

Zamawiający: Miasto Przasnysz
adres siedziby: ul. Jana Kilińskiego 2
06-300 Przasnysz
NIP 761-15-25-385 REGON 550667876

tel. (29) 756 49 00 fax: (29) 756 49 39
www.przasnysz.um.gov.pl

Nr sprawy **ZP.271.7.2022**

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na usługi

o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w przepisach art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm)
od której jest uzależniony obowiązek przekazania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich

Nazwa zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy budynku mieszkalnego, wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Jana Kilińskiego 16 w Przasnyszu

Zatwierdził:

BURMISTRZ PRZASNYSZA
Łukasz Chrostowski

Przasnysz, 4 maja 2022 r.

INFORMACJE OGÓLNE

Na niniejszą Specyfikację Warunków Zamówienia, zwaną w dalszej treści (SWZ) składa się:

1. Rozdział 1. Instrukcja dla Wykonawców (IDW),
2. Rozdział 2. Formularz oferty,
3. Rozdział 3. Formularze dotyczące spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu/ wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania:
 - Formularz 3.1. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania;
 - Formularz 3.2. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - Formularz 3.3. Wzór zobowiązania do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;
 - Formularz 3.4. Oświadczenie o przynależności/braku przynależności do grupy kapitałowej o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp;
4. Rozdział 4. Projektowane Postanowienia Umowy,
5. Rozdział 5. Formularze, które wykonawca będzie zobowiązany złożyć na wezwanie Zamawiającego
 - Formularz nr 5.1. **Wykaz wykonanych usług** w celu zweryfikowania spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej Wykonawcy;
 - Formularz nr 5.2. **Wykazu osób**, w celu zweryfikowania spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

ROZDZIAŁ 1.

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (dalej IDW)

Zamawiający: Miasto Przasnysz

adres siedziby: ul. Jana Kilińskiego 2

06-300 Przasnysz

NIP: 761-15-25-385 REGON: 550667876

tel. (29) 756 49 00; 756 49 35

fax. (29) 756 49 39

Elektroniczna skrzynka podawcza E-PUAP: (/7ck63c1ayr/skrytkaESP)

1. Przedmiot zamówienia

1.1 Rodzaj zamówienia - Usługi /o wartości szacunkowej poniżej progów unijnych/

1.2 Nazwa zamówienia: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy budynku mieszkalnego, wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Jana Kilińskiego 16 w Przasnyszu”

1.3 Oznaczenie postępowania: Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem **Nr sprawy ZP.271.7.2022.** We wszelkich kontaktach z Zamawiającym Wykonawcy winni powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

1.4 Tryb udzielenia zamówienia: tryb podstawowy, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy pzp.

1.5 Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344)

1.6 Przy realizacji niniejszego postępowania przetargowego mają zastosowanie między innymi, następujące akty prawne:

- 1) Ustawa z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.)
- 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020 poz. 2452);
- 3) Obwieszczenie Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 3 grudnia 2021 roku w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów (M.P. poz. 1177);
- 4) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 roku w sprawie ogłoszeń zamieszczanych w Biuletynie Zamówień Publicznych (Dz. U. poz. 2439);
- 5) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 21 grudnia 2020 roku w sprawie informacji o złożonych wnioskach o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofertach przekazywanej Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych (Dz. U. 2020 r. poz. 2406);
- 6) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 roku w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. poz. 2415);
- 7) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 18 grudnia 2020 roku w sprawie protokołów postępowania oraz dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. poz. 2434).

1.7 Miejsce publikacji ogłoszenia o zamówieniu:

- Biuletyn Zamówień Publicznych <https://ezamowienia.gov.pl/>
- Strona internetowa Urzędu Miasta Przasnysz: www.bip.przasnysz.um.gov.pl
- Urząd Zamówień Publicznych – miniPortal: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>
- Tablica ogłoszeń w Urzędzie Miasta Przasnysz

1.8 Źródła finansowania:

Zamówienie będzie finansowane ze środków krajowych - z budżetu Miasta Przasnysz.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

2.1 Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Jana Kilińskiego 16 w Przasnyszu.

2.2 Opis stanu istniejącego

Teren objęty zamówieniem jest własnością Miasta Przasnysz i położony jest w strefie objętej ochroną konserwatorską. Istniejący budynek został wybudowany w latach 20-ych XX wieku. Jest to budynek mieszkalny wielorodzinny o konstrukcji murowanej. Jest to budynek 1-piętrowy, niepodpiwniczony z poddaszem częściowo użytkowym. Posiada 12 lokali mieszkalnych, po 4 na każdej kondygnacji. Dwa lokale na poddaszu wyłączone z użytkowania (użytkowane są tylko 2 lokale). Układ konstrukcyjny podłużny (tylko w klatce schodowej poprzeczny). Budynek znajdujący się na działce jest w niezadowalającym stanie technicznym ze względu na duży stopień zużycia technicznego budynku wynoszący w granicach 75%, jego wartość użytkowa jest zerowa w związku z powyższym budynek przewidziany jest do rozbiórki, jak również budynek gospodarczy znajdujący się na tej samej działce.

Uwaga! Ekspertyza stanu technicznego budynku mieszkalnego stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

2.3 Zakres przedmiotu zamówienia:

2.3.1 Wykonanie koncepcji architektonicznej budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu, która powinna zawierać min.:

- 1) część ogólną opisową,
- 2) część rysunkową,
- 3) wizualizację komputerową proponowanych rozwiązań projektowych wraz z zagospodarowaniem terenu.

2.3.2 Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego, wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu obejmujący budynek na działce o nr ewid. 915 w tym:

- 1) wykonanie badań geotechnicznych w zakresie niezbędnym do zaprojektowania budynku oraz opracowane dokumentacji geotechnicznej,
- 2) opracowanie map do celów projektowych,
- 3) opracowanie dokumentacji projektowej rozbiórki istniejących budynków,
- 4) uzyskanie wymaganych odrębnymi przepisami pozwoleń, decyzji, uzgodnień warunków lub opinii innych organów oraz dokumentów niezbędnych do uzyskania przez zamawiającego pozwolenia na budowę,
- 5) przygotowanie wszelkich dokumentów niezbędnych do wszczęcia postępowania w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę,
- 6) przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji.

2.4 Wytyczne do projektowania

2.4.1 Lokalizacja

Zadanie inwestycyjne obejmuje działkę o nr ewidencyjnym 915 o łącznej powierzchni 538 m² położonej w obrębie Miasta Przasnysz

2.4.2 Ogólne parametry charakteryzujące przedmiot zamówienia:

- 1) budynek planuje się jako 4 kondygnacyjny, w tym jedna kondygnacja podziemna, budynek wysokością powinien być dostosowany do zabudowy sąsiedniej,
- 2) mieszkania o różnych wielkościach, preferowana powierzchnia mieszkań 45-55 m² około 60% wszystkich mieszkań, plus kilka M1 i kilka większych,
- 3) lokale mieszkalne z kuchniami i łazienkami, dopuszcza się zaprojektowanie pokoi z aneksami kuchennymi w sposób umożliwiający ewentualne wydzielenie dwóch oddzielnych pomieszczeń – kuchni i pokoju;
- 4) 3-4 lokale mieszkalne 3-pokojowe, mogą być o zróżnicowanej powierzchni;
- 5) około 4 lokali mieszkalnych 1-pokojowych;
- 6) pozostałe lokale mieszkalne – 2-pokojowe;
- 7) 2 lokale mieszkalne z przeznaczeniem dla osoby z niepełnosprawnościami;
- 8) podpiwniczenie na cele gospodarczo-techniczne, w tym piwnice dla lokatorów, pomieszczenie techniczne dla sprzątaczk, pomieszczenie na węzeł c.o.,
- 9) 1 klatka schodowa.

2.5 Założenia do projektowania

2.5.1 Planuje się zaprojektowanie przyłączy do budynku:

- 1) wodociągowe,
- 2) kanalizacji sanitarnej,
- 3) energii elektrycznej,
- 4) ciepłownicze i cwu.

2.5.2 Budynek zostanie wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne:

- 1) instalacja zasilania elektroenergetycznego,

- 2) instalacja elektryczna 230 V,
 - 3) instalacja elektryczna 400 V dla potrzeb kuchenek indukcyjnych,
 - 4) instalacja odgromowa,
 - 5) instalacja oświetlenia zewnętrznego,
 - 6) instalacja wodociągowa ciepłej i zimnej wody,
 - 7) instalacja domofonowa,
 - 8) instalacja telewizji kablowej i sieci Internet,
 - 9) instalacja centralnego ogrzewania.
- 2.5.3 Wszystkie aparaty i urządzenia służące do opomiarowania zużycia mediów muszą być zaprojektowane w miejscach umożliwiających odczyt na klatce schodowej.
- 2.5.4 Opomiarowanie zużycia wody dla każdego mieszkania powinno być zlokalizowane w jednym pomieszczeniu na klatce schodowej.
- 2.5.5 Przewidzieć oddzielne liczniki administracyjne.
- 2.5.6 Okna PVC rozwierno-uchylne, ewentualnie okna dachowe, przy założeniu że zostaną zaprojektowane mieszkania na poddaszu. We wszystkich oknach aparaty napowietrzające.
- 2.5.7 Każdy lokal musi być bezwzględnie opomiarowany indywidualnie,
- 2.5.8 Budynek należy zaprojektować jako dostępny dla osób niepełnosprawnych,
- 2.5.9 W ramach dokumentacji należy zaprojektować urządzenie terenu, na który składają się:
- 1) dojścia i wejścia do budynku,
 - 2) miejsca postojowe, w przypadku gdy będzie to możliwe w obrębie działki.
 - 3) wiata śmietnikowa z zadaszeniem i utwardzeniem terenu z łatwym dostępem dla podmiotu odbierającego odpady,
- 2.6 Opracowania wchodzące w skład dokumentacji projektowej:
- 1) Opracowanie dokumentacji projektowej rozbiórki istniejących budynków;
 - 2) Opracowanie koncepcji/wizualizacji nowego budynku mieszkalnego (wewnętrznej i zewnętrznej obiektu) wraz z przyległym otoczeniem (wersja papierowa i elektroniczna);
 - 3) Opracowanie dokumentacji technicznej badania gruntu (wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych);
 - 4) Opracowanie kompletnego projektu budowlanego – 5- egz. + wersja elektroniczna; obejmujący:
 - a) projekt zagospodarowania terenu,
 - b) projekt architektoniczno-budowlany,
 - c) projekt techniczny
 wraz z kompletem opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikających z przepisów, wymaganych do złożenia wniosku o uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę;
 - 5) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (informacja BIOZ);
 - 6) Opracowanie przedmiaru robót budowlanych, szczegółowego kosztorysu inwestorskiego oraz kosztorysu ofertowego (1 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej);
 - 7) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 1 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - 8) Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane powyżej, a wynikające z procedur określonych w ustawie oraz przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania zamówienia Wykonawca winien wykonać w ramach przedmiotu zamówienia i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2.7 Dokumentacja projektowa musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności z przepisami:
- 1) Ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 oraz z 2022 r. poz. 88), rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 r. poz. 1609 oraz z 2021 r. poz. 1169 i 2280)
 - 2) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454).
 - 3) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. poz. 2458) w układzie zgodnym z układem pozycji cen jednostkowych wynikających z opracowanych Szczegółowych Specyfikacji Technicznych.
 - 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 i z 2020 r. poz. 1608 i 2351 oraz z 2022 r. poz. 248)
- 2.8 Opracowania posłużą Zamawiającemu do opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane i muszą być zgodne z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) ze szczególnym uwzględnieniem art. 99 ust. 5 dotyczącym zakazu wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.

2.9 Szczegółowo przedmiot zamówienia został określony w Rozdziale II SWZ pt. „Opis przedmiotu zamówienia” oraz w ekspertyzie stanu technicznego budynku mieszkalnego – jako załącznik nr 1 do SWZ.

Uwaga! Działka objęta przedmiotem zamówienia jest zlokalizowana na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

2.10 Zamawiający informuje, że złożenie oferty nie musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej.

2.11 Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę.

Zamawiający nie określa wymogu zatrudnienia o pracę dla osób wykonujących niniejsze zamówienie.

3. Wspólny Słownik Zamówień /CPV/

CPV 71220000-6	Główny przedmiot – Usługi projektowania architektonicznego
Przedmioty dodatkowe	
CPV 71240000-2	Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania
CPV 71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4. Zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy pzp

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

5. Inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia:

5.1 Zamówienie będzie realizowane zgodnie z prawem polskim, w tym w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 oraz z 2022 r. poz. 88), przepisami zawartymi rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 r., poz. 1065 ze zm.), wszystkimi przepisami i normami mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością, współczesną wiedzą techniczną oraz sposób zapewniający właściwą jakość tych prac.

5.2 Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania usługi zgodnie z polskim prawem, a w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przepisami dotyczącymi wyrobów i materiałów stosowanych w budownictwie.

6. Podwykonawstwo

6.1 Zamawiający nie zastrzega żadnego zakresu usługi jako kluczowego zadania do osobistego wykonania przez wykonawcę.

6.2 Zamawiający wymaga, aby wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz, o ile jest to wiadome na etapie składania oferty, podać firmy podwykonawców.

6.3 W przypadku, gdy wykonawca powołuje się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - na kwalifikacje zawodowe i doświadczenie podwykonawców, zobowiązany jest podać w ofercie także nazwy tych podmiotów. W odniesieniu do kluczowego zadania dotyczącego zamówienia zastrzeżonego do osobistego wykonania, Wykonawca nie może powoływać się na zdolności innego podmiotu, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

6.4 Zamawiający nie bada, czy wobec Podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby, zachodzą podstawy do wykluczenia.

6.5 Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy może nastąpić wyłącznie na podstawie Umowy Podwykonawstwa.

6.6 Przez Umowę Podwykonawstwa rozumie się umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi stanowiące część niniejszego zamówienia zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą, a podwykonawcą, a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą/dalszymi podwykonawcami.

6.7 Wymagania Zamawiającego dotyczące Umowy Podwykonawstwa określono w postanowieniach umowy (SWZ Rozdział 4 - Projektowane Postanowienia Umowy).

7. Termin wykonania zamówienia:

7.1 Termin wykonania zamówienia: **najdłuższy możliwy termin 6 miesięcy od daty podpisania umowy.**

7.2 Skrócenie terminu wykonania zamówienia o czas zadeklarowany w ofercie wykonawcy będzie punktowne zgodnie z opisem kryterium oceny ofert. Zaoferowany przez Wykonawcę termin wykonania zostanie uwzględniony w umowie.

8. Sposób komunikacji Zamawiającego z Wykonawcami oraz sposób przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

- 8.1 W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza: „Formularz do komunikacji” dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal.
- 8.2 Dokumenty elektroniczne, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem „Formularza do komunikacji” jako załączniki.
- 8.3 Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przekazywanej przy ich użyciu, opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu dostępnym pod adresem <https://miniportal.uzp.gov.pl/WarunkiUslugi.aspx> oraz Regulaminie ePUAP.
- 8.4 Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z miniPortalu, określone w Regulaminie miniPortalu oraz zobowiązuje się korzystając z miniPortalu przestrzegać postanowień tego regulaminu.
- 8.5 Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia i wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB.
- 8.6 We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP).
- 8.7 Zamawiający dopuszcza również komunikowanie za pomocą poczty elektronicznej, email: j.tomaszewska@przasnysz.um.gov.pl
- 8.8 Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415).
- 8.9 Zamawiający wyznacza następujące osoby do porozumiewania się z Wykonawcami: Jolanta Tomaszewska adres email: j.tomaszewska@przasnysz.um.gov.pl

9. Warunki udziału w postępowaniu:

- 9.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
- 9.2 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 9.2.1 **Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.

9.2.2 sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.

9.2.3 zdolności technicznej lub zawodowej:

A) Wykonawcy:

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – **wykonał co najmniej 2 usługi obejmujące swoim zakresem opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowy/rozbudowy lub przebudowy budynku wielorodzinnego sklasyfikowanego w PKOB grupa 113** oraz załączy dowody określające, czy usługi te zostały wykonane należycie.

B) Osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osoby legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone i posiadające uprawnienia budowlane do projektowania odpowiedniej specjalności, wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych

nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1646) oraz przynależeć do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadać aktualne zaświadczenie z tej izby.

Wykonawca, na każdą funkcję wymienioną poniżej, wskaże osoby, które musi mieć dostępne na etapie realizacji zamówienia, spełniające następujące wymagania:

- a) Projektant branży architektonicznej – wymagane uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej,
- b) Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej – wymagane uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- c) Projektant branży sanitarnej – wymagane uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- d) Projektant branży elektrycznej – wymagane uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

9.3 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnianie warunku określonego w SWZ - pkt 9.2.3 IDW Wykonawcy wykazują łącznie.

9.4 Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Uwaga: Ilekroć w opisie warunków udziału w postępowaniu lub w opisie kryteriów występuje sformułowanie „dokumentacja projektowa” albo „projekt” należy przez to rozumieć wykonanie dokumentacji projektowej wielobranżowej obejmującej projekt budowlany w zakresie koniecznym do uzyskania pozwolenia na budowę oraz projekty wykonawcze branżowe.

10. Przesłanki wykluczenia wykonawców z postępowania na podstawie art. 108 i 109 ust. 1 ustawy Pzp

10.1 Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, który:

- 1) podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 Prawo zamówień publicznych.

10.2 Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę zgodnie z art. 109 ust. 1:

- 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 2) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:
 - a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
 - b) będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,
 - c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;
- 3) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 2 lit. a lub b;
- 4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 5) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- 6) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2 ustawy Pzp, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;

- 7) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- 8) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
- 9) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 10) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

11. WYKAZ OŚWIADCZEŃ ORAZ DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI)

11.1 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu,

- 1) Wykonawca składa wraz z ofertą:
 - a) oświadczenie na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. stanowiące wstępne potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu – Formularz 3.2
 - b) oświadczenie na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp dotyczące braku podstaw do wykluczenia – Formularz 3.1

11.2 Oświadczenia te stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe, wskazane w SWZ - ppkt 11.7 IDW.

11.3 Oświadczenia Wykonawca składa pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym.

11.4 Oświadczenie składają odrębnie:

- 1) wykonawca/każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia wykonawcy oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;
- 2) podmiot trzeci, na którego potencjał powołuje się wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim podmiot udostępnia swoje zasoby wykonawcy.

11.5 Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługę, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

Wymagana forma:

Wykonawcy składają oświadczenia w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie.

11.6 Postanowienia dotyczące składanych dokumentów:

- 1) W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający może żądać od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
- 2) Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w ppkt 1, Zamawiający może żądać od Wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
- 3) Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu, sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

11.7 Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie:

Zgodnie z przepisem art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

w zakresie warunków udziału w postępowaniu:

- 1) **wykaz usług** wykonanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście. Dowodami, o których mowa w poprzednim zdaniu, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. Wzór wykazu stanowi Formularz 5.1 do SWZ.
- 2) **wykazu osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wzór wykazu stanowi Formularz nr 5.2 do SWZ.

Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe aktualne na dzień ich złożenia.

11.8 Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.

12. Informacja dla wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów

- 12.1** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 12.2** W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 12.3** Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- 12.4** Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 12.5** Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy Pzp, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
- 12.6** Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
- 12.7** Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 12.8** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania wniosków o dopu-

szczenie do udziału w postępowaniu albo ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

- 12.9** Podmiot trzeci, na potencjał którego Wykonawca się powołuje w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, nie może podlegać wykluczeniu na podstawie przepisu art. 108 ustawy Pzp.

13. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja/spółki cywilne)

- 13.1** Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia.
- 13.2** Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 13.3** Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia lub wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia.
- 13.4** Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców.
- 13.5** Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie najwyżej oceniona, to na wezwanie Zamawiającego są oni zobowiązani złożyć dokumenty i oświadczenia o których mowa w SWZ - pkt 11.7 IDW, przy czym składa je ten wykonawca, który wykazuje spełnienie warunku zgodnie z zasadami określonymi w SWZ - pkt 9 IDW.

14. Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ

- 14.1** Przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmienić treść dokumentów składających się na specyfikację warunków zamówienia. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SWZ. Dokonaną zmianę SWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej.
- 14.2** Jeżeli w wyniku zmiany treści SWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej, na której udostępniono SWZ.
- 14.3** Jeżeli zmiana treści SWZ, będzie prowadzić do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia w sposób przewidziany w art. 271 ustawy Pzp.
- 14.4** Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż na cztery dni przed upływem terminu składania ofert tj. nie później niż do **09.05.2022 r.**
- 14.5** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie podanego wyżej terminu, lub będzie dotyczyć już udzielonych wyjaśnień, Zamawiający pozostawi wniosek bez rozpoznania.
- 14.6** Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni bez ujawniania źródła zapytania na stronie prowadzonego postępowania.
- 14.7** W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 14.8** Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert w celu umożliwienia Wykonawcom uwzględnienia w ofertach otrzymanych wyjaśnień. W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania zamawiającego i wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi. Informację o przedłużeniu terminu zamawiający udostępni na stronie prowadzonego postępowania.
- 14.9** Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
- 14.10** Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców przed składaniem ofert.

15. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

- 15.1** Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, powinien w **Cenie ofertowej** ująć wszelkie koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej, w tym również koszty towarzyszące, takie jak: koszty dojazdu, łączności, ubezpieczenia, wypisów, rysów, uzgodnień itp., niezbędne dla pełnego i prawidłowego wykonania zamówienia, a także udzielanie wszelkich wyjaśnień dotyczących zawartości dokumentacji projektowej w tym udzielanie odpowiedzi na pytania Wykonawców zadawane w trakcie przetargu na realizację robót budowlanych w oparciu o powyższe dokumentacje oraz przygotowywania ewentualnych modyfikacji dokumentacji projektowych wynikających z tych pytań i udzielanych odpowiedzi. Zamawiający nie ustanawia obligatoryjnych podstaw ustalenia cen opracowań projektowych.

- 15.2** Wykonawca winien określić cenę ryczałtową netto dla przedmiotu zamówienia i doliczyć podatek VAT w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązujących przepisów, a następnie wyliczyć cenę brutto dla zamówienia.
- 15.3** Cenę ofertową dla przedmiotu zamówienia należy podać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena określona przez Wykonawcę w ofercie nie będzie zmieniona w toku realizacji zamówienia.
- 15.4** Stawka VAT ustalona przez Zamawiającego dla niniejszego przedmiotu zamówienia wynosi 23 %.
- 15.5** Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

16. Okres związania ofertą

- 16.1** Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni, tj. **do dnia 11.06.2022 r.**
- 16.2** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się od dnia upływu terminu składania ofert.

17. Informacja w sprawie wadium

- 17.1** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

18. Opis sposobu przygotowania ofert przetargowych.

- 18.1** Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf. i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 18.2** Wykonawca w celu poprawnego zaszyfrowania oferty powinien mieć zainstalowany na komputerze .NET Framework 4.5. Aplikacja działa na platformie Windows (Vista SP2, 7, 8, 10) Aplikacja nie jest dostępna dla systemu Linux i MAC OS.
- 18.3** Sposób zaszyfrowania oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.
- 18.4** Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego.
- 18.5** Jeżeli na ofertę składa się kilka dokumentów, Wykonawca powinien stworzyć folder, do którego przeniesie wszystkie dokumenty oferty, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Następnie z tego folderu Wykonawca zrobi folder .zip (bez nadawania mu haseł i szyfrowania). W kolejnym kroku za pośrednictwem Aplikacji do szyfrowania Wykonawca zaszyfruje folder zawierający dokumenty składające się na ofertę.
- 18.6** Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 Pzp.
- 18.7** Do oferty należy dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).
- 18.8** **Ofertę stanowi** wypełniony Formularz „Oferta” oraz wymienione w SWZ - pkt 18.9 IDW wypełnione dokumenty:
- 18.9** **Wraz z ofertą należy złożyć :**
- 1) Oświadczenia wymagane postanowieniami SWZ - pkt 11.1 IDW;
 - 2) Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik;
 - 3) Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
 - 4) Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania - wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu Formularz nr 3.1 stanowiący załącznik do SWZ;

- 5) Oświadczenie w przedmiocie spełniania warunków udziału w postępowaniu wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - Formularz nr 3.2 stanowiący załącznik do SWZ;
 - 6) Zobowiązanie do udostępnienia zasobów – jeśli dotyczy (według wzoru Formularza nr 3.3 załącznika do SWZ);
 - 7) Oświadczenie o przynależności/braku przynależności do grupy kapitałowej o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp (według wzoru Formularza 3.4 załącznika do SWZ).
- 18.10 Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (tj. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego.
- 18.11 Wykonawcy przedstawiają oferty zgodne z wymaganiami Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 18.12 Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
- 18.13 Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
- 18.14 Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.
- 18.15 Nie przewiduje się aukcji elektronicznej.
- 18.16 Nie przewiduje się zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 18.17 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet realizacji zamówienia.

19. Składanie i otwarcie ofert.

- 19.1 Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany lub wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.
- 19.2 **Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 13.05.2022 r. do godz. 11:00.**
- 19.3 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 19.4 Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
- 19.5 Wykonawca po przesłaniu oferty za pomocą Formularza do złożenia lub wycofania oferty na „ekranie sukcesu” otrzyma numer oferty generowany przez ePUAP. Ten numer należy zapisać i zachować. Będzie on potrzebny w razie ewentualnego wycofania oferty.
- 19.6 Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób wycofania oferty został opisany w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.
- 19.7 Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.
- 19.8 **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13.05.2022 r., o godzinie 12:00.**
- 19.9 Otwarcie ofert jest niejawne.
- 19.10 Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 19.11 Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
- 19.12 W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 19.13 Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

20. Kryteria wyboru oferty i sposób oceny ofert

- 20.1 Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie stosować kryteria oraz ich znaczenie procentowe w sposób opisany niżej:
Przyjmuje się zasadę wyliczenia punktacji z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.

Lp.	Nazwa kryterium	Waga kryterium [%]
A	Cena	60% = 60 pkt
B	Skrócenie terminu wykonania zamówienia	40% = 40 pkt

- A. Kryterium „Cena” (C)** będzie rozpatrywane na podstawie ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na Formularzu Oferty. Podstawą porównania będzie cena brutto. Liczba punktów w ramach kryterium „Cena” (C) zostanie obliczona według następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{bd}} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie: C_{\min} – cena najniższej oferty spośród ofert podlegających ocenie
 C_{bd} – cena oferty badanej

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 60 punktów.

- B. Kryterium „skrócenie terminu wykonania zamówienia” (T)** będzie rozpatrywane na podstawie deklarowanego przez wykonawcę terminu realizacji przedmiotu zamówienia wyrażonego w miesiącach podanego w Formularzu Oferty.
 Najkrótszy możliwy termin realizacji wymagany przez Zamawiającego i uwzględniony do oceny ofert wynosi 2 miesiące od daty zawarcia umowy.
 Najdłuższy możliwy okres realizacji przyjęty do oceny ofert wynosi 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.
 Skracania terminu można dokonać w pełnych miesiącach. Zaoferowany przez Wykonawcę termin wykonania zostanie uwzględniony w umowie.
 Oferta zawierająca termin wykonania zamówienia dłuższy od minimalnego wymaganego zostanie odrzucona na podst. art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.
 Zaoferowany przez Wykonawcę termin wykonania zamówienia zostanie uwzględniony w umowie.
 Liczba punktów w ramach kryterium „termin wykonania zamówienia” (T) **zostanie ustalona następująco:**

Lp.	Deklarowany w ofercie okres realizacji	Ilość punktów
1	6 miesięcy	0
2	5 miesięcy	10
3	4 miesiące	20
4	3 miesiące	30
5	2 miesiące	40

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 40 punktów.

W przypadku gdy wykonawca nie zaznaczy w formularzu ofertowym terminu wykonania zamówienia, bądź zaznaczy więcej niż jeden termin, Zamawiający przyjmie, że wykonawca zaoferował termin wykonania zamówienia 6 miesięcy od podpisania umowy i Wykonawca w takim przypadku otrzyma 0 pkt w powyższym kryterium.

- 20.2 Za najkorzystniejszą** zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów (P) stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów obliczona według poniższego wzoru:

$$P = C + T$$

gdzie:

C – liczba punktów w kryterium cena

T – liczba punktów w kryterium termin wykonania zamówienia

20.3 Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

20.4 Po dokonaniu klasyfikacji punktowej zamawiający sporządzi ranking ofert.

- 20.5 Wykonawca, którego oferta uzyskała najwyższą pozycję w rankingu zostanie wezwany do złożenia w ciągu 5 dni aktualnych dokumentów i oświadczeń, na podstawie których zamawiający dokona oceny podmiotowej wykonawcy i ustali:**

- czy wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 108 i 109 ust. 1 ustawy Pzp i pkt 10 IDW
- czy wykonawca spełnia warunki udziału w przetargu określone w SWZ - pkt 9 IDW

- 20.6 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który nie podlega wykluczeniu z postępowania, spełnia warunki określone w SWZ i którego oferta została oceniona najwyżej zgodnie z zasadami określonymi w SWZ.**

21. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

- 21.1 Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.**

- 21.2 Odwołanie przysługuje na:**

- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
- 21.3 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 21.4 Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
- 21.5 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

22. Informacje dotyczące umowy w sprawie niniejszego zamówienia

- 22.1 Projektowane postanowienia umowy stanowią Rozdział IV SWZ.

23. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

- 23.1 Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania.

24. Informacja o ochronie danych osobowych w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

- 24.1 Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Burmistrz Przasnysza, adres siedziby: ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, tel. 29 756 49 00, e-mail: umprzas@przasnysz.um.gov.pl
- 24.2 W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: oc@przasnysz.um.gov.pl.
- 24.3 Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi ustawa Prawo zamówień publicznych.
- 24.4 Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu:
- 1) udzielenia zamówienia publicznego – zgodnie z przepisami ustawy prawo zamówień publicznych - na wykonanie usługi,
 - 2) realizacji umowy o wykonanie usługi zawartej w wyniku udzielenia zamówienia publicznego,
 - 3) archiwizacji,
 - 4) Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom oraz wszystkim zainteresowanym, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 i art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.)
- 24.5 Dane osób uprawnionych będą przechowywane przez okres 4 lat od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub przez czas trwania umowy, jeżeli okres na jaki umowa została zawarta przekracza 4 lata.
- 24.6 Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych a także, na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego. Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
- 24.7 Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.