

UMOWA NR GKOŚ.2020

o wykonanie usług obejmujących odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu miasta Przasnysz

Niniejszą umowę zawarto w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty z dnia2020 r. w postępowaniu nr GKOŚ.2020 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego – art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 i z 2020 r., poz. 1086).

Dnia 2020 r. w Przasnyszu pomiędzy:

1. **MIASTEM PRZASNYSZ** z/s w Urzędzie Miasta Przasnysz (ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz), NIP: 761-15-25-385, REGON: 550667876 – reprezentowanym przez: **Burmistrza – Łukasza Chrostowskiego** przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta – Iwony Domańskiej**, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”,

a

2., NIP:, REGON: – reprezentowaną przez:....., zwaną w treści umowy „Wykonawcą”,

zwanymi łącznie w treści umowy „Stronami”,

została zawarta umowa następującej treści:

Przedmiot umowy i terminy jej realizacji

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest odbiór i zagospodarowanie (odzysk lub unieszkodliwienie) odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, położonych w granicach administracyjnych miasta Przasnysz, w sposób gwarantujący osiągnięcie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.
2. Zakres i zasady świadczenia usług objętych umową zostały określone w Rozdziale II SIWZ „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”, stanowiącym integralną część umowy.
3. Źródłem finansowania umowy są środki krajowe – budżet Miasta Przasnysz.
4. Termin realizacji umowy:
 - 1) Niniejsza umowa została zawarta na czas określony i obejmuje okres od daty podpisania przez Strony tj. od dnia **2020 r.** do dnia **28 lutego 2021 r.**, z tym, że:
 - a) w okresie 7 dni od dnia podpisania umowy, Wykonawca zobowiązany jest zrealizować prace organizacyjno-techniczne poprzedzające wdrożenie systemu odbierania odpadów komunalnych,
 - b) odbiór odpadów z nieruchomości będzie wykonywany od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 4 stycznia 2021 r. do dnia 28 lutego 2021 r.
5. Definicje.

Użyte w umowie o wykonanie usług obejmujących odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z terenu miasta Przasnysz (zwanej dalej Umową) wyrażenia mają następujące znaczenie:

- 1) „**Przedmiot Umowy**” oznacza usługi i czynności określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) – Załącznik „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”, wykonanie których powierzono Wykonawcy na podstawie Umowy.
- 2) „**Wykonawca**” oznacza podmiot występujący jako strona Umowy, która zobowiązana jest do wykonania Przedmiotu Umowy na warunkach określonych w SIWZ.
- 3) „**Podwykonawca/y**” oznacza osobę prawną, fizyczną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, z którą Wykonawca, za zgodą Zamawiającego, zawarł umowę na wykonanie części usług, których zakres został określony w Ofercie.
- 4) „**Odpady komunalne**” są to odpady związane z nieprzemysłową działalnością człowieka powstałe w gospodarstwach domowych w wyniku normalnego funkcjonowania gospodarstwa domowego.
- 5) „**Nieruchomość zamieszkała**” oznacza nieruchomość, na której zamieszkuje co najmniej jeden mieszkaniec.

- 6) „**Przedstawiciele Zamawiającego**” oznacza osoby wskazane przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą, posiadające odpowiednie umocowanie do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Przedmiotu Umowy i dokonywania w jego imieniu kontroli oraz wiążących uzgodnień w zakresie wynikającym z zawartej Umowy.
- 7) „**Wynagrodzenie**” oznacza całkowite wynagrodzenie Wykonawcy należne od Zamawiającego na podstawie Umowy, które będzie zapłacone w kwocie, na zasadach i w terminach określonych w Umowie.
- 8) „**Regulamin**” oznacza załącznik do uchwały nr XXXII/246/2020 Rady Miejskiej w Przasnyszu z dnia 4 listopada 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Przasnysz.

Postanowienia ogólne

§ 2.

Zakres świadczenia objęty Umową określają wspólnie wymienione niżej dokumenty:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz ze zmianami wprowadzonymi w czasie trwania postępowania przetargowego,
- 2) Oferta Wykonawcy.

Wymagania formalne

§ 3.

Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji Umowy:

- 1) posiadać ważny wpis do rejestru, o którym mowa w art. 9b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1439), prowadzonego przez Burmistrza Przasnysza,
- 2) posiadać ważny wpis do rejestru, o którym mowa w art. 49 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.),
- 3) posiadać wymagane przepisami prawa zezwolenia/pozwolenia,
- 4) posiadać ważną umowę z instalacją/-ami komunalną, wpisaną na listę o której mowa w art. 38b ustawy o odpadach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.).

Szczegółowe obowiązki Wykonawcy

§ 4.

1. Do obowiązków Wykonawcy należą wszystkie czynności wymienione w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Rozdział II SIWZ „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności będących Przedmiotem Umowy zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, z zachowaniem należytej staranności i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że usługi objęte Umową będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy.
4. Wykonawca najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem świadczenia usług, jest zobowiązany do złożenia Wykazu osób, które będą realizować zamówienie, wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę. Zamawiający nie dopuści Wykonawcy do realizacji zamówienia do momentu otrzymania wykazu i oświadczenia, o których mowa w zdaniu poprzednim. Wynikłe z tego tytułu opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy będzie traktowane jako opóźnienie z winy Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy Wykonawca powierzył wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, każdorazowo jest on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem prac przez Podwykonawcę, Wykazu osób, które będą realizować zamówienie powierzone Podwykonawcy, wraz z oświadczeniem Podwykonawcy, że są one zatrudnione na umowę o pracę.
6. W przypadku zmiany osób wymienionych w Wykazie, o którym mowa w ust. 4 i 5, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaktualizowanego wykazu osób wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę, w terminie 3 dni od dokonania zmiany. Zmiana wykazu osób nie wymaga aneksu do Umowy.
7. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć:
 - 1) kopie umów o pracę (zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych) zawartych przez

Wykonawcę lub Podwykonawcę z osobami skierowanymi do wykonywania robót wymienionych w ust. 1, albo

- 2) kopie dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę przepisów ustawy Kodeks pracy, Zamawiający może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

Podwykonawstwo

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się – zgodnie z postanowieniami SIWZ – wykonać osobiście zastrzeżoną przez Zamawiającego (na podst. art. 36a ust. 2 ustawy pzp) kluczową część zamówienia, obejmującą odbiór i przekazanie do zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych, położonych w granicach administracyjnych miasta Przasnysz.
2. Podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, będzie realizował Przedmiot Umowy w takim zakresie w jakim zasoby podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania Przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem nie podlegającym wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13-23 i ust. 5. i posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie – powierzy Podwykonawcom następujące części zamówienia
....., z czego Podwykonawca, na którego zasoby powoływał się Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ust. 4 ustawy pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w przetargu, wykona następujący zakres robót:
4. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie powierzy Podwykonawcom innego zakresu usług niż wskazany w ofercie.
5. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
6. Wykonawca będzie koordynował, nadzorował i kontrolował pracę Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, tak aby realizacja przedmiotu umowy przebiegała bez zakłóceń.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom może nastąpić wyłącznie na podstawie Umowy Podwykonawstwa.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
9. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nastąpić wyłącznie na podstawie Umowy Podwykonawstwa.
10. Przedmiotem Umowy o podwykonawstwo będą czynności odpowiadające częściom zamówienia wskazanym w ofercie.
11. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie podzleci Podwykonawcom innych czynności niż wskazane w Umowie podwykonawczej, zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem tej umowy.
12. Wykonanie przedmiotu podwykonawstwa zostanie określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy.
13. Umowa podwykonawstwa nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy.
14. Zawarcie umowy podwykonawstwa może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy Podwykonawstwa przez Zamawiającego.

15. W ciągu 5 dni od podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji listę podwykonawców wraz z projektem Umowy Podwykonawstwa.
16. Zamawiający w ciągu 3 dni od otrzymania projektu Umowy Podwykonawstwa może zgłosić pisemne zastrzeżenia do treści projektu, a jeżeli w tym terminie ich nie przedstawi, to Wykonawca ma prawo uważać przedłożony projekt za zaakceptowany.
17. Podwykonawca zamierzający zlecić część zamówienia sobie powierzonych dalszym podwykonawcom jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie Umowy Podwykonawstwa zgodnej z treścią projektu, o którym mowa powyżej.
18. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
19. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i wykonawcy.
20. Umowy z Podwykonawcami, które zawierać będzie Wykonawca działający jako Konsorcjum, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników.
21. Zawarta Umowa Podwykonawstwa nie może zawierać postanowień niezgodnych z treścią zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu umowy. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom nie może przekraczać 30 dni.
22. Postanowienia w zakresie zasad rozliczenia, formy wynagrodzenia i płatności podwykonawcom / dalszym podwykonawcom muszą być spójne z postanowieniami umowy podstawowej zawartej pomiędzy zamawiającym i wykonawcą.
23. Wykonawca/podwykonawca /dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy Podwykonawstwa w terminie 5 dni od daty jej zawarcia, lecz nie później niż na 5 dni przed skierowaniem do wykonania zamówienia któregokolwiek podwykonawcy.
24. W ciągu 4 dni od otrzymania kopii zawartej Umowy Podwykonawstwa Zamawiający może zgłosić pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy, w przypadku niespełnienia wymagań dla Umowy Podwykonawstwa określonych w ust. 13.
25. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do treści zawartej Umowy Podwykonawstwa w terminie określonym powyżej uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego, z tym, że nie można uznać za zaakceptowaną umowy, która zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy przedłożonym do zaakceptowania Zamawiającego, do którego nie wniósł zastrzeżeń.
26. Każdorazowe zatrudnienie lub zmiana podwykonawcy / dalszych podwykonawców w okresie realizacji umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego oraz zawarcia umowy podwykonawstwa odpowiadającej wymaganiom określonym w ust. 21.
27. Strony dopuszczają możliwość rezygnacji lub zmiany podwykonawców, na etapie realizacji Umowy.
28. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usługi Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
29. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w Umowie Podwykonawstwa nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
30. Wykonawca jest bezpośrednio odpowiedzialny przed Zamawiającym za realizację swych zobowiązań względem podwykonawców, w tym za prawidłowe i terminowe rozliczenie się ze wszystkimi podwykonawcami i dokonanie zapłaty na ich rzecz.
31. W przypadku, gdy wykonawcą jest konsorcjum, wszyscy członkowie konsorcjum są zobowiązani wobec Zamawiającego do należytego wykonania umowy z podwykonawcami, w tym rozliczenia i zapłaty na ich rzecz. Każdy z członków konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum, wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców uregulowane przez zamawiającego.
32. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę Podwykonawstwa, której przedmiotem są usługi związane z realizacją niniejszego zamówienia, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.

33. Wynagrodzenie dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego Umowy Podwykonawstwa, której przedmiotem są usługi związane z realizacją niniejszego zamówienia.
34. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
35. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w terminie 7 dni od otrzymania wezwania pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
36. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag we wskazanym terminie zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
37. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego. Potrącenie, o którym mowa w poprzednim zdaniu nie wyklucza zastosowania kar umownych określonych w § 13.
38. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od otrzymania wezwania opisanego w ust. 35.
39. Konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 20% wartości umowy (brutto) uprawnia zamawiającego do jednostronnego rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez prawa do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu ze strony Wykonawcy.
40. Bezpośrednia zapłata podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy świadczy o nienależnym wykonaniu umowy przez wykonawcę względem Zamawiającego.

Wynagrodzenie i rozliczenie umowy

§ 6.

1. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, że rzeczywiste ilości odebranych i zagospodarowanych na podstawie niniejszej Umowy odpadów komunalnych mogą różnić się od szacunkowej ilości określonej przez Zamawiającego. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za rzeczywistą ilość odebranych i zagospodarowanych odpadów stanowiących Przedmiot Umowy.
2. Kwota wynagrodzenia będzie ustalana miesięcznie na podstawie cen jednostkowych netto zawartych w ofercie:
 - 1) zł netto za 1 tonę odebranych i zagospodarowanych odpadów o kodzie 20 03 01,
 - 2) zł netto za 1 tonę odebranych i zagospodarowanych odpadów segregowanych,
 - 3) zł netto za 1 kilogram odebranych i zagospodarowanych przeterminowanych leków, oraz ilości odpadów wykazanych w raporcie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 3 pkt 1.
3. Wykonawca na potwierdzenie realizacji usługi w terminie do 5 dnia każdego miesiąca (od lutego do marca 2021 r.) będzie przedkładał Zamawiającemu minimum:
 - 1) raport Wykonawcy sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy,
 - 2) zestawienie wykonane w wersji elektronicznej (plik .xls lub .xlsx), przesłane na adres e-mail: odpady@przasnysz.um.gov.pl, zawierające informacje nt. poszczególnych punktów odbioru z nieruchomości zamieszkałych, w których pomimo obowiązku selektywnej zbiórki nie wystawiono w danym miesiącu do odbioru żadnego worka/pojemnika z segregowanymi odpadami komunalnymi,
 - 3) kopie kart przekazania odpadów o kodzie 20 03 01 sporządzonych pomiędzy Wykonawcą a instalacją komunalną (wygenerowane z BDO),
 - 4) kopie kart przekazania segregowanych odpadów komunalnych sporządzonych pomiędzy Wykonawcą a instalacją odzysku lub unieszkodliwiania (wygenerowane z BDO),

- 5) kopie kart przekazania segregowanych odpadów komunalnych sporządzonych pomiędzy Wykonawcą a innym zbierającym odpady oraz innym zbierającym odpady a instalacją odzysku lub unieszkodliwiania (wygenerowane z BDO),
 - 6) kopie podpisanych umów dotyczących usług na indywidualne zgłoszenie właściciela/zarządcy nieruchomości i za dodatkową opłatą, poświadczonych za zgodność z oryginałem,
 - 7) protokół odbioru stwierdzający należyte wykonanie prac.
4. Wykonawca na potwierdzenie realizacji usługi w terminie do 30 kwietnia 2021 r. przedłoży Zamawiającemu dodatkowo:
- 1) dokumenty potwierdzające odrębnie odzysk i odrębnie recykling (DPO/DPR) uzyskane przez Wykonawcę na rzecz gminy miejskiej Przasnysz,
 - 2) oświadczenia podmiotów prowadzących odzysk lub recykling odnoszące się do mas poszczególnych rodzajów odpadów i zastosowanych procesów odzysku/recyklingu – uzyskane przez Wykonawcę na rzecz gminy miejskiej Przasnysz.
5. Zamawiający każdorazowo dokona weryfikacji dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 4.
6. Podstawą do wystawienia faktury VAT dla Wykonawcy będzie podpisany przez Strony Umowy protokół odbioru, o którym mowa w ust. 3 pkt 7.
7. Do kwoty wynagrodzenia netto Wykonawca doliczy w fakturze podatek VAT według stawek obowiązujących na dzień wystawienia faktury. Na dzień podpisania Umowy stawka VAT wynosi%.
8. Wzrost ustawowego minimalnego wynagrodzenia nie stanowi podstawy do podwyższenia zaproponowanych w ofercie stawek jednostkowych ani żądania z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia.
9. Ostateczna wartość zobowiązania Zamawiającego z tytułu realizacji Umowy nie może przekroczyć kwotyzł (słownie:) brutto.
10. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni liczonych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
11. Wynagrodzenie jest płatne przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy Wykonawcy.
12. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Wraz z drugą fakturą Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców, którym powierzył za zgodą Zamawiającego wykonywanie czynności objętych Umową, że otrzymali należne im wynagrodzenia.
14. Wykonawca nie ma prawa przyjmować - w związku z wykonywaniem czynności objętych Umową - jakichkolwiek dodatkowych opłat, korzyści osobistych lub majątkowych i innych pożytków poza wynagrodzeniem ustalonym w Umowie. Powyższe nie dotyczy odpłatnych usług, o których mowa w ust. 4 „Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia”, wykonywanych na indywidualne zgłoszenia właścicieli/zarządców nieruchomości.
15. Osobami upoważnionymi do kontaktów w zakresie realizacji Umowy ze strony Wykonawcy będą:
- 1), tel.:,
 - 2), tel.:
16. Osobami upoważnionymi do kontaktów, nadzoru i kontroli działań w zakresie realizacji Umowy ze strony Zamawiającego będą:
- 1), tel.:,
 - 2), tel.:

Odpowiedzialność - kary

§ 7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 9 Umowy,
 - 2) za niedostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu odbioru odpadów komunalnych zaakceptowanego przez Zamawiającego lub zaakceptowanych zmian harmonogramu – w wysokości 5.000,00 zł . Za równoznaczne z niedostarczeniem harmonogramu uważa się sytuację, w której spośród 30 wybranych przez Zamawiającego właścicieli nieruchomości więcej niż 15 oświadczyło, iż nie otrzymało od Wykonawcy harmonogramu,
 - 3) za opóźnienia w odbiorze odpadów z nieruchomości, w wysokości 250,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 9 Umowy.

Ubezpieczenie

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej na kwotę nie niższą niż 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych).
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu umowę ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, na wniosek Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy ubezpieczenie obejmuje okres krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć – bez dodatkowego wezwania – umowę ubezpieczenia na kolejny okres najpóźniej na 7 dni przed upływem okresu obowiązywania dotychczasowego ubezpieczenia.

Rozwiązanie umowy, odstąpienie od umowy

§ 9.

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym na podstawie jednostronnego oświadczenia woli w następujących sytuacjach:
 - 1) w wyniku naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy, których niewykonanie lub nienależyte wykonanie skutkowało nałożeniem kar, o których mowa w § 7 ust. 1 oraz kar nie wymienionych w Umowie a nałożonych na Wykonawcę w trybie art. 9x ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - 2) cofnięcia lub wygaśnięcia uprawnień Wykonawcy związanych ze świadczeniem usług objętych Umową,
 - 3) w przypadku gdy Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności, wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne, upadłościowe bądź postępowanie naprawcze, nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części,
 - 4) powierzenia przez Wykonawcę podmiotom lub osobom trzecim wykonywania zadań, które Wykonawca zobowiązał się wykonywać samodzielnie,
 - 5) stwierdzenia umyślnego działania Wykonawcy lub osób, za które ponosi on odpowiedzialność, na szkodę Zamawiającego.
3. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na podstawie art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 - 2) W przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Zmiany Umowy

§ 10.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania w Umowie następujących zmian:
 - 1) zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania Umowy, wywołujących potrzebę zmiany Umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
 - 2) zmiany osobowej Podwykonawców, w przypadku gdy Wykonawca wykonuje Umowę przy pomocy Podwykonawców;
 - 3) zmiany zakresu, ilości i ceny usług z powodu:
 - a) zmiany jakości, ilości i innych cech któregokolwiek z elementów usług,
 - b) pominięcia jakiegokolwiek części usług;
 - 4) zmiana wysokości ustawowych stawek podatku VAT w trakcie trwania Umowy skutkuje odpowiednią zmianą wynagrodzenia (brutto) od dnia wejścia w życie nowych stawek VAT;
 - 5) zmiany osób uprawnionych do reprezentacji stron Umowy, zmiany teleadresowe i tym podobne.
2. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego do ich wprowadzenia.

Postanowienia końcowe

§ 11.

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji praw i obowiązków zarówno pieniężnych jak i niepieniężnych wynikających z Umowy.
2. Zamawiający ma prawo przenieść wierzytelności wynikające z Umowy na osobę trzecią po pisemnym

powiadomieniu Wykonawcy.

3. Strony zgodnie postanawiają, iż wszystkie ewentualne spory wynikłe przy realizacji Umowy będą rozstrzygane polubownie, zaś w przypadku braku porozumienia rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Kodeks cywilny, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach, ustawy Prawo ochrony środowiska oraz wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
5. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 otrzymuje Wykonawca a 3 Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA

.....