

UCHWAŁA Nr XXXIII/251/2020
RADY MIEJSKIEJ W PRZASNYSZU
z dnia 24 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu
na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Przasnysz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.1990) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020r., poz. 1740), **Rada Miejska w Przasnyszu uchwała, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1232/2, położonej w Przasnyszu, przy skrzyżowaniu ulic: Żwirki i Wigury oraz Władysława Broniewskiego, stanowiącej własność Gminy Miasta Przasnysz, na rzecz FIBEE IV Sp. z o.o. z siedzibą w Wysogotowie, w związku z usytuowaniem szafy telekomunikacyjnej OLT oraz studni kablowej SKR-2 na tej działce.

§ 2.

Szczegółowy przebieg służebności przesyłu określa mapa, która stanowi załącznik do Uchwały.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Przasnysza.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr inż. Wojciech Długokęcki

**Załącznik do Uchwały Nr XXXIII/251/2020
Rady Miejskiej w Przasnyszu z dnia 24 listopada 2020 r.**



Uzasadnienie

Z dniem 3 sierpnia 2008r. Do Kodeksu Cywilnego wprowadzono przepis art. 305¹ o brzmieniu:

„Art. 305¹ k.c. Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 §1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Pan Konrad Jędrzejewski, Prezes Zarządu spółki J-corp Sp. z o.o. z siedzibą w Częstochowie, przy ul. Okólnej 14, działający jako pełnomocnik FIBEE IV Sp. z o.o. z siedzibą w Wysogotowie, w dniu 16.11.2020r. złożył wniosek o ustanowienie służebności przesyłu na działce 1232/2, położonej w Przasnyszu, przy skrzyżowaniu ulic: Żwirki i Wigury oraz Władysława Broniewskiego, będącej własnością Gminy Miasta Przasnysz.

Określenie zasad obciążania nieruchomości gruntowych to kompetencje Rady Miejskiej. Nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi w tym przypadku służebnością przesyłu (*do służebności przesyłu stosuje się odpowiednio przepisy o służebnościach gruntowych*).