

13.09.2022 r.  
fan

**Uchwała Nr LX/...../2022  
Rady Miejskiej w Przasnyszu  
z dnia 26 września 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie przetargu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005 i 1079) oraz art. 37 ust. 1 i art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), **Rada Miejska w Przasnyszu uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Przasnysza na zbycie w trybie przetargu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Przasnysz, położonej w Przasnyszu przy ulicy Przyjemnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2159 o pow. 0,0743 ha.

**§ 2**

Szczegółowy przebieg granic działki przeznaczonej do zbycia określa mapa, która stanowi załącznik do Uchwały.

**§ 3**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Przasnysza.

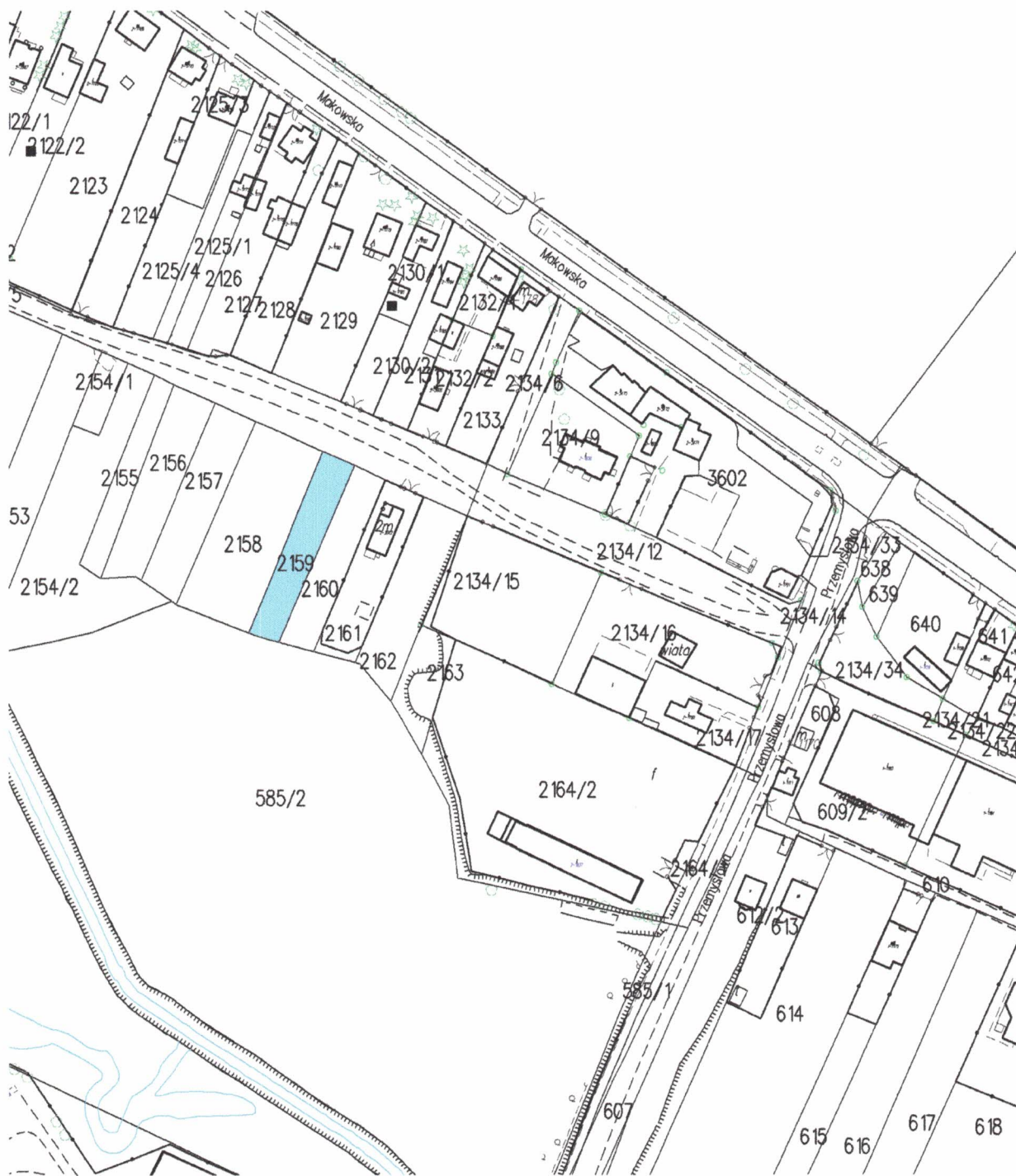
**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej  
mgr Krystyna Sawicka**

**RADCA PRAWNY**  
mgr Andrzej Dzięmaszkiewicz  
nr wpisu OL-C-704

**Załącznik do Uchwały Nr LX/...../2022  
Rady Miejskiej w Przasnyszu z dnia 26 września 2022 r.**



## **Uzasadnienie**

Działka nr 2-2159 o pow. 0,0743 ha, położona jest w Przasnyszu przy ul. Przyjemnej. Właścicielem przedmiotowej nieruchomości jest Gmina Miasto Przasnysz. Dla ww. działki prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu księga wieczysta nr OS1P/00004040/2.

Dnia 24.08.2022 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek z prośbą o zbycie działki nr 2-2159. Wnioskodawcami są właściciele nieruchomości sąsiedniej. Działka o powierzchni 0,0743 ha posiada regularny kształt i może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Przasnysz ww. nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: WMN – teren wielofunkcyjny z dominacją zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Z uwagi na to, że Miasto Przasnysz nie planuje tego typu inwestycji na przedmiotowym terenie, nieruchomość ta jest zbędna do realizacji zadań gminy. W celu zachowania właściwego gospodarowania mieniem, zasadnym jest zbycie ww. działki.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych celem wykonania budżetu słusznym jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do zbycia w drodze przetargu, a tym samym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały.