

Objaśnienia wartości przyjętych w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Przasnysza na lata 2014 – 2024

W wyniku wprowadzonych zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2014

- 2024 zwiększa się w 2014 r. dochody budżetowe o kwotę 30.276,00 zł; w tym:
- dochody bieżące na realizację zadań zleconych zwiększa się o kwotę 30.276,00 zł.

Dochody bieżące ze środków z UE pozostają bez zmian.

Zwiększa się w 2014 r. wydatki budżetowe o kwotę 30.276,00 zł; w tym:

- wydatki bieżące na realizację zadań zleconych zwiększa się o kwotę 30.276,00 zł.

Zmiany w WPF na 2014 rok wprowadzono w oparciu o decyzję Nr 1 Wojewody Mazowieckiego.

Wprowadza się zmiany w dochodach i wydatkach na 2013 rok do wysokości określonych w budżecie miasta na 31.12.2013 rok.

Ponadto uzupełnia się objaśnienia do kwot wykazanych w kolumnie 1.2.1 "dochody ze sprzedaży majątku":

a) w 2014 roku planuje się uzyskać dochody ze sprzedaży majątku w wysokości 1.200.000,00 zł, w tym:

- 385.000,00 zł z tytułu odszkodowania za 3 działki przy ulicy Piłsudskiego przejęte przez Województwo Mazowieckie na mocy decyzji Wojewody Mazowieckiego z 22, 23 i 26 listopada 2012 roku (zobowiązany do wypłaty odszkodowania Zarząd Województwa Mazowieckiego nie wywiązał się ze zobowiązania w 2013 roku),
- 545.000,00 zł ze sprzedaży 4 działek budowlanych przy ulicach: Szosa Ciechanowska, Makowska, Starzyńskiego i Baczyńskiego o łącznej powierzchni 5.949 m², (działka przy ul. Szosa Ciechanowska o powierzchni 1671 m² wyceniona została przez rzeczoznawcę, na pozostałe działki przyjęto wartości szacunkowe w oparciu o sporządzony operat na działkę przy ul. Szosa Ciechanowska oraz kwoty uzyskane ze sprzedaży działek w 2013 roku),
- 270.000,00 zł ze sprzedaży 15 lokali mieszkalnych (po cenach preferencyjnych uchwalonych przez Radę Miejską), stanowiących udział Miasta w utworzonych wspólnotach mieszkaniowych.

b) w 2015 roku planuje się uzyskać dochody ze sprzedaży majątku w wysokości 1.000.000,00 zł, w tym:

- 820.000,00 zł ze sprzedaży nieruchomości przy ulicy Dąbrowskiego o powierzchni działki 607 m², zabudowanej budynkiem o powierzchni użytkowej 613 m² (budynek po kinie w centrum Miasta),
- 180.000,00 zł ze sprzedaży 10 lokali mieszkalnych (po cenach preferencyjnych uchwalonych przez Radę Miejską), stanowiących udział Miasta w utworzonych wspólnotach mieszkaniowych.

c) w 2016 roku planuje się uzyskać dochody ze sprzedaży majątku w wysokości 800.000,00 zł, w tym:

- 180.000,00 zł ze sprzedaży 10 lokali mieszkalnych (po cenach preferencyjnych uchwalonych przez Radę Miejską), stanowiących udział Miasta w utworzonych wspólnotach mieszkaniowych,
- 620.000,00 zł ze sprzedaży 2 lokali użytkowych przy ul. Św. Wojciecha 3 o łącznej powierzchni użytkowej 196 m² oraz lokalu użytkowego przy ul. Rynek 14 o powierzchni użytkowej 72 m²,

d) w latach 2017 - 2024 - 5.600.000,00 zł, w tym:

- planuje się kontynuowanie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących udział Miasta w utworzonych wspólnotach mieszkaniowych ok. 90 lokali mieszkalnych - wartość szacunkowa 1.620.000,00 zł. Ponadto planuje się:
 - sprzedaż 1/2 udziału we współwłasności nieruchomości położonej przy ulicy Sadowej 5, stanowiącego: powierzchnię działki 3.062 m² i powierzchnię użytkową budynku 911 m² (hala sportowa stanowi współwłasność z Powiatem Przasnyskim) - wartość szacunkowa 2.500.000,00 zł;
 - sprzedaż 20 % udziałów we współwłasności nieruchomości położonej przy ul. Św. Śt. Kostki 5, stanowiącej powierzchnię użytkową lokali 540 m² (współwłasność z Powiatem Przasnyskim i Gminą Przasnysz) - wartość szacunkowa 1.000.000,00 zł;
 - sprzedaż działek budowlanych przy ul. Joselewicza, Handlowej, Makowskiej o łącznej powierzchni 4.800 m² - wartość szacunkowa 480.000,00 zł.

/ -/ Z-ca Burmistrza Przasnysza

mgr inż. Wiesława Helwak