

## **SIWZ Rozdział IV ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

( na każdą część zamówienia –zostanie zawarta odrębna umowa).

**UMOWA NR Rb / 272.....2020**

**o wykonanie robót budowlanych**

Umowa dotyczy : .....

Dnia ....2020 r. w Przasnyszu pomiędzy Miastem Przasnysz

adres siedziby: ul. J. Kilińskiego 2

06-300 Przasnysz

NIP: 761-15-25-385      REGON: 550667876

reprezentowanym przez Łukasza Chrostowskiego – Burmistrza Przasnysza

z kontrasygnatą finansową Iwony Domańskiej – Skarbnika

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym” ,

a .....

adres siedziby: .....

NIP..... REGON .....

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego (lub, odpowiednio, do innego rejestru lub ewidencji) pod numerem:  
.....przez .....

reprezentowanym (na podstawie odpisu z KRS / pełnomocnictwa innego dokumentu, z którego wynika umocowanie do reprezentowania - stanowiącego załącznik do niniejszej umowy) przez:

1. ....

2. ....

zwanym/zwaną dalej „Wykonawcą”, łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

**zawarto umowę o następującej treści:**

Niniejszą umowę zawarto w wyniku postępowania Nr IMR. ZP.271.7.2020 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, art.39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2019r. poz.1843), Prawa i obowiązki wynikające z umowy należy interpretować w kontekście całości postępowania przetargowego będącego podstawą zawarcia umowy.

### **Przedmiot Umowy i warunki jej realizacji**

#### **§ 1**

##### **1. Przedmiot umowy**

1.1 Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie ..... stanowiące część ..... zamówienia pn: **„Przebudowa nawierzchni placów zabaw w Przasnyszu**, w zakresie szczegółowo określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

- 1.2 Wykonawca zobowiązuje się do oddania przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
- 1.3 Zakres i sposób wykonania robót określają:
- 1) Oferta Wykonawcy,
  - 2) Dokumentacja projektowa
  - 3) udzielone w trakcie postępowania przetargowego odpowiedzi Zamawiającego na pytania zadane przez Wykonawców oraz dokonane przez Zamawiającego modyfikacje treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
- 1.4 Wykonawca wykonywać będzie umowę z należytą starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności.

## 2. Definicje

Użyte w **Umowie** wyrażenia mają następujące znaczenie:

- (1) **„Przedmiot Umowy”** oznacza roboty budowlane, wykonanie których powierza się Wykonawcy na podstawie Umowy, szczegółowo określone w jej treści
- (2) **„Wykonawca”** oznacza stronę Umowy, która zobowiązana jest do wykonania Przedmiotu Umowy, której Zamawiający powierzył zakres czynności i odpowiedzialności za wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego .
- (3) **„Podwykonawca”** oznacza osobę prawną, fizyczną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, z którą Wykonawca zawarł umowę za zgodą Zamawiającego, na wykonanie części robót budowlanych, których zakres Wykonawca określił w Ofercie.
- (4) **„Dalszy podwykonawca”** oznacza podmiot (*osobę prawną, fizyczną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej*), z którym Podwykonawca zawarł za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy Umowę Podwykonawstwa przekazującą temu podmiotowi wykonanie części robót sobie powierzonych.
- (5) **„Umowa Podwykonawstwa”** oznacza umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące część niniejszego zamówienia, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a podwykonawcą, a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą/ dalszymi podwykonawcami.
- (6) **„Prawo Budowlane”** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane ( 2017r. poz.1332 .),
- (7) **Operat kolaudacyjny - dokumentacja powykonawcza”** oznacza zbiór dokumentów dotyczących Inwestycji, dokumenty potwierdzające, że wbudowane wyroby zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami; wyniki wykonanych badań, pomiarów, przeprowadzonych prób stwierdzających jakość wykonanych robót - stanowiący podstawę do odbioru Inwestycji;
- (8) **„ Przedstawiciel Wykonawcy”** oznacza osobę wskazaną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym, posiadającą odpowiednie umocowanie do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Inwestycji i dokonywania w jego imieniu wiążących uzgodnień technicznych, sprawdzeń i weryfikacji w zakresie wynikającym z zawartej z nim umowy.
- (9) **„Przedstawiciel Zamawiającego”** oznacza osobę wskazaną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą, posiadającą odpowiednie umocowanie do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Inwestycji i dokonywania w jego imieniu wiążących uzgodnień technicznych, sprawdzeń i weryfikacji w zakresie wynikającym z zawartej z nim umowy
- (10) **„Wynagrodzenie”** oznacza całkowite wynagrodzenie Wykonawcy należne od Zamawiającego na podstawie Umowy, które będzie zapłacone w kwocie, na zasadach i w terminach określonych w Umowie
- (11) **„Zasady Sztuki Budowlanej”** oznaczają powszechnie przyjęte w praktyce polskiej oraz w państwach członkowskich Unii Europejskiej standardy, praktyki, metody i procedury budowlane stosowane z uwzględnieniem staranności i zdolności przewidywania, których można oczekiwać od projektanta i wykonawcy robót budowlanych, posiadającego umiejętności oraz doświadczenie przy realizacji projektów i robót budowlanych o skali i stopniu trudności zbliżonym do Inwestycji.
- (12) **„Roboty budowlane”** - oznaczają całość usług i robót w tym budowlanych, branżowych i archeologicznych, niezbędnych dla zrealizowania inwestycji

## 3. Wymagania dla materiałów

- 3.1 Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
- 3.2 Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych ( t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 1570 ) oraz wymaganiom określonym w SIWZ.
- 3.3 W przypadku zastosowania materiałów nie opowiadających wyżej określonym wymaganiom, Zamawiający ma prawo polecić ich wymianę, a Wykonawca zobowiązany wymiany tej dokonać. Koszty z tym związane obciążają Wykonawcę .

## 4. Zagospodarowanie materiałów z rozbiórki

- 4.1 Materiały z rozbiórki Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
- 4.2 Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 21

## **5. Podwykonawstwo**

- 5.1 Podmiot trzeci ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego w zakresie doświadczenia i kwalifikacji personelu Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, będzie realizował przedmiot Umowy w takim zakresie w jakim doświadczenie i kwalifikacje personelu podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem nie podlegającym wykluczeniu na podstawie art.24ust.1 pkt. 13-23 i ust. 5. pkt. i posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego
- 5.2 Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie - powierzy podwykonawcom następujące części zamówienia..... , z czego podwykonawca , na którego zasoby powoływał się wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ust4 ustawy pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w przetargu, wykona następujący zakres robót: .....
- 5.3 Wykonawca bez zgody zamawiającego nie powierzy podwykonawcom innych robót niż wskazane w ofercie.
- 5.4 Podwykonawca lub dalszy podwykonawca musi posiadać umiejętności i doświadczenie odpowiadające proporcjonalnie co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy oraz dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy.
- 5.5 Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
- 5.6 Wykonawca będzie koordynował, nadzorował i kontrolował pracę Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, tak aby realizacja inwestycji przebiegała bez zakłóceń
- 5.7 Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom może nastąpić wyłącznie na podstawie Umowy Podwykonawstwa.
- 5.8 Wymagania dla Umowy Podwykonawstwa**
- (1) Umowa podwykonawstwa zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- (2) Przedmiotem Umowy o podwykonawstwo będą roboty odpowiadające częściom zamówienia wskazanym w ofercie.
- (3) Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie podzleci Podwykonawcom innych robót niż wskazane w Umowie podwykonawczej, zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem tej umowy.
- (4) wykonanie przedmiotu podwykonawstwa zostanie określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych , SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
- (5) Umowa podwykonawstwa nie może zawierać postanowień:
- a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
- b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
- (6) Zawarcie umowy podwykonawstwa może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy Podwykonawstwa przez Zamawiającego.
- (7) W ciągu 15 dni od podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji listę podwykonawców wraz z projektem Umowy Podwykonawstwa.
- (8) Zamawiający w ciągu 7 dni od otrzymania projektu Umowy Podwykonawstwa może zgłosić pisemne zastrzeżenia do treści projektu, a jeżeli w tym terminie ich nie przedstawi , to Wykonawca ma prawo uważać przedłożony projekt za zaakceptowany.
- (9) Podwykonawca zamierzający zlecić część zamówienia sobie powierzonym dalszym podwykonawcom jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie Umowy Podwykonawstwa zgodnej z treścią projektu, o którym mowa powyżej.
- (10) Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.

- (11) Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i wykonawcy
- (12) Umowy z Podwykonawcami, które zawierać będzie Wykonawca działający jako Konsorcjum, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników.
- (13) Zawarta Umowa Podwykonawstwa nie może zawierać postanowień niezgodnych z treścią zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu umowy. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom nie może przekraczać 30 dni.
- (14) Postanowienia w zakresie zasad rozliczenia, formy wynagrodzenia i płatności podwykonawcom / dalszym podwykonawcom muszą być spójne z postanowieniami umowy podstawowej zawartej pomiędzy zamawiającym i wykonawcą.
- (15) Wykonawca/podwykonawca /dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy Podwykonawstwa w terminie 7 dni od daty jej zawarcia, lecz nie później niż na 7 dni przed skierowaniem do wykonania zamówienia któregośkolwiek podwykonawcy.
- (16) W ciągu 4 dni od otrzymania kopii zawartej Umowy Podwykonawstwa Zamawiający może zgłosić pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy, w przypadku niespełnienia wymagań dla Umowy Podwykonawstwa określonych w pkt.5.9.
- (17) Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do treści zawartej Umowy Podwykonawstwa w terminie określonym powyżej uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego, z tym, że nie można uznać za zaakceptowaną umowy, która zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy przedłożonym do zaakceptowania Zamawiającego, do którego nie wniósł zastrzeżeń.

#### **5.9 Warunki realizacji części zamówienia, które Wykonawca powierza podwykonawcy/om**

- (1) Każdorazowe zatrudnienie lub zmiana podwykonawcy / dalszych podwykonawców w okresie realizacji umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego oraz zawarcia umowy podwykonawstwa odpowiadającej wymaganiom określonym w pkt. 5.9
- (2) Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych powyżej stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z terenu budowy przez Zamawiającego.
- (3) Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
- (4) (Strony dopuszczają możliwość rezygnacji lub zmiany podwykonawców, na etapie realizacji Umowy, z pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu na zasadach określonych w art. 22a ust. 4 ustawy pzp. W takim przypadku wykonawca jest zobowiązany udowodnić zamawiającemu, że inny proponowany podwykonawca, lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania oraz przedstawić oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia tego podwykonawcy w okolicznościach ustalonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

#### **5.10 Zapłata wynagrodzenia podwykonawcy /dalszemu podwykonawcy**

- (1) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w Umowie Podwykonawstwa nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
- (2) Wykonawca jest bezpośrednio odpowiedzialny przed zamawiającym za realizację swych zobowiązań względem podwykonawców, w tym za prawidłowe i terminowe rozliczenie się ze wszystkimi podwykonawcami i dokonanie zapłaty na ich rzecz.
- (3) W przypadku, gdy wykonawcą jest konsorcjum, wszyscy członkowie konsorcjum są zobowiązani wobec zamawiającego do należytego wykonania umowy z podwykonawcami, w tym rozliczenia i zapłaty na ich rzecz. Każdy z członków konsorcjum odpowiada solidarnie wobec zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum, wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców uregulowane przez zamawiającego.
- (4) Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego Umowę Podwykonawstwa, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu Umowę Podwykonawstwa, której przedmiotem są dostawy lub usługi związane z realizacją niniejszego zamówienia, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
- (5) Wynagrodzenie dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego Umowy Podwykonawstwa, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu

poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii Umowy Podwykonawstwa, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

- (6) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- (7) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w terminie 7 dni od otrzymania wezwania pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy
- (8) W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag we wskazanym terminie zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- (9) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego. Potrącenie, o którym mowa w poprzednim zdaniu nie wyklucza zastosowania kar umownych określonych w § 9. ust.1. pkt. 1.6
- (10) Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od otrzymania wezwania opisanego w pkt. (7) powyżej.
- (11) Dwukrotne dokonanie bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy (brutto) uprawnia zamawiającego do jednostronnego rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez prawa do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu ze strony Wykonawcy.
- (12) Bezpośrednia zapłata podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy świadczy o nienależytym wykonaniu umowy przez wykonawcę względem zamawiającego, w związku z czym wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wykorzystane na pokrycie roszczeń z tytułu tej zapłaty. .

#### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

##### **§ 2**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi..... zł netto, plus 23 % VAT tj. .... zł, co łącznie stanowi kwotę brutto ..... zł  
(słownie..... zł. brutto.
2. Strony ustalają ryczałtową formę wynagrodzenia. Cena ofertowa netto zaproponowana przez wykonawcę nie ulegnie zmianie w okresie realizacji umowy, a w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą ustawowej stawki podatku VAT, kwota wynagrodzenia brutto zostanie ustalona w rozliczeniu końcowym z zastosowaniem nowej stawki.
3. Wykonawca oświadcza, że w cenie ofertowej uwzględnił ryzyko wynagrodzenia oraz wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w SIWZ i niniejszej Umowie na podstawie własnych kalkulacji i szacunków, w tym koszty gwarancji jakości oraz rękojmi.

#### **Zasady rozliczenia umowy i warunki płatności**

##### **§3**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy **będzie rozliczone jednorazowo.**
2. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o podpisany przez strony Umowy bezusterkowy protokół odbioru końcowego, na kwotę ustaloną w tym protokole.
3. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji umowy.
4. Do faktury wystawionej przez wykonawcę załączone będą dowody zapłaty, o których mowa w § 3 ust. 11 poniżej.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

6. Przez dowód zapłaty rozumie się zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców uczestniczących w realizacji zamówienia na podstawie Umowy Podwykonawczej wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur i bankowych dowodów zapłaty lub pisemnego oświadczenia podwykonawcy złożonego w oryginale, że otrzymał należne mu wymagalne wynagrodzenie w wysokości określonej w fakturze.
7. Należność z tytułu faktury będzie płaćna przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty w terminie do 30 dni licząc od daty przyjęcia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### **Gwarancja jakości i rękojmia na wady oraz zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

##### **§ 4**

1. Zgodnie z **punktem .... oferty** na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres ..... miesięcy (lat) od dnia końcowego odbioru robót.
2. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji jakości Zamawiającemu przysługują – w tym samym okresie - uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
3. Bieg terminu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania przez strony umowy protokołu odbioru końcowego
4. Termin usuwania wady rozpoczyna się z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, a kończy z dniem podpisania protokołu odbioru robót poprawkowych.
5. Wady ujawnione w okresie rękojmi usuwane będą bezpłatnie, w terminach ustalonych każdorazowo przez Strony. Jeżeli Strony nie ustaliły terminu usuwania wad wynosić on będzie 14 dni od daty zgłoszenia wady.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy.

#### **Termin realizacji Umowy**

##### **§ 5**

1. Zgodnie z punktem 2 Oferty i pkt. 7 SIWZ- IDW Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w okresie ..... tygodni od daty zawarcia umowy.
2. Przez zakończenie robót rozumie się pisemne zawiadomienie Zamawiającego o zakończeniu robót potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub przedstawiciela Zamawiającego. .
3. Datą odbioru końcowego jest dzień podpisania przez strony umowy protokołu końcowego odbioru robót budowlanych. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu Umowy do eksploatacji po sprawdzeniu jego należytego wykonania i przeprowadzeniu przewidzianych w przepisach prób technicznych.

#### **Zasady współpracy**

##### **§ 6**

1. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić wykonanie robót objętych umową przez osoby posiadające doświadczenie i kwalifikacje zawodowe.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację projektową przekazaną przez zamawiającego, zgodnie z ze zgłoszeniem robót budowlanych oraz warunkami określonymi w SIWZ.
3. Wykonawca zapewni własnym staraniem i na własny koszt miejsce - przestrzeń zajmowaną pod tymczasowe zaplecze budowy i składowiska materiałów.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy także:
  - 4.1 informowanie zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu i terminie odbioru robót zanikających.
  - 4.2 utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót uporządkowanie całego terenu, usunięcie wszelkich urządzeń i materiałów z miejsc wykorzystywanych jako tymczasowe zaplecze budowy. Przestrzeń zajmowaną pod tymczasowe zaplecze budowy i składowiska materiałów
  - 4.3 wykonanie robót tymczasowych (w tym zabezpieczających), które będą potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych ( np. objazdy)

- 4.4 przypadku zniszczenia/uszkodzenia/zasypania lub zanieczyszczenia elementów uzbrojenia podziemnego zlokalizowanego w miejscu robót bądź majątku Zamawiającego – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, na swój koszt ,
- 4.5 skompletowanie i przedłożenie zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru końcowego.
- 4.6 realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy
- 5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią podczas i w konsekwencji wykonywania Umowy, z wyjątkiem ryzyka nadzwyczajnego określonego jako ryzyko Inwestora.
- 6. Przedstawicielem Zamawiającego jest .....
- 7. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację niniejszej umowy jest .....
- 8. Obowiązki Zamawiającego:
  - 8.1 udostępnienie terenu budowy w terminie 3 dni po podpisaniu umowy wraz z dokumentacją projektową
  - 8.2 zapłata na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty

## **Odbiory robót**

### **§ 7**

- 1. **Odbiór częściowy nie jest przewidziany**
- 2. **Odbiór końcowy** zostanie dokonany w ciągu 5 dni od daty gotowości robót do odbioru. Przez gotowość do odbioru rozumie się zakończenie wszystkich robót , w tym robót poprawkowych zaleconych podczas kontroli budowy i odbiorów technicznych oraz przedłożenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej w zakresie określonym w ust. 4 poniżej.
- 3. Do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży:
  - a) Kartę techniczną produktu potwierdzającą parametry nawierzchni
  - b) Atest Higieniczny PZH
  - c) Autoryzacja producenta nawierzchni lub jego przedstawiciela wystawiona na przedmiotowe zadanie
- 4. **Odbiór po okresie gwarancji i rękojmi (ostateczny)** zostanie przeprowadzony na 15 dni przed upływem okresu rękojmi , który – zgodnie z ofertą wykonawcy wynosi ..... , licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego .
- 5. Z czynności odbioru końcowego i ostatecznego zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad.
- 6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 6.1 Jeśli wady nadają się do usunięcia, to odbiór końcowy wstrzymuje się do czasu usunięcia wad.
  - 6.2 Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to :
    - 1) jeśli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej.
    - 2) Jeżeli z powodu wad nie jest możliwe użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający zażąda wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
    - 3) Zamawiający ma prawo usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w umówionym terminie. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.
- 7. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.

## **Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę**

### **§ 8**

- 1. Wykonawca zobowiązuje się, że roboty wymienione we wszystkich pozycjach kosztorysu ofertowego będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r – Kodeks pracy ( tj. Dz. U 2018 poz. 108)
- 2. Wykonawca najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem robót , jest zobowiązany do złożenia Wykazu osób, które będą realizować zamówienie, wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę . Zamawiający nie dopuści Wykonawcy do realizacji zamówienia do momentu otrzymania wykazu i oświadczenia, o których mowa w zdaniu poprzednim . Wynikłe z tego tytułu opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy będzie traktowane jako opóźnienie z winy Wykonawcy.
- 3. W przypadku, gdy wykonawca powierzył wykonanie części zamówienia podwykonawcom, każdorazowo jest on zobowiązany do przekazania zamawiającemu najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem prac przez podwykonawcę, Wykazu osób, które będą realizować zamówienie powierzone podwykonawcy, wraz z oświadczeniem Podwykonawcy, że są one zatrudnione na umowę o pracę.

4. W przypadku zmiany osób wymienionych w Wykazie, o którym mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia zamawiającemu zaktualizowanego wykazu osób wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę, w terminie 3 dni od dokonania zmiany. Zmiana wykazu osób nie wymaga aneksu do umowy.
5. Każdorazowo na żądanie zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć :
  - 3.1 kopie umów o pracę (*zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych*) zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z osobami skierowanymi do wykonywania robót wymienionych w ust.1, albo
  - 3.2 kopie dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę przepisów Kodeksu pracy, zamawiający może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

#### **Kary umowne**

##### **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną :
  - 1.1 za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1000 zł ( jeden tysiąc złotych), za każdy dzień opóźnienia,
  - 1.2 za opóźnienie w usunięciu usterek stwierdzonych podczas odbiorów lub w okresie rękojmi – w wysokości 500 złotych, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie usterek,
  - 1.3 za niezgłoszenie któregośkolwiek podwykonawcy /dalszego podwykonawcy 5 000 zł za każdego niezgłoszonego Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę.
  - 1.4 za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5 000 zł za każdy stwierdzony przypadek niezależnie od ilości dni opóźnienia zapłaty.
  - 1.5 za niedopełnienie wymogu zatrudnienia osób - które będą realizować zamówienie - na umowę o pracę *w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy* - w wysokości kwoty ustawowego minimalnego wynagrodzenia za pracę, obowiązującego w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez wykonawcę przedmiotowego wymogu, za każdą osobę, w przypadku której nie dopełniono wymogu. Kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby.
2. Zapłacenie przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych w ust. 1 nie zwalnia wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Kary umowne wymienione w ust. 1 są niezależne od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.
4. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z każdej płatności należnej Wykonawcy.
5. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy 40% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w §1 ust.2 pkt.1
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
7. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za:
  - 1) nieterminowe przeprowadzenie odbioru końcowego w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki.
  - 2) odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy

#### **Ubezpieczenie**

##### **§ 10**

1. Wykonawca jest obowiązany posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej na kwotę nie niższą niż wartość umowy brutto określona w §2 ust.1.

#### **Rozwiązanie Umowy, odstąpienie od Umowy**

##### **§ 11**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym na podstawie jednostronnego oświadczenia woli w następujących sytuacjach:
  - 1.1 Wykonawca nie rozpoczął realizacji zgodnie z przedmiotową umową w terminie 14 dni od daty przekazania terenu budowy lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 1.2 Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową,
  - 1.3 Wykonawca skierował do realizacji zamówienia podwykonawców/dalszych podwykonawców bez zawartej Umowy Podwykonawstwa.



2. Rozwiązanie umowy z przyczyn określonych w niniejszym paragrafie nie wyłącza zastosowania kar umownych
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy na podstawie art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych:
  - 3.1 W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w poprzednim zdaniu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  - 3.2 zmiana zakresu świadczenia z tego powodu nie może być przedmiotem roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, ani roszczeń Podwykonawców w stosunku do Wykonawcy.

#### **Czynności po rozwiązaniu umowy lub odstąpieniu od umowy**

##### **§ 12**

1. W przypadku rozwiązania umowy, odstąpienia od umowy lub przerwania robót, strony umowy obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1.1 Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, niezwłocznie po otrzymaniu pisemnego oświadczenia o rozwiązaniu umowy. Koszty zabezpieczenia robót ponosi ta strona, z której winy nastąpiło rozwiązanie umowy, odstąpienie od umowy lub przerwanie robót.
  - 1.2 Odmowa wykonania prac zabezpieczających lub zwłoka powyżej 3 dni od wezwania Wykonawcy do ich wykonania uprawnia Zamawiającego do zastępczego zlecenia wykonania innemu podmiotowi i obciążenia Wykonawcy kosztami do wysokości faktycznie poniesionych przez Zamawiającego wydatków, o ile zgodnie z umową koszt zabezpieczenia robót leży po stronie wykonawcy.
  - 1.3 Nie później niż w terminie 7 dni od daty rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół z inwentaryzacji robót wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia oraz wartości robót zabezpieczających.
  - 1.4 Protokół z inwentaryzacji robót podpisany przez strony umowy stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
  - 1.5 W dniu podpisania protokołu przez strony umowy Zamawiający przejmuje od Wykonawcy teren budowy pod swój dozór.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do:
  - 2.1 dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia
  - 2.2 odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, według cen, za które zostały nabyte. Podstawę do rozliczenia stanowi faktura zakupu.
3. Termin płatności faktur wystawionych w wyniku czynności, o których mowa w niniejszym paragrafie wynosi 30 dni.

#### **Zmiana postanowień umowy**

##### **§ 13**

1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art.144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Zakres, charakter i warunki wprowadzenia zmian są następujące:
  - 2.1 **Zmiany zakresu podwykonawstwa** poprzez:
    - 1) wskazanie innych podwykonawców
    - 2) rezygnację z podwykonawców,
    - 3) wskazanie innego zakresu podwykonawstwa albo wykonanie zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.

Postanowienia §1 ust.5 niniejszej umowy stosuje się odpowiednio.

  - 2.2 **zmiana wynagrodzenia :**
    - 1) w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT w okresie realizacji zamówienia. Powyższe dotyczy kwoty wynagrodzenia za wykonanie robót niezafakturowanej na dzień wejścia w życie przepisów o zmianie stawki VAT.
  - 2.3 **Inne zmiany w przypadku opisanym w ust. 3 poniżej na warunkach określonych w ust. 3-7.**
3. Jeśli nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy, to strony mogą zmienić Umowę w ten sposób, że:

- 3.1 wszystkie zobowiązania i wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego przejmie podmiot trzeci, wskazany przez Wykonawcę, na warunkach określonych w Umowie;
- 3.2 wskazany podmiot trzeci przejmie wierzytelności i zobowiązania Wykonawcy, w stosunku do podwykonawców (usługodawców i dostawców), których umowy zostały zatwierdzone przez Zamawiającego do dnia zmiany Umowy, na warunkach określonych w Umowie oraz przepisach art. 647(1) k.c. i art. 143a-143d Pzp;
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 podmiot trzeci wskazany przez Wykonawcę jest zobowiązany spełniać warunki udziału w postępowaniu przetargowym, w stopniu nie mniejszym niż Wykonawca.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 Strony mogą rozwiązać Umowę za porozumieniem stron wskazując jednocześnie sposób rozliczenia robót wykonanych przez Wykonawcę do dnia rozwiązania Umowy, w tym rozliczenia podwykonawców.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 Strony nie są uprawnione do żądania kar umownych z tytułu rozwiązania Umowy (odstąpienia od Umowy), a Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za roboty wykonane do dnia rozwiązania Umowy.
7. Jeśli nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie realizujących Umowę stosuje się postanowienia ust. 3-7, z tym zastrzeżeniem, iż podmiot trzeci przejmie wszystkie zobowiązania i wierzytelności wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących Umowę wobec Zamawiającego lub zobowiązania i wierzytelności Wykonawcy, w stosunku do którego nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego
8. Zmiany wymienione postanowieniami §13 niniejszej umowy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązań Zamawiającego na ich wprowadzenie.

#### **Ochrona danych osobowych i powierzenie ich przetwarzania**

##### **§ 14**

1. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności.
2. Burmistrz Przasnysza – jako administrator danych osobowych (dalej: administrator danych) **w celu realizacji Umowy o wykonanie robót budowlanych Nr..... z dnia .....** (dalej – „Umowa”) zawartej pomiędzy Zamawiającym – Miastem Przasnysz a Wykonawcą - ....., powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE”, dalej „rozporządzenie”,
3. Przetwarzanie danych przez Wykonawcę obejmuje dane osobowe osób realizujących Umowę, o której mowa w ust. 3 powyżej, w tym pracowników, osób wskazanych w dokumentacji projektowej, przetargowej w zakresie: imion, nazwisk, nr telefonu, adres e-mail. Wykonawca jest uprawniony do wykonywania, w szczególności takich operacji na powyższych danych osobowych jak: zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, usuwanie.
4. Przetwarzanie przez Wykonawcę powierzonych danych osobowych będzie trwało w okresie realizacji Umowy, o której mowa w ust. 2 powyżej. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych wyłącznie w celu i zakresie oraz w sposób i przez czas określony w ust. 3 – 5 powyżej.
5. W przypadku wystąpienia zagrożeń mogących mieć wpływ na odpowiedzialność administratora danych za przetwarzanie powierzonych danych osobowych, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie podjąć działania w celu ich usunięcia oraz natychmiast zawiadomić o nich administratora.
6. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody wyrządzonej administratorowi danych w wyniku naruszenia danych osobowych z winy Wykonawcy. W szczególności zobowiązuje się do pokrycia kar zapłaconych przez administratora danych, poniesionych przez administratora danych kosztów procesu i zastępstwa procesowego, a także odszkodowania na rzecz osoby, której naruszenie dotyczyło.
7. Burmistrz Przasnysza- jako administrator danych wyraża zgodę na ewentualne dalsze powierzenie przez Wykonawcę innemu podmiotowi przetwarzającemu przetwarzania danych osobowych, których zakres określono w ust. 2-4 powyżej, a których administratorem jest Burmistrz Przasnysza. Może to nastąpić na podstawie pisemnej umowy, na mocy której zostaną nałożone na ten podmiot te same obowiązki, które spoczywają na Wykonawcy z mocy postanowień niniejszego paragrafu. W przypadku nie wywiązania się przez ten podmiot z obowiązków ochrony danych osobowych, pełną odpowiedzialność wobec administratora danych za ich wypełnienie ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca wdroży odpowiednie środki techniczne i organizacyjne by przetwarzanie spełniało wymogi określone w obowiązujących przepisach prawa i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
9. Postanowienia niniejszego paragrafu dotyczące powierzenia przetwarzania danych obowiązują na okres realizacji Umowy o wykonanie robót budowlanych, o której mowa w ust.3 i wygasają z dniem zakończenia

jej realizacji , lub rozwiązania jej przez strony lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron. Wygaszenie prawa Wykonawcy do przetwarzania danych zobowiązuje wykonawcę do niezwłocznego skutecznego usunięcia danych osobowych, w tym również wszelkich kopii z systemu informatycznego i nośników , chyba że przepisy prawa nakazują przechowywanie danych.

#### **Postanowienia końcowe**

##### **§ 15**

1. Strony ustalają zakaz cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy .
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy prawa polskiego w tym kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie zmiany, z zastrzeżeniem paragrafów niniejszej umowy, w których jest to wyraźnie zaznaczone, wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejszą umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

Podpisy stron

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

Kontrasygnota finansowa:.....