

UMOWA Nr

W dniu pomiędzy **Gminą Miastem Przasnysz** z siedzibą: 06-300 Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2, NIP:, w imieniu której działać będzie jednostka budżetowa: z siedzibą:, zwana w dalszej części „Zamawiającym”, reprezentowana przez:

.....
.....
a firmą:

.....
z siedzibą

wpisaną pod nr Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie:, Wydział pod numerem NIP:, reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „Wykonawcą”,
łącznie zwanych „Stronami”, w związku z rozstrzygnięciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa następującej treści:

§1

Postanowienia ogólne, przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji budynków, lokali i obiektów użytkowych na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.

Przewidywana ilość punktów poboru energii – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do umowy.

Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.

2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - a) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
 - b) Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usług dystrybucji energii elektrycznej w celu realizacji niniejszej umowy;
 - c) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;

- d) Umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- e) punkt poboru – budynek, lokal lub obiekt użytkowy, do którego dostarczana jest energia elektryczna;
- f) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych energii elektrycznej;
- g) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem przekazywania danych przez OSD.

§2

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do umowy.
2. Łączną ilość energii elektrycznej która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określanych w Załączniku nr 1 do umowy szacuje się w wysokości **kWh (+/- 10%)**.
3. Moc umowna, grupa taryfowa OSD i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 określone są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
4. Wykonawca zobowiązuje się również do zapewnienia bilansowania handlowego dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy, na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1 lub na podstawie wskazań układów pomiarowych.
5. Podmiotem odpowiedzialnym za rozliczanie niezbilansowanej energii elektrycznej dostarczonej i pobranej z systemu będzie:
6. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1.
7. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

§3

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu, na jego pisemny wniosek, przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 r., poz. 503 ze zm.) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

§4

Podstawowe obowiązki Stron Umowy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 - b) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,

- c) powiadamianie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- a) przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców,
 - b) przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących rozliczeń za dostarczaną energię elektryczną.

§5

Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie przetargowej **C_R**, która wynosi **zł/kWh**.
2. Cena jednostkowa określona w ust. 1 nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania umowy za wyjątkiem sytuacji dotyczących wprowadzenia przez ustawodawcę zmian w zakresie stawek podatku akcyzowego.
3. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w ust. 1. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z okresem przekazywania danych przez OSD.
5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
6. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
7. Faktury z tytułu świadczonej usługi będą wystawiane na podmiot:
Nabywca: Gmina Miasto Przasnysz, 06-300 Przasnysz, ul. Jana Kilińskiego 2,
NIP: 761-15-25-385, Odbiorca: (nazwa jednostki budżetowej) z siedzibą
8. Faktury doręczane będą bezpośrednio do jednostki budżetowej i ona będzie płatnikiem należności z niej wynikających.

§6

Płatności

1. Szacunkowa łączna wartość wynagrodzenia umownego określonego w oparciu o przewidywane zużycie, o którym mowa w §2 ust. 2 niniejszej umowy, wyniesie:
 - a) **netto:** zł
(słownie);
 - b) **podatek VAT 23 %:** zł,
(słownie);
 - c) **brutto:** zł,
(słownie);
2. Wartość określona w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku:
 - a) zmiany ilości dostarczanej energii w odniesieniu do szacowanej w § 2 ust. 2 niniejszej umowy,
 - b) zmiany stawki podatku akcyzowego,

- c) zmiany stawki podatku VAT.
3. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie **30 dni od daty doreczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury**. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
 4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni.

§7

Obowiązanie Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy dla każdego punktu poboru określa się na dzień **01.06.2024 r.**
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia **31.12.2025 r.**
3. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego Załącznikiem nr 1 do umowy lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności renegotjowania warunków umowy. Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany warunków niniejszej umowy.
4. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w Załączniku nr 1 i nie stanowi ono rozwiązania całej umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 1.
5. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednocześnie obowiązanie umów:
 - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b) Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
6. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 7 ust. 5 lit. a), pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem rozwiązania niniejszej umowy w części dotyczącej danego punktu poboru.
7. W każdym z przypadków określonych w § 7 ust. 6 umowy Zamawiający zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużytą energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.
8. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w §6 ust. 1 umowy, poza przypadkiem, który określa § 7 ust. 8.
3. W razie naliczenia kary umownej, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową.

§9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany umowy muszą być zgodne z treścią art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony ustalają, że postanowienia umowy mogą być zmienione w sytuacji:
 - a) wystąpienia siły wyższej;
 - b) wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - c) wprowadzenie zmian przez ustawodawcę w zakresie stawek podatku od towarów i usług lub stawek podatku akcyzowego;
 - d) zmiany podmiotu odpowiedzialnego za rozliczanie niebilansowanej energii elektrycznej dostarczonej i pobranej z systemu.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy Strony będą rozstrzygały polubownie.
4. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd w Przasnyszu.

§10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo energetyczne, Kodeks Cywilny oraz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

§11

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do umowy

Zestawienie punktów poboru energii elektrycznej

Lp. płatnik	Punkt poboru energii elektrycznej	Nr ewidencyjny punktu poboru energii	Lokalizacja punktu poboru	Warunki rozliczeń				Prognoza na okres 01.06.2024 - 31.12.2025 rok		Uwagi
				Grupa taryfowa	Moc umowna sezonowa	Moc umowna obniżona	Okres obniżki mocy	Zużycie energii elektrycznej	Rozliczenia całodobowe (grupy taryfowe C11)	
					[kW]	[kW]	[m-c]	[kWh]		
	Placówki oświatowe i instytucje miejskie									
1	Szkoła Podstawowa nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Kawalerów Orderu Uśmiechu		Żwirki i Wigury 4	C11	120	120		95 600	95 600	
1	Szkoła Podstawowa nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Kawalerów Orderu Uśmiechu	590543570301013635	Żwirki i Wigury 4	C11	40	40		28 600	28 600	
2	Szkoła Podstawowa nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Kawalerów Orderu Uśmiechu	590543570301010764	Żwirki i Wigury 4	C11	40	40		49 500	49 500	
3	Szkoła Podstawowa nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Kawalerów Orderu Uśmiechu	590543570301010771	Szkolna 2	C11	40	40		17 500	17 500	
2	Szkoła Podstawowa nr 2 im. H. Sienkiewicza		Jana Kilińskiego 1	C11	40	40		57 500	57 500	
1	Szkoła Podstawowa nr 2 im. H. Sienkiewicza	590543570301010795	Jana Kilińskiego 1	C11	40	40		57 500	57 500	
3	Szkoła Podstawowa Nr 3 im. T. Kościuszki		Orlika 48		53	53		87 300	87 300	
1	Szkoła Podstawowa Nr 3 im. T. Kościuszki	590543570301013475	Orlika 48	C21	53	53		87 300	87 300	
4	Ośrodek Sportu i Rekreacji		Makowska 23	C11	20	20		12 600	12 600	
1	Ośrodek Sportu i Rekreacji	590543570301010733	Makowska 23	C11	13	13		10 400	10 400	
2	Ośrodek Sportu i Rekreacji	590543570301012546	Makowska 23	C11	7	7		2 200	2 200	
5	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej		Jana Kilińskiego 2	C11	20	20		18 200	18 200	
1	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	590543570301026499	Jana Kilińskiego 2	C11	20	20		18 200	18 200	
6	Środowiskowy Dom Samopomocy		św. Wojciecha 14		16	16		7 900	7 900	
1	Środowiskowy Dom Samopomocy	590543570301010719	św. Wojciecha 5	C11	16	16		7 900	7 900	

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA