile nie wystąpią okoliczności uprawniające Zamawiającego do wykorzystania całości lub części kwoty zabezpieczenia na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia.

5. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 451 ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

### **Ubezpieczenie**

#### **§ 9.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej na kwotę nie niższą niż 1.500.000,00 zł (*słownie: jeden milion pięćset tysięcy 00/100 złotych*).
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu umowę ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, najpóźniej w dniu podpisania Umowy.
3. W przypadku, gdy ubezpieczenie obejmuje okres krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć – bez dodatkowego wezwania – umowę ubezpieczenia na kolejny okres najpóźniej na 7 dni przed upływem okresu obowiązywania dotychczasowego ubezpieczenia.

### **Rozwiązanie umowy, odstąpienie od umowy**

#### **§ 10.**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę przed upływem terminu, na który została zawarta z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku wyczerpania ostatecznej kwoty umownej wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w § 6 ust. 9. Skrócenie okresu świadczenia usługi z tego powodu nie może być przedmiotem roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, ani roszczeń Podwykonawców w stosunku do Wykonawcy.
2. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym na podstawie jednostronnego oświadczenia woli w następujących sytuacjach:
  - 1) w wyniku naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy, których niewykonanie lub nienależyte wykonanie skutkowało nałożeniem kar, o których mowa w § 7 ust. 1 oraz kar nie wymienionych w Umowie a nałożonych na Wykonawcę w trybie art. 9x i 9xa ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
  - 2) cofnięcia lub wygaśnięcia uprawnień Wykonawcy związanych ze świadczeniem usług objętych Umową,
  - 3) w przypadku gdy Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności, wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne, upadłościowe bądź postępowanie naprawcze, nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części,
  - 4) powierzenia przez Wykonawcę podmiotom lub osobom trzecim wykonywania zadań, które Wykonawca zobowiązał się wykonywać samodzielnie,
  - 5) stwierdzenia umyślnego działania Wykonawcy lub osób, za które ponosi on odpowiedzialność, na szkodę Zamawiającego.
3. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na podstawie art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych:
  - 1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  - 2) W przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

### **Zmiany Umowy**

#### **§ 11.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku:
  - 1) zmiany podyktowanej zmianą przepisów prawa,
  - 2) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
  - 3) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiała usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,



- 4) organizacyjnej polegającej na: zmianie osób, podwykonawców, grup wykonawców i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych pod warunkiem, że osoby podwykonawcy, grupy wykonawców i innych podmiotów spełniają wszystkie wymogi wynikające z SWZ i złożonej oferty,
  - 5) Zmiany zakresu, ilości i ceny usług z powodu:
    - a) zmiany jakości, ilości i innych cech któregośkolwiek z elementów usług,
    - b) pominięcia jakiegokolwiek części usług.
2. Zamawiający przewiduje ponadto możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy (w tym ceny i terminu wykonania zamówienia) w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług,  
 W sytuacji wystąpienia okoliczności Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
  - 2) w przypadku ustawowej zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r., poz. 2207).  
 W sytuacji wystąpienia okoliczności Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
  - 3) w przypadku ustawowej zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.  
 W sytuacji wystąpienia okoliczności Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt 2 niniejszego paragrafu.
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.  
 W sytuacji wystąpienia okoliczności Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty

wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Zleceniobiorcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
  - 1) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Zleceniobiorcy,
  - 2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Zleceniobiorcy,
  - 3) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 2. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy.
  - 4) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie 15 % w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 8 niniejszej umowy.
4. Strona wnioskująca o zmianę, powinna powiadomić drugą Stronę o konieczności zmiany umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia okoliczności uzasadniających tą zmianę, na piśmie lub w formie elektronicznej, wraz z uzasadnieniem. Druga Strona powinna w ciągu kolejnych 14 dni wystosować odpowiedź na wniosek Strony wnioskującej, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. W przypadku braku odpowiedzi uznaje się, iż Strona nie wyraziła woli do dokonania zmiany umowy.
5. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy w formie aneksu do umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności zmiany.
6. O zmianach teleadresowych, zmianach rachunku bankowego i tym podobnych Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 12.**

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji praw i obowiązków zarówno pieniężnych jak i niepieniężnych wynikających z Umowy.
2. Zamawiający ma prawo przenieść wierzytelności wynikające z Umowy na osobę trzecią po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
3. Strony zgodnie postanawiają, iż wszystkie ewentualne spory wynikłe przy realizacji Umowy będą rozstrzygane polubownie, zaś w przypadku braku porozumienia rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Kodeks cywilny, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach, ustawy Prawo ochrony środowiska oraz wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
5. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 otrzymuje Wykonawca a 3 Zamawiający.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

**KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA**

.....