



WI-I.7820.2.33.2022.BG1

OBWIESZCZENIE
o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) - dalej jako ustawa zrid, zawiadamia się, że w dniu 28 lutego 2023 r., została wydana przez Wojewodę Mazowieckiego na wniosek inwestora: Zarządu Powiatu Przasnyskiego, ul. Św. Stanisława Kostki 5, 06-300 Przasnysz, decyzja Nr 27/SPEC/2023 zezwalająca na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 544 gr. woj. – Mława – Przasnysz – Ostrołęka prowadzącej do terenów inwestycyjnych Przasnyskiej Strefy Gospodarczej w Sierakowie – odcinek nr 5 od km 115+078 do km 118+000**”.

Stronami postępowania w sprawie są wnioskodawca, właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem (powiadomieni w drodze zawiadomień).

Działki usytuowania obiektu: inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiecie przasnyskim, w gminie Przasnysz oraz w mieście Przasnysz.

Numery działek ewidencyjnych w istniejącym pasie drogowym, będących własnością Województwa Mazowieckiego:

jednostka ewidencyjna 142201_1 Przasnysz miasto,

obręb 0001, działki ewidencyjne: nr 677/43 i nr 686/2,

jednostka ewidencyjna 142207_2 gmina Przasnysz,

obręb 0033 Sierakowo, działki ewidencyjne: nr 20 i nr 19/1,

obręb 0017 Karwacz, działki ewidencyjne: nr 381/4, nr 2314/1, nr 48/1, nr 49/1, nr 50/1, nr 51/1, nr 52/1.

Numery działek ewidencyjnych w projektowanym pasie drogowym, do przejęcia w całości pod inwestycję, przechodzących na rzecz Województwa Mazowieckiego (art. 11d ust. 1 pkt 3a ustawy zrid):

jednostka ewidencyjna 142201_1 Przasnysz miasto,

obręb 0001, działki ewidencyjne: nr 677/44 i nr 677/25.

Numery działek ewidencyjnych w projektowanym pasie drogowym, podlegających podziałowi, do przejęcia pod inwestycję, przechodzących na rzecz Województwa Mazowieckiego (art. 11d ust. 1 pkt 3a ustawy zrid) – w nawiasach wskazano numery działek po podziale, a **tlustym** drukiem wskazano numery działek przeznaczonych do przejęcia pod inwestycję:

jednostka ewidencyjna 142201_1 Przasnysz miasto,

obręb 0001, działki ewidencyjne: nr 677/15 (677/66, 677/67), nr 3606/7 (**3606/10**, 3606/11), nr 677/45 (677/68, 677/69), nr 677/46 (**677/70**, 677/71), nr 677/47 (**677/72**, 677/73), nr 677/59 (677/74, 677/75), nr 673/1 (**673/2**, 673/3), nr 671/1 (**671/3**, 671/4), 672 (**672/1**, 672/2),

jednostka ewidencyjna 142207_2 gmina Przasnysz,

obręb 0033 Sierakowo, działki ewidencyjne: nr 26/1 (**26/3**, 26/4), nr 26/2 (**26/5**, 26/6), nr 25 (**25/1**, 25/2), nr 203/1 (**203/253**, 203/254), nr 2 (2/1, **2/2**), nr 3 (3/1, **3/2**, **3/3**), nr 4 (4/1, **4/2**, **4/3**).

Numery działek ewidencyjnych niewchodzących w granice projektowanego pasa drogowego podlegających ograniczeniu dla celów budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e ustawy zrid) – w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem:

jednostka ewidencyjna 142201_1 Przasnysz miasto,

obręb 0001, działki ewidencyjne: nr 677/75 (677/59), nr 334,

jednostka ewidencyjna 142207_2 gmina Przasnysz,

obręb 0033 Sierakowo, działki ewidencyjne: nr 25/2 (25), nr 3/1 (3), nr 19/2.

Numer działek ewidencyjnych niewchodzących w granice projektowanego pasa drogowego podlegających ograniczeniu dla celów budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. f ustawy zrid) – w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem:

jednostka ewidencyjna 142207_2 gmina Przasnysz,
obręb 0033 Sierakowo, działki ewidencyjne: nr 26/6 (26/2), nr 25/2 (25), nr 2/1 (2).

Numery działek ewidencyjnych niewchodzących w granice projektowanego pasa drogowego podlegających ograniczeniu dla celów budowy lub przebudowy innych dróg publicznych (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g ustawy zrid) – w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem:

jednostka ewidencyjna 142207_2 gmina Przasnysz,
obręb 0033 Sierakowo, działki ewidencyjne: nr 25/2 (25), nr 203/254 (203/1).

Numery działek ewidencyjnych niewchodzących w granice projektowanego pasa drogowego podlegających ograniczeniu dla celów budowy lub przebudowy zjazdów (art. 11 ust. 1 pkt 8 lit. h ustawy zrid):

jednostka ewidencyjna 142207_2 gmina Przasnysz,
obręb 0033 Sierakowo, działki ewidencyjne: nr 10, nr 18, nr 11, nr 12, nr 13, nr 15, nr 16, nr 17,
obręb 0017 Karwacz, działki ewidencyjne: nr 48/2, nr 49/2, nr 50/2, nr 51/2, nr 52/2 i nr 53.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy zrid.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4g ustawy zrid „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego, w terminie 14 dni od skutecznego jej doręczenia.

Zgodnie z przepisami art. 11f ust. 3 ustawy zrid, wojewoda doręcza przedmiotową decyzję wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w urzędzie wojewódzkim a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej. Ponadto wysyła zawiadomienie o wydaniu tej decyzji dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zawiadomienie o wydaniu decyzji, zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a., uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Data publicznego obwieszczenia: 21marca 2023 r.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
Aleksandra Krzoska
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym ważnym kwalifikowanym certyfikatem/