
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA MIEJSCA PAMIĘCI POMORDOWANYCH ŻOŁNIERZY ZWK-AK W PRZASNYSZU
ADRES INWESTYCJI : działki inwestycyjne: 1697/1 i 1697/3
INWESTOR : Miasto Przasnysz
ADRES INWESTORA : 06-300 Przasnysz ul. Jana Kilińskiego 2
WYKONAWCA ROBÓT : WYŁONIONY Z PRZETARGU
ADRES WYKONAWCY : JAK WYŻEJ
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Adam Czartoryjski
DATA OPRACOWANIA : 11.01.2022r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
11.01.2022r.

Data zatwierdzenia

PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa miejsca pamięci pomordowanych żołnierzy ZWK-AK na terenie obejmującym działki ewidencyjne 1697/1 i 1697/3 położone przy ulicy 3 Maja/Rynek w Przasnyszu.

Zakres inwestycji: utwardzenie i ukształtowanie terenu w otoczeniu pomnika, przesunięcie istniejącego pomnika, aranżacja scenerii pomnika, wymiana tablicy upamiętniającej na istniejącym pomniku.

POSADOWIENIE OBIEKTU

Płyty żelbetowe posadowione na warstwie kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie. Ława żelbetowa posadowiona na warstwie chudego betonu.

STAN ISTNIEJĄCY

Teren objęty opracowaniem położony jest w Przasnyszu u zbiegu ulic 3 Maja i Rynek. Jest to teren starego miasta z zabudową pierzeją wokół rynku Starego Miasta Przasnysza. Teren aktualnie stanowi miejsce upamiętnienia egzekucji pięciu członków Ruchu Oporu zamordowanych 17 grudnia 1942 r. przez nazistów. Teren w formie narożnego niezabudowanego kwartału pierzei jest zagospodarowany żywopłotem, który mocno zdominował sam pomnik. Od południa i zachodu teren okalają ściany szczytowe budynków.

FORMA ARCHITEKTONICZNA

Zaprojektowano nową aranżację miejsca. Masywne żywopłoty z tui poddane zostaną wycince odsłaniając pomnik. Aby dodatkowo go wyeksponować przesunięto pomnik w narożnik działki prowadząc do niego kaskadę wznoszących się tarasów, dodatkowo podkreślając perspektywę oświetleniem.

ELEMENTY ARANŻACJI

Na ścianie północnej zaprojektowano kompozycję bloków pionowych, na których wyeksponowano fotografie pomordowanych członków Ruchu Oporu. Fotografie wykonać w technice grawerowania w szkłe lub pleksi z podświetleniem krawędziowym. Grawerunki (120 x 120 cm) umieścić pomiędzy płytami betonu architektonicznego. Na kompozycję składają się fotografie oraz cytaty opisu egzekucji (łącznie 6 szt.). Wykonanie grawerunków należy powierzyć specjalistycznej firmie.

NAPISY

Na istniejącym pomniku, w miejscu obecnej tablicy należy wykonać napis upamiętniający. Istniejącą tablicę należy usunąć a miejsce jej montażu oczyścić. Płaszczyznę obelisku w zadanym miejscu należy dostosować wielkością do istniejącej tablicy a następnie wyszlifować i wypolerować tak, by stanowiła jednolitą gładką powierzchnię, przeznaczoną do umieszczenia napisu. Napis wykonać jako przestrzenny ze stali nierdzewnej malowanej proszkowo na kolor czarny. Litery montować do płyty obelisku za pomocą bolców wklejanych w otwory wywiercone w płycie. Krój czcionki zbliżony do widniejącego na ilustracji lub inny o prostej czytelnej formie. Wielkość liter dostosować do wypolerowanej płaszczyzny obelisku. Dopuszcza się wykonanie napisu w formie odlewu. Wyboru dokonać na etapie realizacji inwestycji. Wykonanie napisów należy powierzyć specjalistycznej firmie.

Na ścianie wschodniej na powierzchni z płyt betonowych umieścić datę egzekucji-17 XII 1942 -wykonany ze stali nierdzewnej w kolorze antracytowym. Krój czcionki - mistral.

MURAL

Projekt zakłada wykonanie artystycznego murala na ścianie sąsiedniej kamienicy. Zakłada się, że inwestor wykona dobór grafiki wg własnych upodobań lub ustaleń. W przypadku wyboru zdjęć z zasobu obcego należy zadbać o prawa autorskie. Powierzchnia przeznaczona pod tę instalację to ok. 85 m². Dolną część ściany (pomiędzy płytami) wypełnić tynkiem strukturalnym w kolorze jasno szarym (pow. ok. 7m²).

Mural nie jest objęty kosztorysem, ponieważ trudno ocenić stopień skomplikowania grafiki i umiejętności artystyczne wykonawcy. Mural powinien podlegać odrębnej procedurze, czyli niezależnemu od robót podstawowych wyłonieniu konkretnego wykonawcy.

NAWIERZCHNIE

Nawierzchnie z płyt tarasowych wielkoformatowych- 80,00m²- (beton architektoniczny) o gabarytach 80x80 lub 100x100 i grubości 4cm ułożone rzędowo. Należy zastosować płyty, które są zabezpieczone warstwą ochronną zapobiegającą wnikaniu brudu i ułatwiającą utrzymanie nawierzchni w czystości. Tarasy wykonać w technologii "na płycie betonowej" bez widocznych obrzeży. Płyty układać ze spadkiem ok. 2 % w stronę chodników na spoinę 0,5cm. Spoinować fugą cementową wodoszczelną.

Konstrukcja nawierzchni na ciągach komunikacyjnych: płyty tarasowe wielkoformatowe betonowe 4 cm, układane na minimalną fugę 5mm, fugowanie spoin fugą cementową- wodoszczelną, klej elastyczny mrozoodporny 1cm, zaprawa uszczelniająca, hydroizolacja, płyta

żelbetowa 10cm beton C16/20 ze spadkiem 2%, kruszywo naturalne stabilizowane mechanicznie gr.15cm, geowłóknina.

Nawierzchnia grys - 11,00m²

Nawierzchnie grys marmurowy, kolor lodowy szary, biała porcelana lub zbliżony o frakcji 8-16mm. Grubość warstwy wykończeniowej z grysu ok. 5cm układać na warstwie podbudowy 7-10 cm ubitego tłucznia. Jako ochronę przed przerastaniem chwastów zastosować geowłókninę. Krawędzie różnic poziomów zabezpieczyć palisadą granitową cięto - łupaną o wym. 10x10x40cm bez spoin.

Nawierzchnia chodnika - 24m².

Nawierzchnia z kostki betonowej w kolorze i strukturze dopasowanej do istniejącego chodnika biegnącego wzdłuż ul. Rynek. Nawierzchnię układać bez obrzeży, jako kontynuacja płaszczyzny istniejącego chodnika.

Konstrukcja nawierzchni chodnika: kostka betonowa 6cm, podsypka z mialu kamiennego gr. 3cm, podbudowa z kruszywa łamanego gr. 10 cm, pospółka gr. 10cm

OKŁADZINY

Płyty z betonu architektonicznego - 30m²- płyty z betonu architektonicznego do zastosowań zewnętrznych układane na klej dedykowany do tego typu zastosowań.

Płytki klinkierowe ręcznie formowane - 40m²- okładzina z płytek klinkierowych ręcznie formowanych lub płytek kamiennych. Wymiary płytek 210x22x65mm lub zbliżone. Kolor jasno szary. Płytki układać bez fugi.

POSADOWIENIE OBELISKU

Projekt zakłada relokację istniejącego granitowego obelisku. Należy przygotować fundament pod nową lokalizację obelisku o wymiarach zewnętrznych dokładnie dobranych do wymiarów podstawy obelisku, tak, by betonowa podstawa nie wystawała spod obelisku i licowała z płytami wierzchnimi z betonu architektonicznego. Wykonując podstawę należy dokonać pomiarów z natury. Głębokość posadowienia fundamentu wg rysunku przekroju. Metodę kotwienia cokołu ustalić na etapie realizacji.

ŁAWKA- Ławka z donicą lub koszem na śmieci z betonu architektonicznego w kolorze białym (gotowa, dostępna w handlu). Wym.: 60x180cm, wys.:45cm.

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Instalacja zasilająca lampy LED

Bilans opraw: najazdowe liniowe - 47mb, najazdowe punktowe - 6 szt, naświetlacz kierunkowy LED - 1 szt, podświetlenie krawędziowe grawerunków - 6 szt.

Sposób sterowania oświetleniem uzgodnić z inwestorem na etapie wykonawstwa. Krawędzie tarasów wzdłuż powierzchni z grysu podświetlić za pomocą opraw najazdowych liniowych LED o napięciu 24V, hermetyczność - IP68, barwa światła - białe zimne. Pomiędzy blokami betonowymi na ścianie wschodniej zastosować lampy najazdowe wpuszczane zewnętrzne punktowe LED, barwa światła - biała zimna.

Dla wyeksponowania pomnika zastosować naświetlacz kierunkowy LED umieszczony za pomnikiem u jego podstawy ze światłem skierowanym na ścianę.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Projekt małej architektury miejsca pamięci pomordowanych żołnierzy ZWZ-AK w Przasnyszu					
1	45111000-8	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Rozebrawie ścian z kamieni na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-06	13.85*0.50*0.25	m ³	1.731	
				RAZEM	1.731
2	KNR 2-01	Ręczne ścinanie i karczowanie zagajników gęstych	ha		
d.1	0109-01	13.85*6.60*0.25*0.001	ha	0.023	
				RAZEM	0.023
3	KNR 2-01	Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie, korzenie i kora bez wrzosu) z wywiezieniem	m ²	22.853	
d.1	0111-04	13.85*6.60*0.25		=====	
	Wczytane	A (obliczenia pomocnicze)		22.853	
		22.852	m ²	22.852	
				RAZEM	22.852
4	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce piaskowej	m ²		
d.1	0805-01	13.85*6.60*0.35	m ²	31.994	
				RAZEM	31.994
5	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
d.1	0212-02	(1.0*1.0+1.50*0.80)*0.50	m ³	1.100	
				RAZEM	1.100
6	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.1	0108-11				
	0108-12	poz.1+poz.4*0.10+poz.5	m ³	6.030	
				RAZEM	6.030
2	45233250-6	Nawierzchnia			
7	KNR 2-31	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 30 cm	m ²		
d.2	0101-07				
	0101-08	(13.84+13.95)*0.5*6.60+20.55*0.3*0.85	m ²	96.947	
				RAZEM	96.947
8	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m ³		
d.2	0108-06				
	0108-08	poz.7*0.30	m ³	29.084	
				RAZEM	29.084
9	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.2	1101-01	(4.92+6.60+3.0+2.75+3.28)*0.30*0.10		0.617	
	Wczytane	A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		0.616	m ³	0.617	
				0.616	
				RAZEM	0.616
10	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu	m ³		
d.2	0202-01	(4.92+6.60+3.0+2.75+3.28)*0.30*0.85	m ³	5.240	
				RAZEM	5.240
11	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t		
d.2	0290-01	2.0*103*0.000222	t	0.046	
				RAZEM	0.046
12	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone	t		
d.2	0290-02	6*20.55*1.1*0.000888	t	0.120	
				RAZEM	0.120
13	KNR 9-11	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi wzdłuż do osi drogi sposobem ręcznym	m ²		
d.2	0201-04	(13.84+13.95)*0.5*6.60	m ²	91.707	
				RAZEM	91.707
14	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
d.2	0114-03				
	0114-04	poz.13	m ²	91.707	
				RAZEM	91.707
15	KNR 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie betonu	m ³		
d.2	0205-01	80.0	m ³	80.000	
				RAZEM	80.000
16	KNR 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - wzmocnienia - ręczne układanie betonu	m ³		
d.2	0205-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(2.44+2.62+1.53+2.71+4.75+3.97+1.68+3.65+2.89+3.10+2.89+1.42+1.56+2.88+2.84+2.79+1.92+3.07+3.09+3.40+2.79+2.64+3.05+1.96+2.19+1.30+1.53+1.97+1.46+2.70+3.14+2.87+1.68+1.89)*(0.20+0.10)*0.5*0.10	m ³	1.296	
				RAZEM	1.296
17	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne	t		
d.2	0290-02	80*2*6*0.000888	t	0.852	
				RAZEM	0.852
18	KNR AT-27	Wykonanie warstwy szpachlowej	m ²		
d.2	0104-07	poz.15	m ²	80.000	
				RAZEM	80.000
19	KNR AT-27	Pozioma izolacja podłogowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
d.2	0401-01	poz.15	m ²	80.000	
				RAZEM	80.000
20	KNR AT-27	Pozioma izolacja podłogowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm	m ²		
d.2	0401-02	Krotność = 4	m ²	80.000	
		poz.15		RAZEM	80.000
21	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płyt tarasowych wielkoformatowych o wym. 80*	m ²		
d.2	202 2806-06	80 cm na zaprawie klejowej	m ²	80.000	
	Analogia	poz.15		RAZEM	80.000
22	KNR 2-31	Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa dolna z tłucznia - grubość po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
d.2	0204-03	12.0	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
23	KNR 2-31	Nawierzchnia z grys marmurowego	m ²		
d.2	0204-05Analogia	12.0	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
24	Kalkulacja	Palisada granitowa cięto łupana 10*10*40cm bez spoin	m		
d.2	własna	0.45+0.45+0.36+0.55+0.70+0.67+0.96+0.87	m	5.010	
				RAZEM	5.010
25	KNR 6	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr.3cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.2	0502-02	24	m ²	24.000	
				RAZEM	24.000
3 45262500-6 Ściany					
26	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m ²		
d.3	202 0618-01	1.20*6*0.30+6.60*0.30	m ²	4.140	
				RAZEM	4.140
27	KNR 9-01	Ściany wewnętrzne o wys. powyżej 4,5 m z bloków SILKA M24	m ²		
d.3	0104-04	6.60*4.95	m ²	32.670	
				RAZEM	32.670
28	KNR 9-01	Ściany działowe o wys. powyżej 4,5 m z bloków SILKA M8	m ²		
d.3	0105-03	1.20*6*4.81+4.36*4.94	m ²	56.170	
				RAZEM	56.170
29	NNRNKB	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytami betonu architektonicznego o wym. 120*60cm na zaprawie klejowej	m ²		
d.3	202 2802-06Analogia	30.0	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
30	NNRNKB	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami klinkierowymi ręcznie formowanymi o wym. 210*22*65 mm na zaprawie klejowej	m ²		
d.3	202 2802-02Analogia	40.0	m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
31	KNR AT-26	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - tynk strukturalny w kolorze jasno szarym (tynk na istniejącej elewacji pod murałem, pomiędzy płytami z fotografiami)	m ²		
d.3	0301-04	7	m ²	7.000	
				RAZEM	7.000
4 Roboty różne					
32	Kalkulacja	Ławka z betonu architektonicznego 180*60*4 cm	szt		
d.4	własna	1	szt	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
33 d.4	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu (1.0*1.0+1.20*0.80)*0.50	m ³ m ³	0.980	
				RAZEM	0.980
34 d.4	Kalkulacja własna	Przesunięcie obelisku granitowego 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.4	Kalkulacja własna	Artystyczny mural na ścianie budynku 85.0	m ² m ²	85.000	
				RAZEM	85.000
36 d.4	Kalkulacja własna	Litery przestrzenne ze stali nierdzewnej w kolorze antracytowym (napis na ścianie i napis na pomniku) 2	kpl kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
37 d.4	Kalkulacja własna	Fotografie oraz cytaty opisu egzekucji w technice grawerowania w szkłe z podświetleniem krawędziowym o wym:120*120cm 6 szt 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
5	45310000-3	Instalacje elektryczne			
38 d.5	Kalkulacja własna	Lampy najazdowe wpuszczane zewnętrzne liniowe LED 47.0	m m	47.000	
				RAZEM	47.000
39 d.5		Lampy najazdowe wpuszczane zewnętrzne punktowe LED 6	szt szt	6.000	
				RAZEM	6.000
40 d.5	Kalkulacja własna	Naświetlacz kierunkowy LED 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.5	Kalkulacja własna	Wykonanie zasilania opraw oświetleniowych z istniejącej szafki elektrycznej 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000