



**UCHWAŁA Nr LVII /...../2022
RADY MIEJSKIEJ W PRZASNYSZU
z dnia 27 czerwca 2022 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) Rada Miejska w Przasnyszu uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 287/14 o powierzchni 0,0279 ha, położonej w Przasnyszu przy ul. Pogodnej.

§ 2

Szczegółowy przebieg granic działki, przeznaczonej do nabycia, określa mapa stanowiąca załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3

Nabycie ww. nieruchomości na rzecz Gminy Miasto Przasnysz następuje ze środków budżetu Miasta na rok 2022.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Przasnysza.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej
mgr Krystyna Sawicka**

RADCA PRAWNY
mgr Andrzej Dziemaszkiewicz
nr wpisu OL -C-704



Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości oznaczonej działką ewidencyjną nr 287/14 o pow. 0,0279ha, stanowiącej dojazd do działek budowlanych, w dniu 31 maja 2022 r. złożył wniosek z prośbą o nabycie jej na rzecz Gminy Miasto Przasnysz pod drogę publiczną.

Przedmiotowa działka oznaczona nr 287/14 powstała na mocy podziału, zatwierdzonego decyzją Burmistrza Przasnysza nr 2/2008 z dnia 10.03.2008 r. i wydzielona została jako droga wewnętrzna, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pn. „Waliszewo cz. B”, przyjętym Uchwałą Nr XVIII/103/2007 Rady Miejskiej w Przasnyszu z dnia 29 listopada 2007 roku. W związku z powyższym nie przeszła na własność Gminy Miasto Przasnysz jako droga publiczna. Właściciele sąsiednich działek budowlanych mają trudności z dojazdem do swoich nieruchomości oraz uzyskaniem zgody na przeprowadzenie mediów.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pn. „Waliszewo”, przyjętym Uchwałą Nr XLII/311/2021 Rady Miejskiej w Przasnyszu z dnia 29 czerwca 2021 roku, przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod drogę publiczną. Po nabyciu jej do gminnego zasobu nieruchomości wraz z działkami nr 287/34 i nr 287/25 będzie stanowiła ulicę Pogodną.

Podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie ww. nieruchomości do zasobu gminnego umożliwi Burmistrzowi Przasnysza realizację celu publicznego, związanego z budową, urządzeniem i utrzymaniem drogi, natomiast właściciele działek sąsiednich będą mieli dostęp do swoich nieruchomości.