

**Uchwała Nr XLV/...../2021
Rady Miejskiej w Przasnyszu
z dnia 28 września 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie przetargu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 37 ust. 1 i art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz Dz. U. z 2021 r., poz. 11, 234, 1551 i 1561) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), **Rada Miejska w Przasnyszu uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Przasnysza na zbycie w trybie przetargu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Przasnysz, położonej w Przasnyszu, przy ulicy Szpitalnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 694/3 o pow. 0,0491 ha.

§ 2

Szczegółowy przebieg granic działki przeznaczonej do zbycia określa mapa, która stanowi załącznik do Uchwały.

§ 3

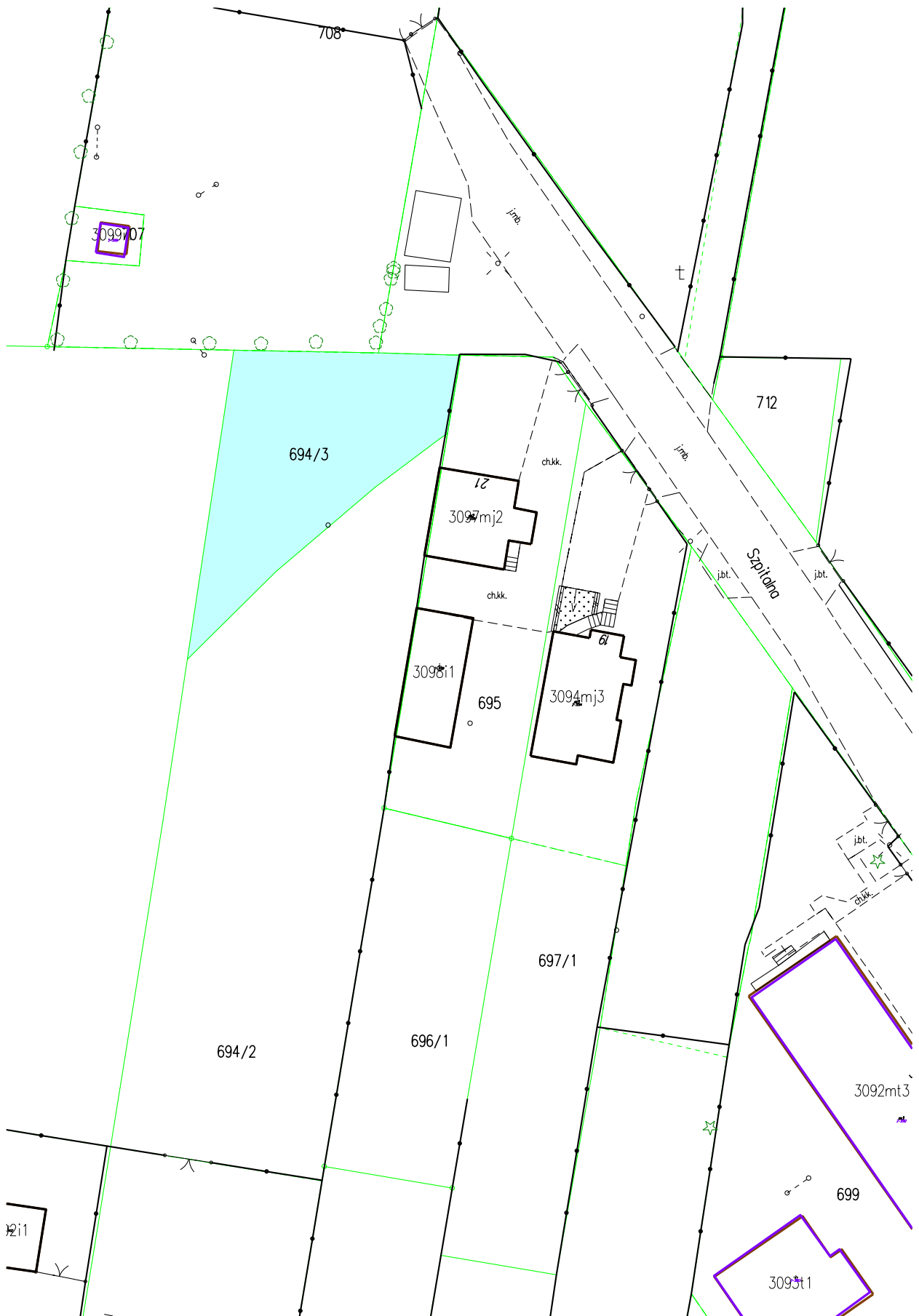
Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Przasnysza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
mgr inż. Wojciech Długokęcki**

**Załącznik do Uchwały Nr XLV/...../2021
Rady Miejskiej w Przasnyszu z dnia 28 września 2021 r.**



Uzasadnienie

Przedmiotem zbycia jest działka nr 694/3 o pow. 0,0491 ha, dla której przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta nr OS1P/00028673/2. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XIII/133/92 z dnia 30 listopada 1992 r. działka ta przeznaczona była pod nowoprojektowany odcinek obwodnicy (02KZt). Ww. ogólny plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność, a inwestycja drogowa nie została zrealizowana. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pn. „Zawodzie” przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Przasnyszu nr IX/60/2019 z dnia 25 kwietnia 2019 r. działka nr 694/3 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową (MN/U2). Mając na uwadze powyższe nieruchomości nie zostanie wykorzystana pod inwestycję drogową.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu zasadnym jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do zbycia, a tym samym podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały.