

**UCHWAŁA NR XLII/322/2017
RADY MIEJSKIEJ W PRZASNYSZU**

z dnia 23 listopada 2017 r.

w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Przasnysz

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1610 ze zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), **Rada Miejska w Przasnyszu uchwala co następuje:**

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Uchwała reguluje zasady wynajmowania lokali, lokali socjalnych oraz pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Przasnysz.

§ 2. Miasto Przasnysz realizuje potrzeby mieszkaniowe mieszkańców Przasnysza, którzy spełniają jeden z poniższych warunków:

- 1) posiadają stałe zameldowanie na terenie Miasta Przasnysz,
- 2) są bezdomnymi, posiadającymi ostatnie zameldowanie na terenie Przasnysza,
- 3) są osobami bez zameldowania, zamieszkującymi na terenie Przasnysza.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) mieszkaniowym zasobie Miasta Przasnysz – należy przez to rozumieć zasób określony w art. 2 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1610 ze zm.),
- 2) dochodzie – należy przez to rozumieć wszelkie dochody zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 180 ze zm.),
- 3) najniższej emeryturze – należy przez to rozumieć kwotę najniższej emerytury ogłoszonej przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Monitorze Polskim,
- 4) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1610 ze zm.),
- 5) osobie bezdomnej – należy przez to rozumieć osobę bezdomną określoną w art. 6 pkt 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1769 ze zm.),
- 6) lokalu – należy przez to rozumieć lokal określony w art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy,
- 7) lokalu socjalnym – należy przez to rozumieć lokal określony w art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy,
- 8) lokalu zamiennym – należy przez to rozumieć zasób określony w art. 2 ust. 1 pkt 6 ustawy,
- 9) tymczasowym pomieszczeniu – należy przez to rozumieć pomieszczenie określone w art. 2 ust. 1 pkt 5a ustawy,
- 10) zamieszkiwaniu w warunkach przegęszczenia – należy przez to rozumieć taką sytuację mieszkaniową, w której na jedną osobę uprawnioną do wspólnego zamieszkiwania przypada mniej niż 5 m² powierzchni mieszkalnej (powierzchni pokoi), a w przypadku gospodarstwa jednoosobowego 10 m² powierzchni mieszkalnej.

Rozdział 2.

Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie w najem lub w podnajem lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego oraz wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca zastosowanie obniżek czynszu

§ 4. 1. Lokale mogą być wynajmowane na czas nieoznaczony osobom, których średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego, z ostatnich trzech miesięcy przed złożeniem wniosku nie przekracza:

- 1) 100% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym;
- 2) 150% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym.

2. Lokale socjalne mogą być wynajmowane na czas oznaczony osobom, których średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego, z ostatnich trzech miesięcy przed złożeniem wniosku nie przekracza:

- 1) 50% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym,
- 2) 75% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym.

§ 5. 1. Stawki i zasady udzielania obniżek czynszu zostały szczegółowo określone w uchwale w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Przasnysz.

2. Obniżki czynszu udziela się na pisemny wniosek najemcy.

3. Kwotę obniżki różnicuje się w zależności od wysokości dochodu gospodarstwa domowego najemcy z ostatnich trzech miesięcy przed złożeniem wniosku i określa się według poniższej tabeli:

Dochód w gospodarstwie jednoosobowym	Dochód w gospodarstwie wieloosobowym	Obniżka naliczonego czynszu wyrażona w %
Do 100% najniższej emerytury	Do 70% najniższej emerytury	10
Od 101% do 120% najniższej emerytury	Od 71% do 90% najniższej emerytury	5

Rozdział 3.

Warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy

§ 6. 1. Za warunki kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy uważa się:

- 1) zamieszkiwanie w warunkach przegęszczenia,
- 2) zamieszkiwanie w lokalach niespełniających wymogów pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422),
- 3) zamieszkiwanie w lokalu niedostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych lub potrzeb wynikających z warunków zdrowotnych, rodzinnych i społecznych.

Rozdział 4.

Kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego

§ 7. 1. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony przysługuje:

- 1) najemcom lokali stanowiącym mieszkaniowy zasób Miasta Przasnysz, którzy pozbawieni zostali mieszkań wskutek klęski żywiołowej, katastrofy, pożaru lub innego zdarzenia losowego,
- 2) najemcom lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Przasnysz objętych zakazem użytkowania na podstawie decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego,
- 3) osobom posiadającym tytuł prawny do lokalu należącego do zasobu mieszkaniowego Miasta Przasnysz w budynku, w którym zachodzi konieczność opróżnienia lokali z powodu przeprowadzenia remontu lub rozbiórki budynku.

2. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego przysługuje:

- 1) osobom, które są najemcami lokali socjalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Przasnysz objętych zakazem użytkowania na podstawie decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego,
- 2) osobom pozostającym w wyjątkowo trudnej sytuacji zdrowotnej, rodzinnej lub społecznej,
- 3) osobom zamieszkujących w warunkach określonych w § 6 pkt 1 uchwały,
- 4) osobom bezdomnym ostatnio zameldowanym w Przasnyszu, zamieszkującym na terenie Miasta Przasnysz,
- 5) osobom, które utraciły mieszkanie wskutek klęski żywiołowej, katastrofy,
- 6) osobom posiadającym tytuł prawny do lokalu należącego do zasobu mieszkaniowego Miasta Przasnysz w budynku, w którym zachodzi konieczność opróżnienia lokali z powodu przeprowadzenia remontu lub rozbiórki budynku.

§ 8. W przypadkach przedłużania umowy najmu lokalu socjalnego i przekroczeniu progów dochodowych, o których mowa w § 4 ust. 2 uchwały, może zostać zawarta nowa umowa na warunkach obowiązujących dla lokali z umową na czas nieokreślony. Powyższe dotyczy lokali socjalnych znajdujących się w następujących budynkach:

- przy ul. S. Starzyńskiego 2A,
- przy ul. Szpitalnej 13,
- przy ul. Kolejowej 37 (z wyłączeniem lokalu nr 3 i 4).

§ 9. Z najemcą, z którym rozwiązano umowę najmu z przyczyn zwłoki w zapłacie czynszu lub innych opłat za używanie lokalu, może zostać zawarta ponowna umowa najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony, o ile zostało spłacone zadłużenie i nie wykonano jeszcze wyroku o eksmisję, a lokal nadal zajmowany jest przez tę osobę.

§ 10. Umowę najmu lokalu na czas nieoznaczony można zawrzeć z osobą, która uzyskała zgodę Burmistrza Przasnysza na adaptację pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkalne i nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego.

§ 11. Z mieszkaniowego zasobu Miasta Przasnysz wydziela się lokale socjalne, odpowiadające warunkom określonym w art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy. Wykaz budynków mieszkalnych wielorodzinnych, w których mieszkania przeznacza się na lokale socjalne określa Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Rozdział 5.

Pomieszczenia tymczasowe

§ 12. 1. Z mieszkaniowego zasobu Miasta wydziela się pomieszczenia tymczasowe, odpowiadające warunkom określonym w art. 2 ust. 1 pkt 5a) ustawy. Wykaz budynków mieszkalnych wielorodzinnych, w których lokale przeznacza się na pomieszczenia tymczasowe określa Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Burmistrz Przasnysza wskazuje tymczasowe pomieszczenie na wniosek dłużnika lub wierzyciela po przedłożeniu prawomocnego wyroku sądu nakazującego opróżnienie lokalu.

3. Umowa najmu tymczasowego pomieszczenia zawierana jest na czas oznaczony, nie dłuższy niż 6 miesięcy.

Rozdział 6.

Zasady podnajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Przasnysz

§ 13. 1. Umowa podnajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Przasnysz, w całości lub w części wymaga zgody Burmistrza Przasnysza wyrażonej na piśmie.

2. Wyrażenie zgody może nastąpić w przypadku:

- 1) podjęcia przez najemcę pracy poza stałym miejscem zamieszkania,
- 2) długotrwałego pobytu za granicą,
- 3) długotrwałego pobytu najemcy w zakładzie opieki zdrowotnej lub innej placówce opiekuńczej.

3. Oddanie lokalu lub jego części do bezpłatnego używania bez zgody Burmistrza Przasnysza stanowi podstawę wypowiedzenia umowy najmu.

Rozdział 7.

Warunki dokonywania zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zamiany pomiędzy najemcami lokali należących do tego zasobu a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach

§ 14. 1. Burmistrz Przasnysza może wyrazić zgodę na dokonanie zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Przasnysz na wniosek najemcy spełniającego kryteria dochodowe wynikające z §4 ust. 1 uchwały, który:

- 1) ubiega się o zamianę dotychczas zajmowanego lokalu na lokal o mniejszej powierzchni ze względu na ponadnormatywną powierzchnię użytkową,
- 2) zajmuje lokal, który w wyniku zawarcia małżeństwa, urodzenia dziecka lub przysposobienia dziecka, nie zapewnia minimalnej normy powierzchni pokoi (5 m² na osobę),

3) zajmuje lokal nieprzystosowany pod względem wielkości, struktury i wyposażenia dla zamieszkałej w nim osoby niepełnosprawnej o umiarkowanym lub znacznym stopniu niepełnosprawności (najemcy lub członka jego rodziny) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2046 ze zm.) pod warunkiem przedłożenia stosownego zaświadczenia lekarskiego określającego wymagane warunki i wyposażenie lokalu mieszkalnego dla osoby niepełnosprawnej.

2. W celu realizacji zamiany, najemca winien złożyć wniosek mieszkaniowy oraz dokumenty, uzasadniające konieczność zamiany lokalu.

3. Dla celów porządkowych, corocznie sporządza się listy najemców, których lokale mogą podlegać zamianie na podstawie kryteriów wynikających z ust. 1, które zatwierdza Burmistrz Przasnysza.

§ 15. 1. Gmina może wyrazić zgodę na zamianę lokali pomiędzy: najemcami lokali gminnych oraz najemcami lokali gminnych z najemcami lokali nie należącymi do zasobu mieszkaniowego gminy.

2. Osoby wyrażające wolę zamiany lokali składają oferty zamian, na podstawie których prowadzona jest baza wzajemnych zamian.

3. Zamiana następuje po wyrażeniu zgody na zamianę przez najemców lokali.

4. Zamiana lokalu socjalnego na lokal z umową na czas nieoznaczony jest dopuszczalna pod warunkiem spełnienia przez osoby zamieniające lokale kryteriów dochodowych właściwych do najmu danej kategorii lokalu.

5. Najemcy zalegającym z opłatami czynszu można zaproponować zamianę lokalu na inny lokal, przed wszczęciem postępowania o eksmisję.

6. Dopuszcza się zamianę lokali, z których jeden jest zadłużony w ten sposób, że najemca lokalu zadłużonego przechodzi do lokalu mniejszego po uprzednim uregulowaniu zaległości z tytułu użytkowania lokalu.

Rozdział 8.

Tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawieranych na czas nieoznaczony i najem lokali socjalnych oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej

§ 16. Organem kontroli w zakresie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy jest Społeczna Komisja Mieszkaniowa, powołana zarządzeniem Burmistrza Przasnysza, która pełni funkcję organu opiniującego.

§ 17. 1. Wynajęcie lokalu poprzedza złożenie w Urzędzie Miasta w Przasnyszu wniosku mieszkaniowego.

2. Wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 1 należy przedłożyć:

- 1) dokumenty potwierdzające dochody uzyskiwane przez okres ostatnich 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku,
- 2) oświadczenie o braku samodzielnego mieszkania (nieposiadanie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego lub nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym),
- 3) oświadczenie o wyrażeniu zgody na gromadzenie, przetwarzanie i opublikowanie danych osobowych zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 922),
- 4) inne dokumenty pozwalające ustalić sytuację mieszkaniową, rodzinną i zdrowotną osób wymienionych we wniosku.

3. Wnioskodawca może zostać wezwany do uzupełnienia wniosku lub stawienia się celem złożenia dodatkowych wyjaśnień.

4. O sposobie rozpatrzenia wniosku wnioskodawcę powiadamia się pisemnie.

5. Złożenie przez wnioskodawcę oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących sytuacji mieszkaniowej i materialnej w zakresie wymaganym uchwałą niezbędnych do zawarcia umowy najmu lokalu skutkuje odstąpieniem od realizacji wniosku.

§ 18. 1. Wnioski złożone do dnia 31 października danego roku są rozpatrywane w danym roku.

2. Wnioski złożone po dniu 31 października danego roku są rozpatrywane w roku następnym, o czym wnioskodawca zostanie poinformowany na piśmie.

3. Do dnia 31 grudnia każdego roku sporządza się listy osób zakwalifikowanych i oczekujących na przydział mieszkania na rok następny.

4. Listy, o których mowa w ust.3 są wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Przasnyszu.

5. Z list skreśla się osoby, które nabyły już prawo do innego lokalu przed przydzieleniem lokalu zgodnie z niniejszą uchwałą.

6. Osoby, z którymi nie podpisano umów najmu lokalu i które nadal spełniają warunki do przyznania prawa najmu są wpisywane na listę roku następnego z pierwotną datą wpisu.

7. Na liście osób zakwalifikowanych i oczekujących na przydział mieszkania na rok następny podaje się:

- 1) datę złożenia wniosku,
- 2) imię i nazwisko osoby zakwalifikowanej do najmu (zamiany).

8. Burmistrz Przasnysza w oparciu o opinię Społecznej Komisji Mieszkaniowej zatwierdza ostateczny wykaz osób, z którymi powinny zostać zawarte umowy najmu.

§ 19. 1. Osoby umieszczone na listach mają obowiązek aktualizowania informacji zawartych we wnioskach w przypadku:

- 1) zmiany struktury rodziny (np. rozwód, zawarcie związku małżeńskiego, urodzenie dziecka, zgon, itp.),
- 2) zmiany adresu zamieszkania,
- 3) zmiany sytuacji zdrowotnej.

2. Corocznie, w terminie do 30 listopada, wnioskodawca zobowiązany jest do dostarczenia informacji o aktualnych dochodach.

3. W przypadku niedokonania aktualizacji wniosku, osoby umieszczone na listach zostają z tych list skreślone.

§ 20. 1. Osoba, która w związku z realizacją wniosku dwukrotnie odmówiła zasiedlenia proponowanego lokalu, zostaje skreślona z listy. Wnioski osób, które odmówiły przyjęcia uważa się za zrealizowane.

2. Zapis ust. 1 stosuje się odpowiednio do osób umieszczonych na liście najmu lokali socjalnych.

3. Zapisu ust. 1 nie stosuje się do osób umieszczonych na liście najmu lokali socjalnych na podstawie realizacji wyroków sądowych o eksmisję.

3. Osoby, które były w przeszłości najemcami lokali z mieszkaniowego zasobu Miasta Przasnysz, a zostały pozbawione lokalu w wyniku eksmisji, posiadanego zadłużenia lub porzuciły lokal, mogą ponownie ubiegać się o najem lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta Przasnysz pod warunkiem spłaty wszelkich zaległości wynikających z korzystania z lokalu wraz z odsetkami oraz wykazania ustąpienia przyczyny utraty poprzedniego lokalu.

4. Zakwalifikowanie wnioskodawcy jako uprawnionego do zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony lub umowy najmu lokalu socjalnego nie stanowi zobowiązania Miasta Przasnysz do zawarcia z nim umowy najmu na dany rok.

5. W przypadkach wyjątkowo uzasadnionych względami społecznymi, po uzyskaniu pozytywnej opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej, Burmistrz Przasnysza może oddać lokal w najem osobie spełniającej kryteria określone w niniejszej uchwale, z pominięciem kolejności ustalonej na liście osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu.

Rozdział 9.

Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub lokalu, w którym najem nie nastąpił po śmierci najemcy

§ 21. 1. Umowa najmu lokalu zawarta na czas nieoznaczony, w przypadku opuszczenia lokalu przez najemcę, może być zawarta z małżonkiem nie będącym współnajemcą lokalu, z dzieckiem najemcy, innymi osobami wobec których najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych oraz osobą, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą, o ile osoby te nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego lub nie przedsięwzięły budowy domu mieszkalnego.

2. Umowę najmu, o której mowa w ust. 1 można zawrzeć z osobami wymienionymi w ust. 1 pod warunkiem, że były na stałe zameldowane w lokalu i zamieszkiwały z najemcą do chwili opuszczenia przez niego lokalu i spełniają kryteria zawarte w §4 uchwały.

§ 22. 1. W przypadku stwierdzenia braku przesłanek do zawarcia umowy najmu z osobami, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub z osobami, które nie wstąpiły w stosunek najmu po śmierci najemcy na podstawie art. 691 Kodeksu cywilnego, wyznacza się miesięczny termin na opuszczenie i opróżnienie lokalu.

2. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się wydłużenie terminu na przekazanie lokalu do 6 miesięcy.

3. Do dnia opróżnienia lokalu osoby te obowiązane są uiszczać odszkodowanie w wysokości określonej w art. 18 ust. 1 i 2 ustawy.

4. Po bezskutecznym upływie terminu określonego w ust. 1 i 2 wszczyna się postępowanie sądowe o wydanie i opróżnienie lokalu.

Rozdział 10.

Zasady postępowania w przypadku wypowiedzania umów najmu lokali

§ 23. 1. Wypowiedzanie umów najmu odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w ustawie.

2. Burmistrz Przasnysza może cofnąć wypowiedzenie umowy najmu za posiadanie zaległości czynszowych tylko w przypadku ich całkowitego uregulowania przed wydaniem wyroku sądu.

3. Burmistrz Przasnysza może podjąć decyzję o ponownym zawarciu umowy najmu dotychczas zajmowanego lokalu z osobą, która utraciła tytuł prawny do jego zajmowania wskutek wypowiedzenia z uwagi na zadłużenie w opłatach za używanie lokalu, jeżeli osoba ta uregulowała wszystkie należności wobec Miasta łącznie z kosztami dochodzenia tych należności, a osoba ta spełnia warunki przydziału lokalu określone w §4 uchwały.

4. Uprawnienie, o którym mowa w ust. 3, przysługuje również w stosunku do osób, wobec których sąd orzekł eksmisję z uwagi na zadłużenia w opłatach za używanie lokalu, a osoby te po wydaniu wyroku sądowego uregulowały wszystkie należności wobec Miasta łącznie z kosztami dochodzenia tych należności, a osoba ta spełnia warunki przydziału lokalu określone w §4 uchwały.

Rozdział 11.

Kryteria oddawania w najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80m²

§ 24. W przypadku zwolnienia lokalu o powierzchni użytkowej przekraczającej 80m², lokal ten może zostać oddany w najem wnioskodawcy umieszczonemu na listach przydziału, którego gospodarstwo domowe składa się z co najmniej 6 osób, spełniającemu kryteria dochodowe określone w §4 uchwały.

Rozdział 12.

Przepisy końcowe

§ 25. Tracą moc uchwały:

1. Uchwała Nr LIV/346/2010 Rady Miejskiej w Przasnyszu z dnia 28 października 2010 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Przasnysz.

2. Uchwała Nr XXIV/191/2016 Rady Miejskiej w Przasnyszu z dnia 29 września 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Przasnysz.

3. Uchwała Nr XXVI/211/2016 Rady Miejskiej w Przasnyszu z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Przasnysz.

§ 26. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Przasnysza.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Piotr Jeronim

I. Wykaz budynków mieszkalnych wielorodzinnych, w których mieszkania przeznaczają się na lokale socjalne

1. ul. Zawodzie 4D – cały budynek
2. ul. Zawodzie 4E – cały budynek
3. ul. Zawodzie 4F – cały budynek
4. ul. Zawodzie 4G – cały budynek
5. ul. Zawodzie 4H – cały budynek
6. ul. Starzyńskiego 2A – cały budynek
7. ul. Kolejowa 37 – cały budynek (z wyłączeniem lokalu nr 3 i nr 4)
8. ul. Szpitalna 13 – cały budynek

II. Wykaz budynków mieszkalnych wielorodzinnych, w których mieszkania przeznaczają się na pomieszczenia tymczasowe

1. ul. Kolejowa 37 – lokal nr 3

2. ul. Kolejowa 37 – lokal nr 4