

## UMOWA Nr

W dniu ..... pomiędzy .....  
z siedzibą: ..... ,  
NIP: ..... , reprezentowaną przez:

.....  
.....  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a firmą:

.....  
z siedzibą .....

wpisaną pod nr Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie: ....., Wydział  
..... pod numerem .....NIP: ....., reprezentowaną przez:

.....  
.....  
zwaną dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanych „Stronami”, zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego  
ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych.....

Nr..... z dnia ..... została zawarta umowa następującej treści:

### §1

#### Postanowienia ogólne, przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji oświetlenia ulicznego na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 755 ze zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.

**Przewidywana ilość punktów poboru energii – 36 punkty oświetlenia ulicznego (rozliczane w grupie taryfowej C12a).**

Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.

2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - a) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
  - b) Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usług dystrybucji energii elektrycznej w celu realizacji niniejszej umowy;
  - c) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
  - d) Umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
  - e) punkt poboru – obiekt użytkowy (obwód oświetlenia ulicznego), do którego dostarczana jest energia elektryczna;
  - f) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych energii elektrycznej;

- g) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej – zgodnie z okresem przekazywania danych przez OSD.

## **§2**

### **Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do umowy.
2. Łączną ilość energii elektrycznej która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określanych w Załączniku nr 1 do umowy szacuje się w wysokości **996 500 kWh (+/- 10%)**, dla punktów zasilania obwodów oświetlenia ulicznego rozliczanych w grupie taryfowej C12a.
3. Moc umowna, grupa taryfowa OSD i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 określone są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
4. Wykonawca zobowiązuje się również do zapewnienia bilansowania handlowego dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy, na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1 lub na podstawie wskazań układów pomiarowych.
5. Podmiotem odpowiedzialnym za rozliczanie niezbilansowanej energii elektrycznej dostarczonej i pobranej z systemu będzie: .....
6. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1.
7. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

## **§3**

### **Standardy jakości obsługi**

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu, na jego pisemny wniosek, przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 r., poz. 503) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

## **§4**

### **Podstawowe obowiązki Stron Umowy**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
  - b) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,
  - c) powiadamianie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców,
  - b) przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących rozliczeń za dostarczaną energię elektryczną.

## §5

### Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie przetargowej, która wynosi  $C_c = \dots\dots\dots$  **zł/kWh** – dla punktów poboru energii rozliczanych w grupach taryfowych C12a.
2. Cena jednostkowa określona w ust. 1 nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania umowy za wyjątkiem sytuacji dotyczących wprowadzenia przez ustawodawcę zmian w zakresie stawek podatku akcyzowego.
3. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w ust. 1 odpowiedniej dla danego punktu poboru. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z okresem przekazywania danych przez OSD.
5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
6. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

## §6

### Płatności

1. Szacunkowa łączna wartość wynagrodzenia umownego określonego w oparciu o przewidywane zużycie, o którym mowa w §2 ust. 2 niniejszej umowy, wyniesie:
  - a) **netto:** ..... zł  
(słownie .....);
  - b) **podatek VAT 23 %:** ..... zł,  
(słownie .....);
  - c) **brutto:** ..... zł,  
(słownie .....);
2. Wartość określona w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku:
  - a) zmiany ilości dostarczanej energii w odniesieniu do szacowanej w § 2 ust. 2 niniejszej umowy;
  - b) zmiany stawki podatku akcyzowego
  - c) zmiany stawki podatku VAT.
3. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie **30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury**. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni.

## §7

### Obowiązwanie Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy dla każdego punktu poboru określa się na dzień **01.01.2020 r.**
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia **31.12.2020 r.**

3. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego Załącznikiem nr 1 do umowy lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności renegocjowania warunków umowy. Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany warunków niniejszej umowy.
4. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w Załączniku nr 1 i nie stanowi ono rozwiązania całej umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 1.
5. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
  - b) Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
6. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 7 ust. 5 lit. a), pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem rozwiązania niniejszej umowy w części dotyczącej danego punktu poboru.
7. W każdym z przypadków określonych w § 7 ust. 6 umowy Zamawiający zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużytą energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.
8. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§8**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w §6 ust. 1 umowy, poza przypadkiem, który określa § 7 ust. 8.
3. W razie naliczenia kary umownej, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową.

## **§9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony ustalają, że postanowienia umowy mogą być zmienione w sytuacji:
  - a) wystąpienia siły wyższej;
  - b) wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
  - c) wprowadzenie zmian przez ustawodawcę w zakresie stawek podatku od towarów i usług lub stawek podatku akcyzowego;

- d) zmiany podmiotu odpowiedzialnego za rozliczanie niezbilansowanej energii elektrycznej dostarczonej i pobranej z systemu.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy Strony będą rozstrzygały polubownie.
  4. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd w Przasnyszu.

#### **§10**

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), przepisy ustawy Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 755 ze zm.) i przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

#### **§11**

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

## Załącznik nr 1 do umowy

## Zestawienie punktów poboru energii elektrycznej (oświetlenie uliczne)

L.p. płatnik	Lokalizacja obwodu oświetleniowego	Numer ewid. punktu poboru energii	Punkt zasilania	Grupa taryfowa	Moc umowna [kW]	Uwagi
1	ul. Wojska Polskiego	PL_ZEWD_1422000050_03	St. Nr 3041	C12a	3,0	
2	ul. Wiśniowa/Magnolii	PL_ZEWD_1422001551_02	St. Nr 1203	C12a	17,0	
3	ul. Szosa Ciechanowska	PL_ZEWD_1422000052_07	St. Nr 1933 PKS	C12a	6,0	
4	ul. Leszno	PL_ZEWD_1422000053_09	St. Nr 3092	C12a	3,0	
5	Ul. Dębowa	PL_ZEWD_1422000054_01	St. Nr 1212 S-3	C12a	3,0	
6	ul. Orlika	PL_ZEWD_1422000055_03	St. Nr 1215 S-7	C12a	22,0	
7	ul. Broniewskiego	PL_ZEWD_1422000057_07	St. Nr 1205	C12a	8,0	
8	ul. Baranowska (Piekarnia)	PL_ZEWD_1422000058_09	St. Nr 1211	C12a	7,0	
9	ul. Mazowiecka ZSZ	PL_ZEWD_1422000059_01	St. Nr 1201	C12a	7,0	
10	ul. Słowackiego	PL_ZEWD_1422000060_02	St. Nr 1194	C12a	4,0	
11	ul. Klonowa	PL_ZEWD_1422000061_04	St. Nr 2097 S-4	C12a	5,0	
12	ul. Skłodowskiej-Curie	PL_ZEWD_1422000062_06	St. Nr 1943 S-2	C12a	1,0	
13	ul. Wojska Polskiego	PL_ZEWD_1422000063_08	St. Nr 2119	C12a	8,0	
14	ul. Piłsudskiego (d. CPN)	PL_ZEWD_1422000066_04	St. Nr 3022	C12a	8,0	
15	ul. Ciechanowska (d. Policja)	PL_ZEWD_1422000067_06	st. Nr 3021	C12a	6,0	
16	ul. Tuwima	PL_ZEWD_1422000068_08	St. Nr 3040	C12a	3,0	
17	ul. Piłsudskiego "NAKŁADCZA"	PL_ZEWD_1422000069_00	St. Nr 1218	C12a	2,0	
18	ul. Zawodzie "SU"	PL_ZEWD_1422000070_01	St. Nr 1953	C12a	2,0	
19	ul. Kochanowskiego	PL_ZEWD_1422000071_03	St. Nr 3012	C12a	4,0	
20	ul. Makowska	PL_ZEWD_1422000072_05	St. PZZ-122 m1	C12a	4,0	
21	ul. Gołymińska "ELTOR"	PL_ZEWD_1422000073_07	St. 1207	C12a	3,0	
22	ul. Polna	PL_ZEWD_1422000074_09	St. Nr 3042	C12a	4,0	
23	ul. Młot-Przepałkowskiego	PL_ZEWD_1422000077_05	St. Nr 3075	C12a	3,0	
24	ul. Baranowska	PL_ZEWD_1422000078_07	St. Nr 1219	C12a	3,0	
25	ul. Rzemieślnicza	PL_ZEWD_1422000079_09	St. Nr 3062	C12a	3,0	
26	ul. Chełchowskiego	PL_ZEWD_1422000080_00	St. Nr 1195	C12a	1,0	
27	ul. Wiejska	PL_ZEWD_1422000081_02	St. Nr 1249	C12a	2,0	
28	ul. Sadowa/Jaśminowa	PL_ZEWD_1422000082_04	st. Nr 3078	C12a	3,5	
29	ul. Okopowa	PL_ZEWD_1422000083_06	St. Nr 1249	C12a	0,5	
30	ul. Rowerowa	PL_ZEWD_1422000084_08	St. Nr 3018	C12a	1,5	
31	ul. Słoneczna Błonie	PL_ZEWD_1422000085_00	St. Nr 1196	C12a	10,0	
32	ul. Makowska ośw. parkowe	PL_ZEWD_1422000086_02	St. Nr 1210	C12a	1,0	
33	ul. Jana Pawła II	PL_ZEWD_1422000087_04	st. Nr 3385	C12a	10,0	
34	Ul. Orlika (teren sportowy)	PL_ZEWD_1422018544_04		C12a	17,0	
34	Sierakowo cm. komunalny	PL_ZEWD_1422000515_07	st. Nr 1217	C12a	1,0	
35	Boisko oraz parking przy ul. Makowskiej	PL_ZEWD_1422000893_09		C12a	30,0	
					<b>216,5</b>	

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA