

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego	PLAC ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 2 W PRZASNYSZU	
Kategoria obiektu budowlanego	VIII - inne obiekty budowlane	
Adres obiektu budowlanego	Ul. Jana Kilińskiego 1 06-300 Przasnysz	
Jednostka ewidencyjna	Przasnysz	
Obręb ewidencyjny	Przasnysz 2	
Numer ewidencyjny działki (Id)	142201_1.0002. 1719/10	
Inwestor	Miasto Przasnysz Ul. Jana Kilińskiego 2 06-300 Przasnysz	
Projektant w zakresie rozwiązań architektoniczno-budowlanych	tech. bud. Stanisław Ciężar uprawnienia projektowe w spec. konstrukcyjno – budowlanej nr AN.II-0073/311/82/Os.	
Data	III 2022 r.	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

Część opisowa projektu architektoniczno – budowlanego.

1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str. nr 2
2.	Sposób użytkowania i program użytkowy	str. nr 2
3.	Układ przestrzenny i forma architektoniczna	str. nr 2
4.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str. nr 3
5.	Sposób posadowienia obiektów budowlanych	str. nr 7
6.	Zapewnienie warunków do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne	str. nr 7
7.	Informacja na temat wpływu obiektu na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.	str. nr 7
8.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.	str. nr 7
9.	Informacja dotycząca planu BIOZ	str. nr 7
10.	Oświadczenie projektanta	str. nr 7

Część rysunkowa projektu architektoniczno – budowlanego.

–	Trampolina zagłębiona o wymiarach 150 x 150 cm	ark. nr 1
–	Domek z uchwytyami do wspinaczki	ark. nr 2
–	Huśtawka wagowa poczwórna	ark. nr 3
–	Równoważnia	ark. nr 4
–	Huśtawka „Bocianie gniazdo”..	ark. nr 5
–	Tablica regulaminowa	ark. nr 6

CZEŚĆ OPISOWA

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Zamierzenie budowlane pod nazwą „**Plac zabaw przy Szkole Podstawowej nr 2 w Przasnyszu**” zostało sklasyfikowane jako przebudowa obiektów małej architektury wraz z pracami uzupełniającymi na terenie istniejącego placu zabaw.

Plac zabaw należy do VIII kategorii obiektu budowlanego określonej w załączniku do Ustawy Prawo Budowlane jako tzw. inne obiekty budowlane.

2. Sposób użytkowania i program użytkowy.

Istniejący plac zabaw po przebudowie nie zmieni swojej funkcji i nadal będzie służył dzieciom w wieku szkolnym jako miejsce rekreacji i zabawy.

Miejsce, na którym planowana jest inwestycja jest ogrodzone i nie ma możliwości innego wejścia lub wyjścia, jak tylko przez budynek szkoły. Przy czym w powyższym stwierdzeniu pomija się funkcję bramy pożarowej, która pozostaje zamknięta.

Z urządzeń zabawowych może jednocześnie korzystać kilkanaście osób.

Zgodnie z regulaminem korzystanie z urządzeń może odbywać się wyłącznie pod nadzorem osoby pełnoletniej.

Wypożyczenie placu zabaw:

- a) Trampolina zagłębiona o wymiarach 150 x 150 cm
- b) Domek z uchwytami do wspinaczki
- c) Huśtawka wagowa poczwórna
- d) Równoważnia
- e) Huśtawka „Bocianie gniazdo”
- f) Tablica regulaminowa

Konstrukcyjnie i ergonomicznie urządzenia zabawowe muszą spełniać wymagania normy PN-EN 1176 Wypożyczenie placów zabaw i nawierzchnie.

Nawierzchnie chroniące dzieci przed urazami w razie upadku, powinny spełniać wymagania normy PN-EN 1177 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki.

Wszystkie istniejące urządzenia zabawowe, które obecnie znajdują się na wyposażeniu placu zabaw należy zdemonstrować łącznie z fundamentami. Urządzenia zabawowe, które zostaną uznane przez inwestora za nadające się do wykorzystania należy przetransportować na miejsce składowania wskazane przez pracownika odpowiedzialnego za prowadzenie inwestycji ze strony inwestora. Pozostałe urządzenia zutylizować. Koszty utylizacji ponosi wykonawca.

Nawierzchnie bezpieczne po usunięciu wyposażenia zabawowego i montażu nowych urządzeń należy naprawić i uzupełnić zgodnie z rysunkiem przedstawionym na arkuszu nr 4 niniejszego projektu zagospodarowania terenu.

Kontenery do gromadzenia i segregacji odpadów należy przesunąć w miejsce wskazane przez administratora szkoły. Część terenu, która obecnie jest wykorzystywana jako miejsce składowania odpadów zostanie włączona do obszaru zmodernizowanego placu zabaw.

3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna

Projektowany plac zabaw należy wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu zachowując podane na rysunku wymiary. Na szczególną uwagę zasługują wymiary stref bezpiecznego upadku, które nie mogą nakładać się wzajemnie ani zbliżać do budynku lub krawędzi istniejących nawierzchni z kostki betonowej.

Podane na rysunkach wymiary stref bezpieczeństwa odpowiadają wymiarom zaprojektowanych urządzeń i nie podlegają zmniejszeniu. Przyjmuje się, że tolerancja wymiarowa dla urządzeń zabawowych wynosi max -10 cm w rzucie i max -10 cm dla zadanej wysokości urządzeń. Wyklucza się zwiększenie wymiarów urządzeń w rzucie.

Dopuszcza się zwiększenie wysokości urządzeń pod warunkiem, że nie spowoduje to wzrostu wysokości z jakiej mogłoby dojść do upadku.

Przedstawione na rysunkach schematy urządzeń zabawowych zostały opracowane na podstawie danych katalogowych producentów ww. urządzeń i stanowią wytyczne co do zachowania formy architektonicznej obiektów. Oznacza to, że w stosunku do dokumentacji projektowej można wprowadzać zmiany i ulepszenia pod warunkiem ich akceptacji przez projektanta i inwestora. Można zatem zamontować każdy obiekt małej architektury, który swą funkcją i formą architektoniczną odpowiada stylowi i kolorystyce przyjętej w niniejszej dokumentacji projektowej.

Wyklucza się stosowanie obiektów małej architektury wykonanych w dużej mierze z drewna litego bądź klejonego, a swym stylem odbiegających od modernistycznej konwencji architektonicznej. Wyklucza się styl rustykalny i jego pochodne.

Przyjęto konwencję kolorystyczną opartą na bazie 2 podstawowych kolorów, fioletowego i żółtego, analogicznie do schematu przedstawionego na rysunku. Kolory pokazane w pkt. 4 niniejszego opisu, w tzw. widokach ogólnych urządzeń zabawowych nie są wiążące i należy trzymać się dwubarwnej konwencji kolorystycznej. Wyklucza się stosowanie różnych odcieni tej samej bazy kolorystycznej. Ostateczne kolory urządzeń zabawowych należy uzgodnić z przedstawicielem inwestora. Kolor nawierzchni EPDM jaki zostanie użyty do uzupełnienia stref bezpiecznego upadku, również należy uzgodnić z przedstawicielem inwestora.

Po przeanalizowaniu grupy urządzeń i ich trwałości użytkowej zdecydowano, że wszystkie elementy nośne konstrukcji urządzeń zabawowych są wykonane z rur i profili zamkniętych ocynkowanych ogniowo lub ocynkowanych galwanicznie i jednocześnie pokrytych farbą proszkową. Przyjęto, że większość elementów płytowych jest wykonana z tworzywa HDEPDM, a tylko niektóre mniejsze elementy mogą być wykonane z wodoodpornej sklejki barwionej powierzchniowo lub powlekanej tworzywem zabezpieczającym przed uszkodzeniami mechanicznymi i wpływem warunków atmosferycznych. Szczegółowy opis podano w pkt. 4 niniejszego opisu.

Tworzywa sztuczne i farby bądź lakiery użyte do produkcji urządzeń zabawowych muszą być dopuszczone do stosowania na terenie Unii Europejskiej, na co producent przedstawi stosowne dokumenty atestacyjne wystawione przez polskie lub europejskie jednostki certyfikujące.

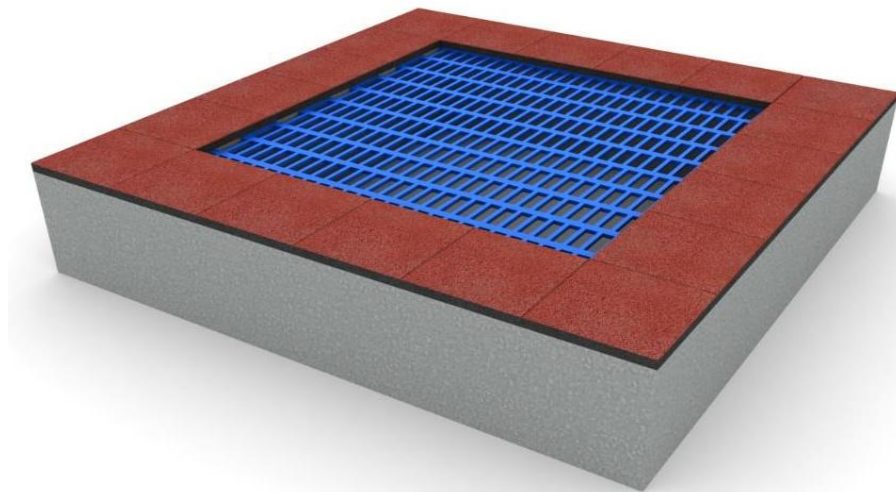
Niniejsze opracowanie projektowe jest chronione Ustawą o Prawie autorskim i prawach pokrewnych i jego kopiowanie, powielanie lub publikowanie, w części lub w całości bez zgody autorów jest zabronione, (Dz. U Nr 24, poz. 83, art.1 punkt 2 z dnia 23.02.1994 r. z późniejszymi zmianami). Przy czym powyższe prawa autorskie przechodzą na inwestora.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Ze względu na charakter obiektu nie stosuje się charakterystyki kubaturowo-powierzchniowej. Poszczególne elementy wchodzące w skład zestawu urządzeń zabawowych powinny mieć następujące parametry:

a) Trampolina zagłębiona o wymiarach 150 x 150 cm

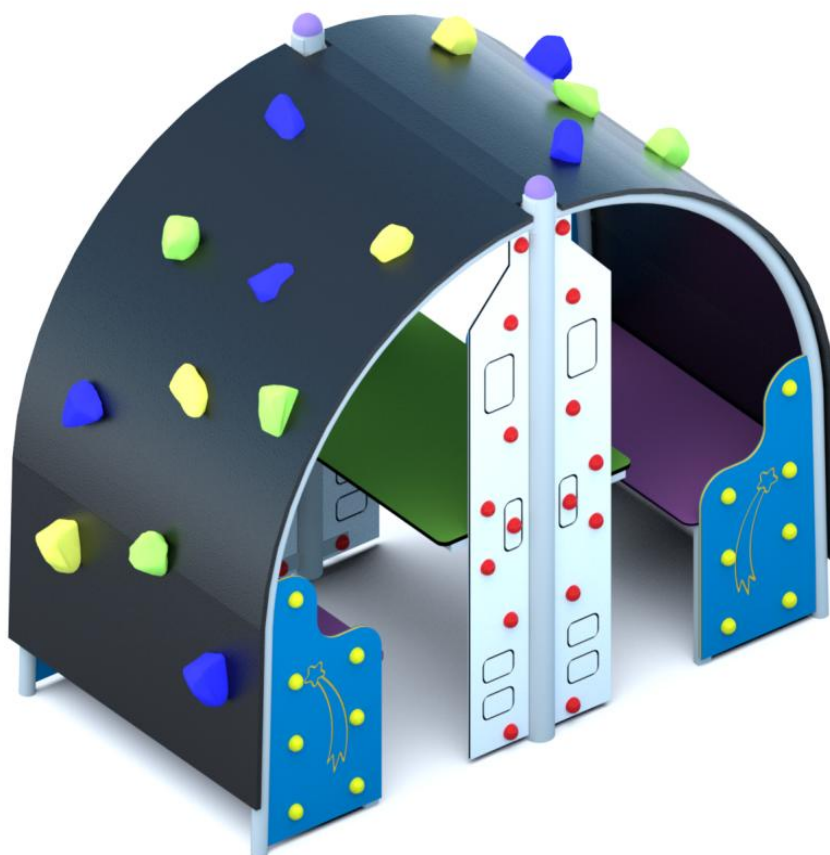
- Wymiary zewnętrzny trampoliny w rzucie 150 cm x 150 cm
- Wymiar powierzchni skoku min 100cm x 100 cm
- Zagłębienie zgodnie z wytycznymi producenta (na schemacie rysunkowym podano wymiar przykładowy).
- Strefa bezpieczna 450 x 450 cm.
- Materiał: Profile stalowe ocynkowane ogniowo lub galwanizowane i malowane proszkowo, linki stalowe w osłonie tworzywowej pokryte tkaniną elastyczną. Sprężyny stalowe związane do ramy uchylnej umożliwiającej rewizję przestrzeni pod trampoliną. Śruby i inne akcesoria konstrukcyjne ocynkowane galwanicznie. Osłona krawędzi i sprężyn z płyt EPDM-SBR.



Widok ogólny trampoliny

b) Domek z uchwytami do wspinaczki

- Wymiary zewn. domku:
długość w rzucie -190 cm,
szerokość w rzucie -100 cm,
wysokość max 150 cm
- Wysokość upadku – 150 cm
- Strefa bezpieczna 490 cm x 400 cm
- Materiał: Profile stalowe ocynkowane i malowane proszkowo, płyty HDPE, uchwyty z tworzywa sztucznego mocowane śrubami ocynkowanymi.



Widok ogólny domku z uchwytami.

c) Huśtawka wagowa poczwórna

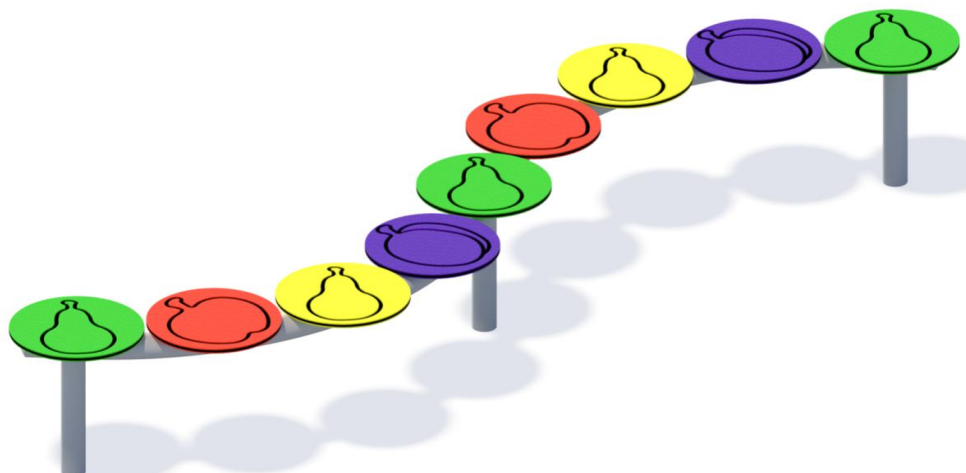
- Wymiary zewnętrzne huśtawki:
długość w rzucie -370 cm,
szerokość w rzucie – nie określa się
wysokość w przechyle (podnoszenie) max 115 cm
- Wysokość upadku – 100 cm
- Strefa bezpieczna - 570 cm x 250 cm
- Materiał: Profile stalowe ocynkowane i malowane proszkowo, Płyty HDPE, sklejka wodoodporna.
- Widok ogólny huśtawki wagowej



Widok ogólny huśtawki wagowej

d) Równoważnia

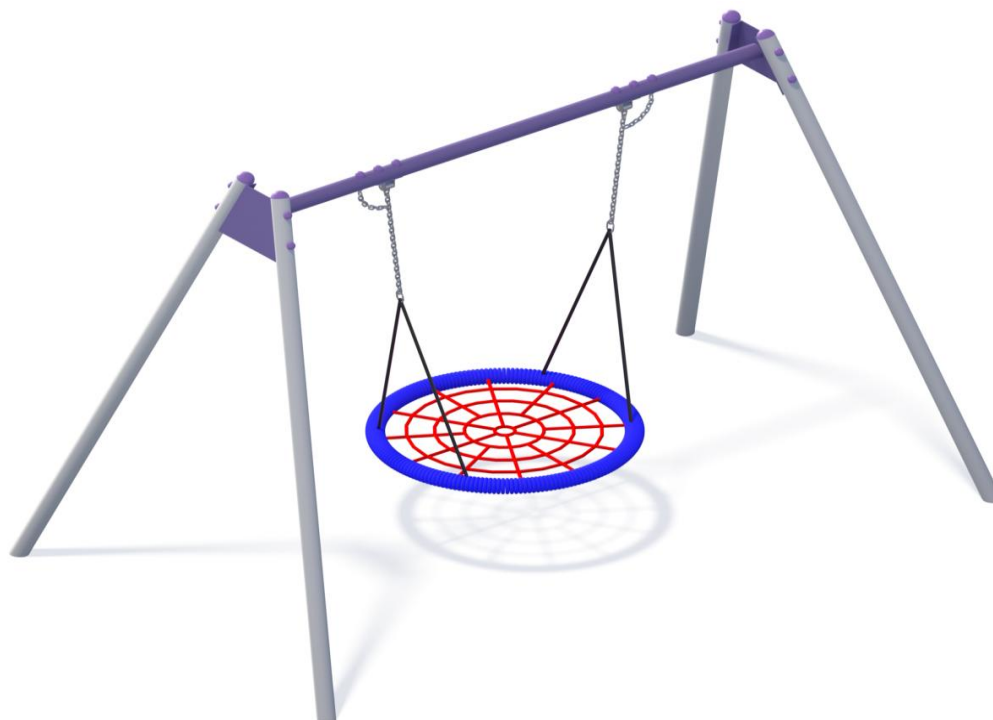
- Wymiary zewnętrzne równoważni:
długość w rzucie mierząc po prostej -250 cm
szerokość w rzucie – max 75cm,
wysokość – max 50 cm
- Wysokość upadku – 50 cm
- Strefa bezpieczna - 550 cm x 300 cm
- Materiał: Profile stalowe ocynkowane galwanicznie i malowane proszkowo, Płyty HDPE, śruby ocynkowane.



Widok ogólny równoważni.

e) Huśtawka „Bocianie gniazdo”

- Wymiary zewnętrzny huśtawki:
długość w rzucie -340 cm
szerokość w rzucie – 205cm,
wysokość – max 240 cm
- Wysokość upadku – max 140 cm
- Strefa bezpieczna - 715 cm x 270 cm
- Materiał: rurowe profile stalowe ocynkowane galwanicznie i malowane proszkowo, siedzisko linkowe z tworzywa sztucznego, śruby ocynkowane



Widok ogólny bocianiego gniazda.

f) Tablica regulaminowa

- Wymiary zewnętrzny tablicy regulaminowej :
długość w rzucie -min 35 cm
szerokość w rzucie – nie określa się,
wysokość – min 180 cm
- Materiał: rurowe profile stalowe ocynkowane galwanicznie i malowane proszkowo, tablica z tworzywa sztucznego ze stałym nadrukiem, śruby ocynkowane



Widok ogólny tablicy regulaminowej.

5. Sposób posadowienia obiektów budowlanych
Wszystkie urządzenia zabawowe wymagają bezpośredniego zakotwienia w podłożu gruntowym za pomocą betonowych stóp fundamentowych. Wielkość i głębokość zakotwienia zgodne z dokumentacją DTR poszczególnych urządzeń.
6. Zapewnienie warunków do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne
Plac zabaw usytuowany na płaskiej nawierzchni bez zróżnicowania wysokościowego, progów i uskoków. Pochylenie nawierzchni nie przekracza 2%.
Urządzenia zabawowe są dostępne bezpośrednio z poziomu terenu. Zestawy zabawowe można używać w zależności od stopnia niepełnosprawności. W przypadku znacznej niepełnosprawności ruchowej konieczna będzie pomoc opiekuna lub asystenta osoby niepełnosprawnej. Wszystkie urządzenia usytuowano na nawierzchniach ochronnych typu EPDM.
7. Informacja na temat wpływu obiektu na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.
Projektowana inwestycja w kategorii obiektu małej architektury nie wywiera negatywnych czynników na środowisko zewnętrzne. Eksploatacja placu zabaw nie powoduje emisji zanieczyszczeń ani nie wytwarza odpadów.
Jedyną uciążliwością dla otoczenia jest hałas, którego natężenie nie ulegnie zmianie w stosunku do obecnej sytuacji. Warunki zabudowy śródmiejskiej i bezpośrednie położenie przy drogach, a w tym przy drodze krajowej nr 57 powodują, że poziom hałasu w godzinach dziennych może przekraczać 80 dB zaś w okresie nocnym 40 dB. Dla obecnych uwarunkowań zewnętrznych, hałas pochodzący od grupy kilkunastu dzieci użytkujących plac zabaw będzie nieporównywalnie niższy niż hałas komunikacyjny. Ponadto ze względu na poziom hałasu wytwarzany przez dzieci uczęszczające do szkoły, odstąpiono od szczegółowej analizy specyfiki źródła i rozprzestrzeniania się dźwięku.
Zieleń urządzoną na terenie placu zabaw stanowi niewielki trawnik, na którym rośnie młody świerk oraz dwa niewielkich rozmiarów krzewy. W wyniku konieczności usytuowania nowych urządzeń zabawowych należy przesadzić drzewko i krzewy w miejsce wskazane przez administratora szkoły.
8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.
Przebudowa istniejącego placu zabaw oraz jego zwiększenie o dodatkowe urządzenia zabawowe nie wpływają na zmianę obecnych warunków ochrony przeciwpożarowej.
Projektowany plac zabaw jest obiektem zewnętrznym położonym bezpośrednio przy ścianie budynku dydaktycznego szkoły podstawowej. Po wschodniej stronie placu zabaw znajduje się główna droga ewakuacyjna stanowiąca jednocześnie drogę pożarową prowadzącą przez bramę wjazdową na ulicę J. Piłsudskiego.
9. Informacja dotycząca planu BIOZ
Przebudowa placu zabaw jako obiektu małej architektury sklasyfikowanej jako kategoria VIII, ze względu na zakres prac nie wymaga sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych.
10. Oświadczenie projektanta.
Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oświadczam, iż niniejszy projekt architektoniczny – budowlany dla Placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 2 w Przasnyszu przy ul. Jana Kilińskiego 1 w Przasnyszu na działce nr 1719/10 (obręb ewidencyjny Przasnysz2), został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.