

**UCHWAŁA Nr LVI/.../2022  
RADY MIEJSKIEJ W PRZASNYSZU  
z dnia 30 maja 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu  
na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 583 i 1005) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz.1899) w związku z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020r., poz. 1740 i 2320 oraz z 2021r. poz.1509), **Rada Miejska w Przasnyszu uchwała, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości, położonej w Przasnyszu, przy ul. Wiejskiej, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 1-573/7 i 1-574/10, stanowiącej własność Gminy Miasta Przasnysz, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, w związku z usytuowaniem linii kablowej nN na tych działkach.

§ 2.

Szczegółowy przebieg służebności gruntowej określa mapa, która stanowi załącznik do Uchwały.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Przasnysza.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Andrzej Dziemaszkiewicz

nr wpisu OL -C-704



## Uzasadnienie

Z dniem 3 sierpnia 2008r. Do Kodeksu Cywilnego wprowadzono przepis art. 305<sup>1</sup> o brzmieniu:

*„Art. 305<sup>1</sup> k.c. Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 §1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń ( służebność przesyłu).*

Pan Adam Dobrzyński, zatrudniony przez Biuro Projektowe „ADTECH Daria Dobrzyńska” z siedzibą w Ostrołęce, przy ul. Okrzei 25, działając jako pełnomocnik Spółki PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, w dniu 29.04.2022 r. (data pisma: 27.04.2022r.) złożył wniosek o wyrażenie zgody na umieszczenie przyłącza kablowego nN w działkach ewidencyjnych nr 1-573/7 i 1-574/10 położonych w Przasnyszu, przy ul. Wiejskiej, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Określenie zasad obciążania nieruchomości gruntowych to kompetencje Rady Miejskiej. Nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi w tym przypadku służebnością przesyłu (*do służebności przesyłu stosuje się odpowiednio przepisy o służebnościach gruntowych*).