

Ogłoszenie o przetargu
Burmistrz Przasnysza ogłasza II ustny przetarg nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

położonej w centralnej części miasta Przasnysz, przy ulicy Św. St. Kostki, oznaczonej jako działka nr 2-872 o pow. 0.0132 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OS1P/00003475/3. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem handlowo-usługowym dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym o pow. użytkowej 243,14 m². Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze gruntów, dla których brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Przasnysza” - teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość oznaczony jest symbolem C – teren śródmieścia.

Przetarg odbędzie się dnia 18 czerwca 2019 r. godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta w Przasnyszu, przy ul. Jana Kilińskiego 2 /sala konferencyjna- II piętro, pokój nr 49/

Cena wywoławcza nieruchomości: 170 000,00 zł netto

Wadium 34 000,00 zł

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 34 000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści cztery tysiące złotych) na konto **Banku Spółdzielczego w Przasnyszu nr 79 8924 0007 0008 0080 2001 0002, najpóźniej do dnia 15 czerwca 2019r.** Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Przasnysz. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

Pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone.

Warunkiem udziału w przetargu jest przedłożenie Komisji Przetargowej dowodu wpłaty wadium oraz dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość.

Jeśli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa. Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Do ceny nabycia zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości obowiązujący w dniu sprzedaży. Nabywca będzie zobowiązany ponieść koszty związane z zawarciem umowy kupna-sprzedaży. O terminie i miejscu zawarcia umowy przenoszącej własność, nabywca zostanie powiadomiony w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Szczegółowe informacje o przetargu udzielane będą w pokoju nr 27- I piętro Urzędu Miasta Przasnysz lub telefonicznie nr tel. (29) 756 4922 i (29) 756 4921 w godzinach urzędowania.

Uwaga: zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia z ważnych przyczyn.

Przasnysz, dnia 09.05.2019r.

BURMISTRZ

Lukasz Chrostowski